



PRACOWNIA PROJEKTOWA EWA RUSSEK

**PRACOWNIA PROJEKTOWA
STUDIO " S BIS "**
Ewa Russek
NIP 657-162 – 44 – 12
25-375 Kielce
ul. Wojska Polskiego 49/18

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa obiektu budowlanego :

**ADAPTACJA POMIESZCZEŃ BIUROWYCH
W STAREJ DYREKCJI PARKU NA MIESZKANIA**

Adres :

**Bodzentyn ul. Suchedniowska 4
działka nr ewid.688/6**

Inwestor :

Świętokrzyski Park Narodowy 26-010 Bodzentyn ul. Suchedniowska 4

Stanowisko	Imię i nazwisko	uprawnienia	podpis	Data
Opracował :	inż. U.Kozioł-Dąbrowska	KL - 131/79		

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

Reprodukcja projektu w całości lub fragmentach bez uprzedniej zgody autora zabroniona
Kielce październik 2007.

Przedmiar

ADAPTACJA POMIESZCZEŃ BIUROWYCH STAREJ DYREKCJI PARKU NA MIESZKANIA - BRANŻA BUDOWLANA

Data: 2007-10-06
Budowa: BODZENTYN, ul. Suchedniowska 4, działka nr ewid. 688/8
Obiekt: Drewniany budynek wolnostojący
Zamawiający: Świętokrzyski Park Narodowy w Bodzentynie, ul. Suchedniowska 4

Sprawdzający:

Zamawiający:

inż. Urszula Koziol-Dąbrowska
Uprawnienia budowlane do kierowania
i nadzorowania robotami w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej nr ewid.: 131/79
uprawnienia konserwatorskie nr ewid.: 14/36/96

Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
NADPROŻA, BELKI STALOWE - KONSTRUKCJA						
1 KNR 401/422/2 Podstemplowanie zagrożonych stropów, stropy bez deskowania 3,7*2 = 7,4						
2 KNR 401/422/4 Podstemplowanie zagrożonych stropów, nadproża						
3 KNR 401/210/1 Wykucie bruzd, poziome lub pionowe, beton żwirowy, przekrój do 0,023·m² - analogia dla bruzd w kamieniu 1,3*2 = 2,6						
4 KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cem-wap M5, cegłami ceramicznymi pełnymi kl. 150 0,25*0,50*3,20 = 0,4 0,38*0,50*3,20 = 0,608 1,008						
5 KNR 401/206/2 Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach, otwory do 0,1·m², głębokość ponad 10·cm - analogia dla poduszek pod belki						
6 KNR 401/313/4 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, do I NP 180·mm - dostarczenie i obsadzenie belek C140 (poz. NS-2), analogia 1,30*2 = 2,6						
7 KNR 401/313/4 Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, do I NP 180·mm - dostarczenie i obsadzenie belki HEB140, analogia						
8 KNR 712/103/1 Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do 2 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje pełnościenne C140 0,48*2,6 = 1,2662 0,14*4*3,7 = 2,072 3,3382						
9 KNR 712/105/1 Odtłuszczenie, konstrukcje pełnościenne						
10 KNR 712/201/1 (3) Malowanie podłazem - farbą do gruntowania miniowe, konstrukcje pełnościenne						
11 KNR 401/1303/1 (1) Wykonanie i montaż ściągów - elementy spinające belki, analogia						
12 KNR 401/201/5 Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, belki i podciąg 0,58*1,00 = 0,58						
13 KNR 401/203/7 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego B25, zbrojone belki, podciąg i wieńce 0,44*1,30 = 0,572 0,572						
2 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE - DACH						
14 KNR 401/420/1 Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu na czas remontu (27,4+12,55)*2 = 79,9						
15 KNR 401/212/4 Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki kominowe 0,60*1,16+0,55*1,60+0,60*1,95+0,90*1,10+0,52*1,65 = 4,594						
16 KNR 401/350/1 Rozebranie kominów wolno stojących ponad dachem 0,51*1,06*(1,60*2-1,03)/2 = 0,586551 0,51*1,50*(2,66*2-1,92)/2 = 1,3005 0,51*1,85*(2,90*2-2,35)/2 = 1,627538 0,80*1,03*(1,60*2-1,03)/2 = 0,89404 0,51*1,55*(2,66*2-1,92)/2 = 1,34385 5,752479						
17 KNR 401/535/2 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku, pochylenie 70% (35st.), wsp. do R=1,20 R= 1,000*1,20 = 1,200 M= 1,000 = 1,000 S= 1,000 = 1,000 krawędź górna 1,23*0,80*(1,80+3,00+1,45+10,90+1,45+3,00+1,80)*2 = 46,0512 krawędź dolna 1,23*1,20*(12,25+27,40-1,20*2)*2 = 109,962 156,0132						
18 KNR 401/535/2 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku, pochylenie 128% (52t.), wsp. do R=1,40 R= 1,000*1,40 = 1,400 M= 1,000 = 1,000 S= 1,000 = 1,000 połąc górna 1,62*(10,90*12,55+3,00*(12,55-1,45*2)*2-0,5*2,96*6,05*2) = 286,39494 -1,62*0,80*(1,80+3,00+1,45+10,90+1,45+3,00+1,80)*2 = -60,6528 połąc dolna 1,62*(12,25*8,25-3,00*(12,55-1,45*2)+0,5*2,96*6,03)*2+1,62*0,55*2,00*4+1,62*0,45*2,80*2 = 273,769956 -1,62*1,20*(12,25+27,40-1,20*2)*2 = -144,828 -1,62*(0,50*1,06+0,45*1,50+0,50*1,85+0,80*1,00+0,42*1,55) = -5,80122 348,882876						

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
19 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku $(1,8+3,0+1,45+10,9+1,45+3,0+1,8)*2+5,95+12,55*2+8,25*2+6,00+1,88*4$ = 107,87	107,87	~107,9	m
20 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 9,0*8 = 72,0 72,0	72,0	~72,0	m
21 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku pas podrynnowy 0,30*107,9 = 32,37 32,37	32,37	~32,37	m2
22 KNR 401/429/5 Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z desek nieotylnkowanych - analogia, podbitka okapu połać górna 0,70*(1,8+3,0+1,45+10,90+1,45+3,0+1,8)*2 = 32,76 0,55*2,00*4+0,45*2,80*1,62*2 = 8,4824 0,85*(12,25+27,40)*2 = 67,405 108,6474	108,6474	~108,65	m2
23 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1.km czapki 4,59*0,10 = 0,459 kominy 5,752 = 5,752 blacha (156,01+248,88)*0,005 = 2,02445 rynny 0,07*2*3,14/2*107,9 = 0,830075 rury spustowe 0,07*2*3,14*72,0 = 1,107792 obróbki 32,37*0,005 = 0,16185 podsufitka 108,65*0,025 = 2,71625 13,051417	13,051417	~13,051	m3
24 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1.km	13,051	9,00	m3
25 Analiza własna:Utylizacja gruzu	13,051		m3
3 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE - PODDASZE NIEUŻYTKOWE			
26 KNR 404/901/5 Rynny drewniane do gruzu, wykonanie R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000		10,0	m
27 KNR 404/901/6 Rynny drewniane do gruzu, ustawienie R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000		10,0	m
28 KNR 401/609/1 Rozebranie podsypki izolacyjnej, z gliny z sieczką lub trocinami, grubości do 10.cm ocieplenie stropu nad piętrem $(26,00-0,20*2)*(11,15-0,20*2)-(1,36+0,20)*(2,95+0,20*2)*2-(1,40+0,20)*(2,95+0,20*2)*2$ = 254,028 254,028	254,028	~254,03	m2
29 KNR 401/609/2 Rozebranie podsypki izolacyjnej, z gliny z sieczką lub trocinami, za każdy następny 1.cm ponad 10.cm	254,03	10,0	m2
30 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1.km 0,20*254,03 = 50,806 50,806	50,806	~50,806	m3
31 KNR 401/108/10 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1.km	50,806	9,00	m3
32 Analiza własna:Utylizacja gruzu	50,806		m3
33 KNR 404/901/7 Rynny drewniane do gruzu, rozebranie R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000		10,0	m
4 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE - PIĘTRO			
34 KNR 404/901/6 Rynny drewniane do gruzu, ustawienie R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000		6,0	m
35 KNR 401/310/5 Przewody kominowe - sprawdzenie 7,0*10 = 70,0 70,0	70,0	~70,0	m
36 KNR 401/310/6 Przewody kominowe - odguzowanie /przyjęto 50%/ 7,0*10 = 70,0 70,0	70,0	~70,0	0,50 m
37 KNR 401/354/13 Wykucie z muru, kratek wentylacyjnych, drzwiczek		10	szt
38 KNR 401/405/1 Wycięcie otworów okiennych lub drzwiowych w ścianach drewnianych, wycięcie $(1,0+2,1*2)*4$ = 20,8 20,8	20,8	~20,8	m
39 KNR 401/405/2 Wycięcie otworów okiennych lub drzwiowych w ścianach drewnianych, wstawienie stojaków z krawędziaków 2,1*2*4 = 16,8 16,8	16,8	~16,8	m
40 KNR 401/427/4 Rozebranie ścian wewnętrznych z bali $3,20*2,85*0,90*2,00$ = 16,416 $3,20*2,21-0,80*2,00$ = 5,472 $3,20*2,05-0,80*2,00$ = 4,96 26,848	26,848	~26,85	m2
41 KNR 401/429/4 Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z desek otylnkowanych pomieszczenie K.2 4,59*2,28 = 10,4652 pomieszczenia IV.1 - IV.10 11,01+18,24+8,90+3,29+6,54+2,92+12,06+9,00+18,34+1,09 = 91,39 pomieszczenia V.1 - V.8 5,68+4,78+9,15+6,20+1,28+19,93+13,46+16,40 = 76,88 178,7352	178,7352	~178,74	m2
42 KNR 401/432/2 Wyjęcie ościeżnic ze ścian drewnianych, powierzchnia 1-2.m2 drzwi wewn. 18 = 18,0 18,0	18,0	~18	szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
43 KNR 401/432/3						
Wyjęcie ościeżnic ze ścian drewnianych, powierzchnia ponad 2·m2						
drzwi balkonowe z naswietlem				0,80*2,80*3	=	6,72
okna				0,95*2,25*5	=	10,6875
				1,15*2,25	=	2,5875
				1,35*2,25*2	=	6,075
				1,45*2,25	=	3,2625
				1,60*2,25*2	=	7,2
						36,5325
					~36,53	m2
44 KNR 401/701/4						
Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5·m2, z zaprawy						
wapiennej grubości ponad 3cm /wsp. do R/						
M=1,000				= 1,250		
S=1,000				= 1,000		
PIĘTRO:						
pomieszczenie K.2				3,20*(2,28+4,59)*2-0,90*2,00*2	=	40,368
pomieszczenie V.1				3,20*(1,90+0,60+1,70)-0,90*2,00-0,80*2,00	=	10,04
pomieszczenie V.2				3,20*(2,53+2,05)-1,00*2,25	=	20,502
pomieszczenie V.3				3,20*(3,23+3,00)*2-1,31*2,25-0,80*2,00-0,80*3,20	=	31,1645
pomieszczenie V.4				3,20*(3,30+1,88)*2-0,80*2,00	=	31,552
pomieszczenie V.5				3,20*(0,80+0,60+0,30+0,40)	=	6,72
pomieszczenie V.6				3,20*(4,50+4,48)-0,80*2,00*2-1,60*2,25	=	21,936
pomieszczenie V.7				3,20*(4,61+3,00)*2-0,90*2,00-0,80*2,00-0,80*2,80-0,90*2,25	=	41,039
pomieszczenie V.8				3,20*(4,30+3,30+0,15+1,50)*2-0,90*2,00-1,00*1,50	=	55,9
pomieszczenie IV.1				3,20*(8,65+1,28)*2-0,90*2,00-0,80*2,00*3-2,95*3,20-2,85*3,20	=	38,392
pomieszczenie IV.2				3,20*(4,30+4,59)*2-0,80*2,00-0,80*2,80-1,35*2,25	=	50,0185
pomieszczenie IV.3				3,20*(2,95+3,26)*2-2,95*3,20-1,15*2,25-2,00*2,80*2,00	=	23,529
pomieszczenie IV.4				3,20*(2,21+1,49)-0,80*2,00	=	10,24
pomieszczenie IV.5				3,20*(2,21+2,96)*2-0,80*2,00*2	=	29,888
pomieszczenie IV.6				3,20*(0,85+0,76+2,21)*2-0,80*2,00*2	=	21,248
pomieszczenie IV.7				3,20*4,52-0,80*2,00	=	12,864
pomieszczenie IV.8				3,20*(3,20+2,95)*2-2,85*3,20-0,80*2,80	=	28,0
pomieszczenie przy IV.8				3,20*(2,21+0,15+2,98)-0,80*2,00	=	15,488
pomieszczenie IV.9				3,20*(4,30+4,45)*2-0,80*2,00-1,00*2,00-1,60*2,25	=	48,8
pomieszczenie IV.10				3,20*(0,85+1,28)-0,70*2,00-0,80*2,00	=	3,816
						541,505
					~541,51	m2
45 KNR 401/811/7						
Rozebanie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej				2,92+6,54+1,89+4,78	=	15,33
						15,33
					~15,33	m2
46 KNR 401/818/5						
Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych				8,90+9,15	=	18,05
						18,05
					~18,05	m2
47 KNR 401/428/3						
Rozebanie podłóg drewnianych, podłogi białe na wpust						
pomieszczenia IV.1 - IV.10				11,01+18,24+8,90+3,29+6,54+2,92+12,06+9,00+18,34+1,09	=	91,39
pomieszczenia V.1 - V.8				5,68+4,78+9,15+2,20+1,28+19,93+13,46+16,40	=	76,88
przestrzeń przy V.4				1,16*3,30+1,50*(4,50-1,16)	=	8,838
przestrzeń przy V.8				1,50*(4,49-2,91)+2,91*4,95	=	16,7745
przestrzeń przy IV.8				5,00*2,98	=	14,9
przestrzeń przy IV.4				2,80*2,77+1,09*(2,21+0,23)	=	10,4156
						219,1981
					~219,20	m2
48 KNR 401/429/2						
Rozbiórki elementów stropów drewnianych, zasypki						219,20
49 KNR 401/1011/2						
Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych, stołowych i kotłowych, trzony licowane kaflami						
				0,60*0,60*2,50*5	=	4,5
				0,80*0,60*1,20*2	=	1,152
						5,652
					~5,652	m3
50 KNR 401/108/11						
Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1·km+utyliczacja						
ściany z bali				1,00*2,10*4*0,20+26,85*0,20	=	7,05
drzwi i okna z ościeżnicami				2,00*18*0,20+36,53*0,20	=	14,506
tynki ścian				0,05*541,51	=	27,0755
podsufitka				0,05*178,74	=	8,937
posadzki z płytek				15,33*0,03	=	0,4599
posadzki PVC				18,05*0,01	=	0,1805
podłogi białe				219,20*0,032	=	7,0144
zasypki				219,20*0,06	=	13,152
pocie				5,652	=	5,652
						84,0273
					~84,027	m3
51 KNR 401/108/12						
Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km						84,027
52 Analiza własna: utylizacja gruzu						
						84,027
53 KNR 404/901/7						
Rynny drewniane do gruzu, rozebranie						
R=0,955 M=1,000 S=1,000						6,0
						m
5 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE - PARTER						
54 KNR 401/310/5						
Przewody kominowe - sprawdzenie				9*11,0	=	99,0
						99,0
					~99,0	m
55 KNR 401/310/6						
Przewody kominowe - odgruzowanie /przyjęto 50%/						99,0
						0,50
						m
56 KNR 401/349/1						
Rozebanie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie wapiennej						
				0,38*1,10*3,20	=	1,3376
						1,3376
					~1,338	m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
57 KNR 401/354/13	Wykucie z muru, krętek wentylacyjnych, drzwiczek			9		szt
58 KNR 401/405/1	Wycięcie otworów okiennych lub drzwiowych w ścianach drewnianych, wycięcie 0,9+2,1*3	= 7,2 7,2		~7,2		m
59 KNR 401/405/2	Wycięcie otworów okiennych lub drzwiowych w ścianach drewnianych, wstawienie stojaków krawędziaków 2,1*3	= 6,3 6,3		~6,3		m
60 KNR 401/427/4	Rozebranie ścian wewnętrznych z bali 3,20*(3,10+1,80)	= 15,68 15,68		~15,68		m2
61 KNR 401/429/4	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych pomieszczenia I.1 - I.8 2,70+10,70+2,89+5,45+10,46+16,22+13,89+11,94	= 74,25				
	pomieszczenia II.1 - II.9 2,70+4,20+11,04+18,31+26,15+1,57+5,23+7,89+24,86	= 101,95				
	pomieszczenia III.1 - III.5 4,04+13,36+1,57+5,21+25,04	= 49,22 225,42		~225,42		m2
62 KNR 401/432/2	Wyjęcie ościeżnic ze ścian drewnianych, powierzchnia 1-2*m2					
	drzwi wewnętrzne 21	= 21,0				
	okna 5	= 5,0 26,0		~26		szt
63 KNR 401/432/3	Wyjęcie ościeżnic ze ścian drewnianych, powierzchnia ponad 2*m2					
	drzwi zewnętrzne z naswietlem 0,90*2,80*3	= 7,56				
	drzwi balkonowe z naswietlem 1,10*2,80*2	= 6,16				
	okna 1,05*2,25*4	= 9,45				
	1,15*2,25*4	= 10,35				
	1,35*2,25	= 3,0375				
	1,55*2,25*5	= 17,4375 53,995		~54,00		m2
64 KNR 401/701/4	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5*m2, z zaprawy wapiennej grubości ponad 3cm /wsp. do R/					
	R= 1,000*1,25 = 1,250					
	M= 1,000 = 1,000					
	S= 1,000 = 1,000					
	pomieszczenie K.1 3,20*(3,12+2,28)*2-0,90*2,00-0,90*2,80	= 30,24				
	pomieszczenie I.1 3,20*(1,24+2,47)*2-0,90*2,80-0,80*2,00	= 19,624				
	pomieszczenie I.2 3,20*(2,71+0,90+0,13+1,26+1,61+3,82+1,27)-0,80*2,00*4-1,15*2,25	= 28,4525				
	pomieszczenie I.3 3,20*(1,22+2,47)*2-0,80*2,00-0,50*2,25	= 20,891				
	pomieszczenie I.4 3,20*(2,30+2,47)*2-0,80*2,00-1,05*2,25	= 26,5655				
	pomieszczenie I.5 3,20*2,21-1,15*2,25	= 4,405				
	pomieszczenie I.6 3,20*(5,00+3,27*2+0,64+1,27)-1,55*2,25-0,80*2,00	= 37,9525				
	pomieszczenie I.7 3,20*(2,95+4,84)*2-0,80*2,00*3-1,10*2,80-0,45*2,25*2	= 39,951				
	pomieszczenie I.8 3,20*(2,95+4,39)*2-0,80*2,00-1,05*2,25	= 43,0135				
	pomieszczenie II.1 3,20*(1,93+1,50)-0,90*2,80	= 8,456				
	pomieszczenie II.2 3,20*(2,14+0,90+0,18*2)-0,80*2,00-0,90*2,00	= 7,48				
	pomieszczenie II.3 3,20*(2,25+1,63+2,14+0,90+0,64*3-2,09)-1,35*2,25	= 31,9385				
	pomieszczenie II.4 3,20*(4,30+4,69)*2-0,80*2,00-1,55*2,25	= 51,8085				
	pomieszczenie II.5 3,20*(4,50+6,01)*2-0,90*2,00-1,55*2,25-0,80*2,00	= 60,3765				
	pomieszczenie II.6 3,20*(1,16+1,35)*2-0,80*2,00*2	= 12,864				
	pomieszczenie II.7 3,20*(1,76*2+1,10+1,00*0,90)-0,80*2,00	= 19,264				
	pomieszczenie II.8 3,20*(2,70*2+2,95)-0,90*2,00-1,10*2,80-0,45*2,25*2	= 19,815				
	pomieszczenie II.9 3,20*(4,95+5,30)*2-0,90*2,00-1,15*2,25-1,55*2,25	= 57,725				
	pomieszczenie III.1 3,20*(2,05+2,07)*2-0,90*2,00-0,80*2,00-1,05*2,25	= 20,6055				
	pomieszczenie III.2 3,20*(3,00+4,59)*2-0,80*2,00*3-1,05*2,25	= 41,4135				
	pomieszczenie III.3 3,20*(1,00+1,35)*2-0,80*2,00	= 13,44				
	pomieszczenie III.4 3,20*(2,05+2,40)*2-0,80*2,00*2	= 25,28				
	pomieszczenie III.5 3,20*(4,95+5,30)*2-0,80*2,00-1,15*2,25-1,55*2,25	= 57,925 675,566		~679,57		m2
65 KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej 2,89+5,45+1,57+1,57+5,21+5,23	= 21,92 21,92		~21,92		m2
66 KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 10,46+11,04+13,36	= 34,86 34,86		~34,86		m2
67 KNR 401/428/3	Rozebranie podłóg drewnianych, podłogi białe na wpust pomieszczenia I.1 - I.8 2,70+10,70+2,89+5,45+10,46+16,22+13,89+11,94	= 74,25				
	pomieszczenia II.1 - II.9 2,70+4,20+11,04+18,31+26,15+1,57+5,23+7,89+24,86	= 101,95				
	pomieszczenia III.1 - III.5 4,04+13,36+1,57+5,21+25,04	= 49,22				
	pomieszczenie K.1 5,78	= 5,78 231,2		~231,20		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
9 KNR 401/101/2	Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych, stołowych i kotłowych, trzony licowane kaflami					
	0,60*0,60*2,50*6	=	5,4			
	0,60*0,80*1,20*2	=	1,152			
			6,552	~6,552		m3
99 KNR 401/106/4	Usunięcie gruzu i ziemi z parteru budynku					
	belki drewniane (0,90*2,10+0,10*2,10+15,68)*0,20	=	3,556			
	podsuftka 0,05*225,42	=	11,271			
	okna i drzwi z ościeżnicami 2,00*26*0,20+54,00*0,20	=	21,2			
	tylnki ścian 629,57*0,05	=	33,9785			
	posadzki z płytek 21,92*0,03	=	0,6576			
	posadzki PVC 34,86*0,01	=	0,3486			
	podłogi białe 231,20*0,032	=	7,3984			
	piece 6,552	=	6,552			
			84,9621	-84,962		m3
90 KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1·km			84,962		m3
91 KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km			84,962	9,00	m3
92	Analiza własna: Utylizacja gruzu			84,962		m3
6 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE - PIWNICE						
93 KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15·cm - posadzki piwnic					
	pomieszczenie 0.1 (0,80*2,00+1,00*2,49+3,47*3,34+0,25*2,36+0,84*1,61+3,56*4,40)*0,15	=	4,99293			
	pomieszczenie 0.2 (1,34*1,87+0,78*1,47+1,44*2,20+0,48*0,65)*0,15	=	1,06986			
	pomieszczenie 0.3 (0,82*3,88+0,38*0,95+3,50*4,22)*0,15	=	2,74689			
	pomieszczenie 0.4 (1,94*0,87+1,94*2,96)*0,15	=	1,11453			
			9,924	~9,924		m3
74 KNR 401/354/3	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1·m2			4		szt
75 KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2			10		szt
76 KNR 401/620/3	Usunięcie zwietrzałej zaprawy ze spoin przy użyciu klamer budowlanych, ściany łatwo dostępne, ponad 5·m2 - analogia, przyjęto 70% pow. ścian piwnic					
	pomieszczenie 0.1 1,90*(0,80+2,00+1,00+2,48+3,47+4,40+2,56+4,40)*2-0,70*2,00-1,00*2,00+2-0,85*0,60*3	=	73,288			
	pomieszczenie 0.2 0,60*(1,00+1,90*2)+0,48*(1,00+1,90*2)*2+0,25*(0,80+1,90*2)	=	8,638			
	pomieszczenie 0.3 1,90*(3,99+2,85+1,17)*2-0,80*1,90-0,60-0,60	=	27,718			
	pomieszczenie 0.4 0,51*(0,80+1,90*2)+0,15*0,60*4	=	2,706			
	pomieszczenie 0.5 1,90*(3,88*2+4,22+0,82)*2-0,90*1,90*3	=	43,331			
	pomieszczenie 0.6 0,55*(0,90+1,90*2)*2	=	5,17			
	pomieszczenie 0.7 1,90*(1,94*2+2,96+0,87)*2-0,90*1,90*3	=	24,168			
	pomieszczenie 0.8 0,25*(0,90+1,90*2)+0,55*(0,90+1,90*2)*2	=	3,76			
			188,958	~188,96	0,70	m2
77 KNR 401/701/6	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5·m2, z zaprawy cementowej - przyjęto 30% pow. ścian piwnic			188,96	0,30	m2
78 KNR 401/701/8	Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie, belki, brygi, sprężniki schodowe, do 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej - przyjęto 15% pow. stropu					
	pomieszczenie 0.1 0,80*2,00+1,00*2,49+3,47*3,34+0,25*2,36+0,84*1,61+3,56*4,40	=	33,2862			
	pomieszczenie 0.2 1,34*1,87+0,78*1,47+1,44*2,20+0,48*0,65	=	7,1324			
	pomieszczenie 0.3 0,82*3,88+0,38*0,95+3,50*4,22	=	18,3126			
	pomieszczenie 0.4 1,94*0,87+1,94*2,96	=	7,4302			
			66,1614	~66,16	0,15	m2
79 KNR 401/702/1	Odbicie pasów tynków wewnętrznych, wapiennych, szerokości do 15·cm - odsłonięcia belek stropu					
	66,16/0,90	=	73,51111	~73,5		m
80 KNR 401/106/5	Usunięcie gruzu i ziemi z piwnic budynku					
	posadzki 9,924	=	9,924			
	tylnk ścian 0,30*0,05*188,96	=	2,8344			
	tylnk stropu 66,16*0,03*0,15+0,15*73,5*0,03	=	0,62847			
	okna 4*1,00*0,20	=	0,8			
	drzwi 10*2,00*0,20	=	4,0			
			18,18687	~18,187		m3
81 KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1·km			18,187		m3
82 KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km			18,187	9,00	m3
83	Analiza własna: Utylizacja gruzu			18,187		m3
7 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE - ELEWACJE						
84 KNR 401/353/3	Rozbranie płyt balkonowych z balustradami, płyty drewniane - analogia					
	balkony piętra 2,95*2,20*2+3,60*1,40	=	18,02			
	balkon parteru 2,95*2,50	=	7,375			
	tarasy wejściowy parteru 1,46*2,50+1,40*4,30+1,95*6,75+2,95*1,40	=	26,9625			
			52,3575	~52,36		m2
85 KNR 401/426/3	Rozbranie obicia ścian drewnianych, deski nieotynkowane na wpust lub półwpust					
	elewacja północna 26,00*(5,93+5,13)/2+15,25*3,50	=	197,155			
	elewacja wschodnia 11,15*(5,38+5,93)/2+2,00*4,60	=	72,25325			
	elewacja południowa (26,00-5,50)*(5,38+4,12)/2+15,25*3,50	=	150,75			
	elewacja zachodnia (11,15-4,65)*(4,53+5,13)/2+2,00*4,60	=	40,595			
	potrącenie otworów elew. północnej -(1,00+1,15*3+1,30+1,40)*2,27-1,27*2,90-(0,74+1,24*4+1,27+1,84)*2,32-	=	-48,8012			
	(1,33+1,44)*3,05	=				

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
potracenie otworów elew. południowej	$-(1,11 \times 2 + 1,79 \times 2) \times 2,24 - 1,20 \times 2,90 \times 2 -$ $(0,64 \times 4 + 1,84 \times 4) \times 2,32 - 1,36 \times 3,05 \times 2$	=	-51,2624			
potracenie otworów elew. wschodniej	$-1,06 \times 1,06 - 1,31 \times 2,32 \times 2 - 1,19 \times 2,90$	=	-10,653			
potracenie otworów elew. zachodniej	$-1,36 \times 2,32 \times 2 - 1,16 \times 1,60$	=	-8,1664			
			341,87025	~341,87		m2
86 KNR 401/431/2	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej					
	$1,46 \times 3,85 + 1,20 \times 3,85 + 1,40 \times 0,90$	=	11,501			
			11,501	~11,50		m2
87 KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej					
filarki pod tarasami	$0,38 \times 0,38 \times 2,00 \times 8$	=	2,3104			
			2,3104	~2,310		m3
88 KNR 401/701/2	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej - tynk podmurówki, skucie miejscowe uszkodzonych tynków, przyjęto 40% powierzchni					
elewacja północna	$(26,00 - 1,19 \times 4) \times (1,95 + 1,15) / 2 - 0,65 \times$ $0,65$	=	32,4995			
elewacja południowa	$(0,15 + 1,40) / 2 \times 18,70 + 0,15 \times (26,00 -$ $18,70) - 0,85 \times 0,60$	=	15,0775			
elewacja wschodnia	$11,15 \times (1,37 + 1,93) / 2 - 0,85 \times 0,60$	=	17,8875			
elewacja zachodnia	$11,15 \times (1,14 + 0,15) / 2$	=	7,19175			
			72,65625	~72,66	0,40	m2
89 KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km					
balkony	$52,36 \times 0,04$	=	2,0944			
obicie ścian	$341,87 \times 0,025$	=	8,54675			
schody	$11,50 \times 0,04$	=	0,46			
filarki	$2,310$	=	2,31			
tynki	$0,40 \times 72,66 \times 0,05$	=	1,4532			
			14,86435	~14,864		m3
90 KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km			14,864	9,00	m3
91 Analiza własna: Utylizacja gruzu				14,864		m3
8 USUWANIE ZAGRZYBIENIA I SZKODNIKÓW DREWNA - PODDASZE NIEUŻYTKOWE						
92 KNR 401/610/3	Odrzyskanie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych, powierzchnia ponad 5 m2					
krokwie	$(0,12 + 0,16) \times 2 \times 561,0$	=	314,16			
murlaty	$(0,14 + 0,15 \times 2) \times 169,7$	=	74,668			
płatwie	$(0,20 + 0,16) \times 2 \times 169,7$	=	122,184			
slupy	$(0,14 + 0,18) \times 2 \times 73,8$	=	47,232			
miecze	$0,14 \times 4 \times 59,0$	=	33,04			
			591,284	~591,28		m2
93 KNR 401/614/7	Odrzyskanie elementów drewnianych metodą smarowania preparatami solowymi, bale lub krawędziaki, ponad 10 m2, 2-krotnie (Boramon C30 0,2dm3/m2)			591,28		m2
8 USUWANIE ZAGRZYBIENIA I SZKODNIKÓW DREWNA - PIĘTRO						
94 KNR 401/411/3	Wymiana elementów podłóg z desek, ślepe podłogi z desek niestругanych o grubości 25 mm - przyjęto 30%					
pomieszczenia IV.1 - IV.10	$11,01 + 18,24 + 8,90 + 3,29 + 6,54 + 2,92 +$ $12,06 + 9,00 + 18,34 + 1,09$	=	91,39			
pomieszczenia V.1 - V.8	$5,68 + 4,78 + 9,15 + 6,20 + 1,28 + 19,93 +$ $13,46 + 16,40$	=	76,88			
przestrzeń przy V.4	$1,16 \times 3,30 + 1,50 \times (4,50 - 1,16)$	=	8,838			
przestrzeń przy V.8	$1,50 \times (4,49 - 2,91) + 2,91 \times 4,95$	=	16,7745			
przestrzeń przy IV.4	$5,00 \times 2,98$	=	14,9			
przestrzeń przy IV.4	$2,80 \times 2,77 + 1,09 \times (2,21 + 0,23)$	=	10,4156			
			219,1981	~219,20	0,30	m2
95 KNR 401/408/1	Wymiana drewnianych belek stropowych, wymiana - przyjęto orientacyjnie 5% /do uściślenia w trakcie wykonywania robót po dokonaniu oceny stanu drewna przy odkryciu stropu/					
	$219,20 / 0,8 \times 0,05$	=	13,7			
			13,7	~13,7		m
96 KNR 401/408/3	Wzmocnienie drewnianych belek stropowych, wzmocnienie 2-stronnie - przyjęto orientacyjnie 10% /do uściślenia w trakcie wykonywania robót po dokonaniu oceny stanu drewna przy odkryciu stropu/					
	$219,20 / 0,8 \times 0,10$	=	27,4			
			27,4	~27,4		m
97 KNR 401/610/3	Odrzyskanie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych, powierzchnia ponad 5 m2					
deski, płyty	$397,93$	=	397,93			
belki	$716,75$	=	716,75			
			1 114,68	~1 114,68		m2
98 KNR 401/614/5	Odrzyskanie elementów drewnianych metodą smarowania preparatami solowymi, deski lub płyty, ponad 10 m2, 2-krotnie (Boramon C30 0,2dm3/m2)					
deski stropu nad piętro - od spodu	$168,27 + 2,28 \times 4,59$	=	178,7352			
deski ślepej podłogi - od góry	$168,27$	=	168,27			
przestrzeń przy V.4	$1,16 \times 3,30 + 1,50 \times (4,50 - 1,16)$	=	8,838			
przestrzeń przy V.8	$1,50 \times (4,49 - 2,91) + 2,91 \times 4,95$	=	16,7745			
przestrzeń przy IV.4	$5,00 \times 2,98$	=	14,9			
przestrzeń przy IV.4	$2,80 \times 2,77 + 1,09 \times (2,21 + 0,23)$	=	10,4156			
			397,9333	~397,93		m2
99 KNR 401/614/7	Odrzyskanie elementów drewnianych metodą smarowania preparatami solowymi, bale lub krawędziaki, ponad 10 m2, 2-krotnie (Boramon C30 0,2dm3/m2)					
wg przedmiarów - tynki	$541,51$	=	541,51			
przestrzeń przy V.4	$3,20 \times (4,50 + 3,30 + 0,15 + 1,50) \times 2 - 1,00 \times$ $2,00$	=	58,48			
przestrzeń przy V.8	$3,20 \times (4,95 + 2,91) \times 2$	=	50,304			
przestrzeń przy IV.4	$3,20 \times (2,77 + 0,23 + 2,21 + 2,80)$	=	25,632			
przestrzeń przy IV.8	$3,20 \times (2,98 + 2,50 + 2,21 + 0,15) - 0,90 \times$ $2,00$	=	40,824			
			716,75	~716,75		m2
10 USUWANIE ZAGRZYBIENIA I SZKODNIKÓW DREWNA - PARTER						
100 KNR 401/411/3	Wymiana elementów podłóg z desek, ślepe podłogi z desek niestругanych o grubości 25 mm - przyjęto 30%					
pomieszczenia I.1 - I.8	$2,70 + 10,70 + 2,89 + 5,45 + 10,46 + 16,22 +$ $13,89 + 11,94$	=	74,25			

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
pomieszczenia II.1 - II.9				2,70+4,20+11,04+18,31+26,15+1,57+5,23+7,89+24,86	=	101,95
pomieszczenia III.1 - III.5				4,04+13,36+1,57+5,21+25,04	=	49,22
pomieszczenie 4.1				5,78	=	5,78
				231,2	=	231,2
101 KNR 401/610/3	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych, powierzchnia ponad 5.m2					
	deski, płyty	225,42	=	225,42		
	belki	854,90	=	854,9		
				1 080,32	=	1 080,32
102 KNR 401/614/5	Odgrzybianie elementów drewnianych metodą smarowania preparatami solowymi, deski lub płyty, ponad 10.m2, 2-krotnie (Boramon C30 0,2dm3/m2)					
	deski stropu nad parterem - od spodu	74,25+101,95+49,22	=	225,42		
				225,42	=	225,42
103 KNR 401/614/7	Odgrzybianie elementów drewnianych metodą smarowania preparatami solowymi, bale lub krawędziaki, ponad 10.m2, 2-krotnie (Boramon C30 0,2dm3/m2)					
	wg przedmiarów - tynki	679,57	=	679,57		
	belki podłogi	225,42/0,9*(0,15+0,20)*2	=	175,326667		
				854,896667	=	854,90
11 USUWANIE ZAGRZYBIENIA I SZKODNIKÓW DREWNA - ELEWACJE						
104 KNR 401/610/3	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych, powierzchnia ponad 5.m2					
	elewacja północna	26,00*(5,93+5,13)/2+15,25*3,50	=	197,155		
	elewacja wschodnia	11,15*(5,38+5,93)/2+2,00*4,60	=	72,25325		
	elewacja południowa	(26,00-5,50)*(5,38+4,12)/2+15,25*3,50	=	150,75		
	elewacja zachodnia	(11,15-4,65)*(4,53+5,13)/2+2,00*4,60	=	40,595		
	potracenie otworów elew. północnej	-(1,00+1,15*3+1,30+1,40)*2,27-1,27*2,90-(0,74+1,24*4+1,27+1,84)*2,32-(1,33+1,44)*3,05	=	-48,8012		
	potracenie otworów elew. południowej	-(1,11*2+1,79*2)*2,24-1,20*2,90*2-(0,64*4+1,84*4)*2,32-1,36*3,05*2	=	-51,2624		
	potracenie otworów elew. wschodniej	-1,06*1,06-1,31*2,32*2-1,19*2,90	=	-10,653		
	potracenie otworów elew. zachodniej	-1,36*2,32*2-1,16*1,60	=	-8,1664		
				341,87025	=	341,87
105 KNR 401/614/7	Odgrzybianie elementów drewnianych metodą smarowania preparatami solowymi, bale lub krawędziaki, ponad 10.m2, 2-krotnie (Boramon C30 0,2dm3/m2)					
				341,87		m2
106 KNR 401/631/1 (1)	Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków - preparat Fobos-2, Kromos-796 lub podobne o niegorszych parametrach					
				341,87		m2
12 NAPRAWA KONSTRUKCJI DACHU						
107 KNR 401/412/1	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, koniec krokwi - przyjęto orientacyjnie 10% całości /do uściślenia w trakcie wykonywania robót po dokonaniu oceny stanu więźby po zdjęciu deskowania/					
	połąc górna	(1,8+3,0+1,45+10,9+1,45+3,0+1,8)*2/0,9	=	52,0		
	połąc dolna	5,95+12,55*2+8,25*2+6,00+1,88*4/0,9	=	61,905556		
				113,905556	=	114
108 KNR 401/412/2	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie zwykłe i kleszcze - przyjęto orientacyjnie 10% całości /do uściślenia w trakcie wykonywania robót po dokonaniu oceny stanu więźby po zdjęciu deskowania/					
				504,89/0,9	=	560,98889
				560,98889	=	561,0
109 KNR 401/412/4	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, murlaty i podwaliny - przyjęto orientacyjnie 10% całości /do uściślenia w trakcie wykonywania robót po dokonaniu oceny stanu więźby po zdjęciu deskowania/					
	murlaty	(1,8+3,0+1,45+10,9+1,45+3,0+1,8)*2+	=	107,87		
	podwaliny	5,95+12,55*2+8,25*2+6,00+1,88*4	=	61,8		
				169,67	=	169,7
110 KNR 401/412/5	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, płatwie - przyjęto orientacyjnie 10% całości /do uściślenia w trakcie wykonywania robót po dokonaniu oceny stanu więźby po zdjęciu deskowania/					
				169,7		0,10 m
111 KNR 401/412/6	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, słupy - przyjęto orientacyjnie 10% całości /do uściślenia w trakcie wykonywania robót po dokonaniu oceny stanu więźby po zdjęciu deskowania/					
				3,0*((2,25+10,90+2,30)/3,0+1)*4	=	73,8
				73,8	=	73,8
112 KNR 401/412/7	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, miecze lub zastrzały - przyjęto orientacyjnie 10% całości /do uściślenia w trakcie wykonywania robót po dokonaniu oceny stanu więźby po zdjęciu deskowania/					
				1,2*((2,25+10,90+2,30)/3,0+1)*4*2	=	59,04
				59,04	=	59,04
113 KNR 401/413/2	Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32.mm, nabicie desek 2-stronnie - przyjęto orientacyjnie 10% całości /do uściślenia w trakcie wykonywania robót po dokonaniu oceny stanu więźby po zdjęciu deskowania/					
				561,0		0,10 m
114 KNR 401/920/4	Założenie okuć, łączniki spinające - analogia dla montażu wzmocnień w postaci łączników do więz dachowych, ocynkowanych BMF lub podobnych o niegorszych parametrach					
				50		szt
115 KNR 401/631/1 (1)	Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków - preparat Fobos-2, Kromos-796 lub podobne o niegorszych parametrach wg przedmiaru impregnacji jw.					
				591,28	=	591,28

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
591,28		~591,28		m2
13 NOWE POKRYCIE DACHU				
116 KNR 202/607/2				
Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej szerokiej; analogia dla zabezpieczenia powierzchni stropu poddasza przed opadami na czas remontu więźby i wymiany pokrycia dachowego - przyjęto 50% jednoczesnego zabezpieczenia				
27,40*12,55		=	343,87	
			343,87	
			~343,87	0,50 m2
117 KNR 401/414/2				
Wymiana deskowania z desek na styk, grubości 25 mm				
156,01+348,88		=	504,89	
			504,89	
			~504,89	m2
118 KNR 15/526/2				
Osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie wyłazu dachowego typowego np. Fakro 53x75				
			1	szt
119 KNR 401/614/5				
Odgrzybianie elementów drewnianych metodą smarowania preparatami solowymi, deski lub płyty, ponad 10 m2, 2-krotnie (Boramon C30 0,2 dm3/m2)				
deskowanie 2-stronnie 504,89*2		=	1 009,78	
			1 009,78	
			~1 009,78	m2
120 KNR 401/631/1 (1)				
Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków - preparat Fobos-2, Kromos-796 lub podobne o niegorszych parametrach				
			1 009,78	m2
121 KNR 15/517/1				
Pokrycia dachowe, ułożenie ekranu zabezpieczającego na deskowaniu z membrany dachowej wysokoparoprzepuszczalnej Divoroll Universal lub podobnej o niegorszych parametrach: waga=140g, wsp. sd=0,03m, paroprzep.=1300g/m2				
156,01+348,88		=	504,89	
			504,89	
			~504,89	m2
122 KNR 401/416/1				
Uzupełnienie ław kominiarskich, ławy poziome systemowe z blachy ocynkowanej i malowanej proszkowo w kolorze dachówki (ława z blachy perforowanej + wsporniki + kołyski) - analogia				
2,5+3,0+3,0+2,5+1,0		=	12,0	
			12,0	
			~12,0	m
123 KNR 401/416/2				
Uzupełnienie ław kominiarskich, stopnie kominiarskie systemowe z blachy ocynkowanej i malowanej proszkowo w kolorze dachówki (wspornik stopnia + stopień) - przyjęto 3szt./1mb - analogia				
1,62*(2,0+3,0+1,5+1,5+1,5)		=	15,39	
			15,39	
			~15,4	m
124 ORGB 202/539/4				
Montaż barier śniegowych systemowych ocynkowanych i malowanych proszkowo w kolorze dachówki (płotek + wspornik płotka co 0,6m + łącznik płotka)				
nad wejściem głównym 11,0		=	11,0	
nad wejściem bocznym 4,0*2		=	8,0	
			19,0	
			~19,0	m
125 KNR 202/516/7				
Obróbka z blachy tytanowo - cynkowej wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych blachą				
			5	szt
126 KNR 202/507/2 (2)				
Różne obróbki z blachy tytanowo - cynkowej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm				
pas podrynnowy				
0,35*((1,8+3,0+1,45+10,9+1,45+3,0+1,8)*2+5,95+12,55*2+8,25*2+6,00+1,88*4)		=	37,7545	
0,35*2,80*1,62*2		=	3,1752	
0,40*(0,51+1,06+0,51+1,50+0,51+1,55+0,51+1,85+0,80+1,03)*2		=	7,864	
(0,25+0,07)*(0,60+0,07*2)		=	0,2368	
(0,25+0,07)*(0,80+0,07*2)*3		=	0,9024	
			49,9329	
			~49,93	m2
127 KNR 202/507/3 (2)				
Krawędzie balkonów i loggii z blachy tytanowo - cynkowej				
piętro 0,25*(0,80*2+2,95)*2		=	2,275	
0,25*(1,45*2+3,60)		=	1,625	
parter 0,25*(1,10*2+3,35)*2		=	2,775	
0,25*(2,50+1,46)		=	0,99	
0,25*(1,95+6,75+0,75)		=	2,3625	
			10,0275	
			~10,03	m2
128 KNR 202/507/4				
Obrobienie podpórek (sztyc) słupów, uchwytów i odgromników, z blachy tytanowo - cynkowej, w dachach krytych blachą				
			2	szt
129 KNR 202/507/6 (2)				
Rury wentylacyjne z blachy tytanowo - cynkowej				
			7	szt
130 KNR 202/509/4 (2)				
Rynny dachowe z blachy tytanowo - cynkowej półokrągłe o średnicy 15 cm				
(1,8+3,0+1,45+10,9+1,45+3,0+1,8)*2+5,95+12,55*2+8,25*2+6,00+1,88*4		=	107,87	
			107,87	
			~107,9	m
131 KNR 202/511/3 (2)				
Rury spustowe z blachy tytanowo - cynkowej okrągłe o średnicy 12 cm				
9,0*8		=	72,0	
			72,0	
			~72,0	m
132 ORGB 202/526/2 (2)				
Pokrycie dachów blachą tytanowo - cynkową na zwoje, arkusze do 0.70 m2, dach ponad 100 m2, blacha grubości 0.60 mm, pochylenie 70% (35st.), wsp. do R=1,20				
R= 1,000*1,20		=	1,200	
M= 1.000		=	1,000	
S= 1.000		=	1,000	
krawędź górna 1,23*0,80*(1,80+3,00+1,45+10,90+1,45+3,00+1,80)*2		=	46,0512	
krawędź dolna 1,23*1,20*(12,25+27,40-1,20*2)*2		=	109,962	
			156,0132	
			~156,01	m2
133 ORGB 202/526/2 (2)				
Pokrycie dachów blachą tytanowo - cynkową na zwoje, arkusze do 0.70 m2, dach ponad 100 m2, blacha grubości 0.60 mm, pochylenie 128% (52st.), wsp. do R=1,40				
R= 1,000*1,40		=	1,400	
M= 1.000		=	1,000	
S= 1.000		=	1,000	
połąc górna 1,62*(10,90*12,55+3,00*(12,55-1,45*2)*2-0,5*2,96*6,05*2)		=	286,39494	
-1,62*0,80*(1,80+3,00+1,45+10,90+1,45+3,00+1,80)*2		=	-60,6528	

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
połąc dolna	1,62*(12,25*8,25-3,00*(12,55-1,45*2)+0,5*2,96*6,03)*2+1,62*0,55*2,00*4+1,62*0,45*2,80*2	= 273,769956			
	-1,62*1,20*(12,25+27,40-1,20*2)*2	= -144,828			
otwory kominowe	-1,62*(0,50*1,06+0,45*1,50+0,50*1,85+0,80*1,00+0,42*1,55)	= -5,80122			
		348,882876	~348,88		m2
134 KNR 401/108/11					
Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1.km					
deskowanie	504,89*0,025	= 12,62225			
		12,62225	~12,622		m3
135 KNR 401/108/12					
Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1.km			12,622	9,00	m3
136 Analiza własna:Utylizacja gruzu			12,622		m3
14 WYMUROWANIE NOWYCH KOMINÓW PONAD DACHEM					
137 KNR 401/419/3					
Wykonanie rusztowania przy kominach, o obwodzie ponad 5-m			5		szt
138 KNR 1901/333/5					
Przemurowanie kanałów kominowych o objętości w jednym miejscu ponad 0,5-m3 - cegła klinkierowa pełna na zaprawie modyfikowanej do wyrobów z klinkieru (kominy ponad dachem)					
	0,51*1,06*(1,60*2-1,03)/2	= 0,586551			
	0,51*1,50*(2,66*2-1,92)/2	= 1,3005			
	0,51*1,85*(2,90*2-2,35)/2	= 1,627538			
	0,80*1,03*(1,60*2-1,03)/2	= 0,89404			
	0,51*1,55*(2,66*2-1,92)/2	= 1,34385			
		5,752479	~5,752		m3
139 KNR 202/923/2					
Spoinowanie murów zaprawą modyfikowaną do klinkieru barwioną - spoinowanie kominów z cegły klinkierowej ponad dachem					
	0,51*(1,60+1,03)+1,06*(1,60*2-1,03)/2*2	= 3,6415			
	0,51*(2,66+1,92)+1,50*(2,66*2-1,92)/2*2	= 7,4358			
	0,51*(2,90+2,35)+1,85*(2,90*2-2,35)/2*2	= 9,06			
	0,80*(1,60+1,03)+1,03*(1,60*2-1,03)/2*2	= 4,3391			
	0,51*(2,66+1,92)+1,55*(2,66*2-1,92)/2*2	= 7,6058			
		32,0822	~32,08		m2
140 KNR 202/219/5					
Nakrywy attyk ścian ogniwych i kominów o średniej grubości płyty 7-cm, beton B17,5					
	0,60*1,16+0,55*1,60+0,60*1,95+0,90*1,10+0,52*1,65	= 4,594			
		4,594	~4,59		m2
141 KNR 202/1215/1					
Kratki osadzone w ścianach, do 0.10-m2 - zabezpieczenie wylotów przewodów kominowych, ramki stalowe z siatką					
	3+5*2+4+4*2+4*2	= 33,0			
		33,0	~33		szt
15 ŚCIANY I OKŁADZINY ŚCIAN PROJEKTOWANE - PIĘTRO					
142 KNR 401/404/1					
Uzupełnienie i uszczelnienie ścian drewnianych w miejscach po zlikwidowanych otworach okiennych lub drzwiowych oraz rozebranie obramowań, ściany z bali					
	0,80*2,10+0,90*2,10*3+1,00*2,10	= 9,45			
		9,45	~9,45		m2
143 KNR 202/2006/1 (2)					
Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach, na zaprawie, bez pasków, płyty ogniochronne GKF grubości 12,5-mm					
pomieszczenie K.2	3,50*(4,59+2,28)*2-1,17*2,25-0,90*2,00*2	= 41,8575			
pomieszczenie IV.1	3,20*(8,65+1,28)*2-3,20*(2,95+2,85)-0,90*2,00-0,80*2,00*4	= 36,792			
pomieszczenie IV.2	3,20*(4,30+4,59+1,10)-0,80*2,00	= 30,368			
pomieszczenie IV.5	3,20*(3,33+0,12)*2	= 22,08			
pomieszczenie IV.9	3,20*(3,33+4,30+4,45)-0,80*2,00	= 37,056			
pomieszczenie V.1	3,20*(0,60+1,21+1,90+1,60)-0,80*2,00*2-0,90*2,00	= 11,992			
pomieszczenie V.6	3,20*(4,48+4,50+3,33)-0,80*2,00	= 37,792			
pomieszczenie V.7	3,20*(4,61*2+3,00)-0,80*2,00-0,90*2,00	= 35,704			
pomieszczenie V.8	3,20*(4,30+3,30+0,15+1,50)*2-0,90*2,00-1,45*2,25	= 54,1375			
		307,779	~307,78		m2
144 KNR 202/2006/1 (2)					
Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach, na zaprawie, bez pasków, płyty wodo- i ogniochronne GKFI grubości 12,5-mm					
pomieszczenie IV.3	3,20*(3,26+0,18)*2-0,80*2,00	= 20,416			
pomieszczenie IV.4	3,20*(2,21+1,49)-0,80*2,00	= 10,24			
pomieszczenie IV.5	3,20*(2,96+2,21)*2-0,80*2,00*2	= 29,888			
pomieszczenie IV.6	3,20*(2,21+0,76+0,80)*2-0,80*2,00*2	= 20,928			
pomieszczenie IV.7	3,20*4,52*2-0,80*2,00	= 27,328			
pomieszczenie IV.10	3,20*(0,85+1,28)*2-0,80*2,00*2	= 10,432			
pomieszczenie V.2	3,20*2,53	= 8,096			
pomieszczenie V.3	3,20*(3,00+3,23)-0,80*2,00	= 18,336			
pomieszczenie V.4	3,20*(3,30+1,88)*2-0,80*2,00	= 31,552			
pomieszczenie V.5	3,20*(1,00*2+1,28)-0,80*2,00*2	= 7,296			
		184,512	~184,51		m2
145 ORGB 202/2023/3					
Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych wodo- i ogniochronnych GKFI 12,5mm na pojedynczych rusztach metalowych 1-warstwowe, pokrycie 2-stronne, 100 mieszkanie IV					
	0,80*2,00+2,95*3,20-0,80*2,00	= 9,44			
		9,44	~9,44		m2
146 ORGB 202/2023/6					
Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych GKF 12,5mm na pojedynczych rusztach metalowych 1-warstwowe, pokrycie 1-stronne, 100 - analogia, okładzina ścian z dociepleniem (bez kosztów wyk. izolacji z masy Ekofiber)					
pomieszczenie K.2	3,50*2,28-1,17*2,25	= 5,3475			
pomieszczenie IV.2	3,20*(3,49+4,30)-1,35*2,25-0,80*2,80	= 19,6505			
pomieszczenie IV.8	3,20*2,95-0,80*2,95-0,95*2,25	= 4,9425			
pomieszczenie IV.9	3,20*(4,30+1,50)-1,60*2,25	= 14,96			
pomieszczenie V.6	3,20*(4,50+1,50)-1,60*2,25	= 15,6			

	Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
	<p>pomieszczenie V.7 3,20*3,00-0,95*2,25-0,80*2,80 = 5,2225 65,723</p>	~65,72		m2
147 ORGB 202/2023/6	<p>Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych wodo- i ogniochronnych GKFI 12,5mm na pojedynczych rusztach metalowych 1-warstwowe, pokrycie 1-stronne, 100 - analogia, okładzina ścian z dociepleniem (bez wyk. izolacji z masy Ekofiber)</p> <p>pomieszczenie IV.3 3,20*2,95-0,95*2,25*2 = 5,165 3,20*(2,36+2,98) = 17,088 pomieszczenie V.2 3,20*(2,05+2,53)-1,00*2,25 = 12,406 pomieszczenie V.3 3,20*3,00-1,31*2,25 = 6,6525 pomieszczenie V.4 3,20*(3,45+3,26+1,50) = 26,272 przy pomieszczeniu V.8 3,20*(2,91+4,95+1,98) = 31,488 99,0715</p>	~99,07		m2
148 ORGB 202/2024/3	<p>Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych wodo- i ogniochronnych GKFI 12,5mm na pojedynczych rusztach metalowych 2-warstwowe, pokrycie 2-stronne, 100 mieszkanie V 0,90*2,00+3,20*(0,30+1,43)-0,80*2,00+3,20*2,05-0,80*2,00+1,70*3,20-0,80*2,00 = 14,536 14,536</p>	~14,54		m2
149 ORGB 202/2026/3	<p>Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych wodo- i ogniochronnych GKFI 12,5mm na podwójnych rusztach metalowych 2-warstwowe z pokryciem 2-stronnym, ruszt 100 przestrzeń przy mieszkaniu IV 3,20*(2,64*2+1,49+0,23+2,21) = 29,472 29,472</p>	~29,47		m2
150 Kalkulacja własna: Natrysk na ścianach izolacji z masy Ekofiber, grubość 10-20cm	<p>ścianki "100" 0,10*(9,44+65,72+99,07+14,54) = 18,877 ścianki "200" 0,20*29,47 = 5,894 24,771</p>	~24,771		m3
151 KNR 202/603/7	<p>Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno, 1-warstwa - analogia dla wykonania przepony uszczelniającej pod licowanie ścian np. Cimsec Dichtflex, Sopro Flachendicht Flexibel, Ceresit CL50 lub podobne</p> <p>pomieszczenie IV.3 1,75*(0,60+1,80+0,23+0,60+0,30+0,30) = 2,8725 2,00*(2,21+2,96)*2-0,80*2,00*2 = 17,48 pomieszczenie IV.6 2,00*(2,21+0,76+0,80)*2-0,80*2,00*2 = 11,88 pomieszczenie IV.10 2,00*(0,85+1,28)*2-0,80*2,00 = 6,92 pomieszczenie V.2 2,00*(2,05+2,53)*2-0,80*2,00-1,00*1,00 = 15,72 pomieszczenie V.3 0,75*(0,50*2+3,00) = 3,15 pomieszczenie V.5 2,00*(1,00+1,28)*2-0,80*2,00 = 7,52 65,5425</p>	~65,54		m2
152 KNR 202/603/8	<p>Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno, dodatek za każdą następną warstwę - analogia dla wykonania przepony uszczelniającej pod licowanie ścian np. Cimsec Dichtflex, Sopro Flachendicht Flexibel, Ceresit CL50</p>	65,54		m2
153 KNR 202/9924/1	<p>(WaCeTOB 3/94) Licowanie ścian płytkami szklawionymi w kolorach jasnych układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu</p>	65,54		m2
16 ŚCIANY I OKŁADZINY ŚCIAN PROJEKTOWANE - PARTER				
154 KNR 401/404/1	<p>Uzupełnienie i uszczelnienie ścian drewnianych w miejscach po zlikwidowanych otworach okiennych lub drzwiowych oraz rozebranie obramowań, ściany z bali 0,80*2,10+0,90*2,10 = 3,57 3,57</p>	~3,57		m2
155 KNR 202/2006/1 (2)	<p>Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach, na zaprawie, bez pasków, płyty ogniochronne GKF grubości 12,5-mm</p> <p>pomieszczenie K.1 3,20*(3,12+2,28+1,80+1,00*2)-0,90*2,00-0,70*2,00 = 26,24 3,20*(1,24+2,47)-0,80*2,00 = 10,272 pomieszczenie I.1 3,20*(2,71+0,90+0,13+1,26+3,82+1,27)*0,80*2,00*4 = 25,888 pomieszczenie I.6 3,20*(1,27+1,60)-0,80*2,00 = 7,584 pomieszczenie I.7 3,20*(4,84*2+2,95+0,12*2)-0,80*2,00*2-1,10*2,80-0,45*2,25*2 = 32,879 pomieszczenie I.8 3,20*(2,95+4,39+3,59)-0,80*2,00 = 33,376 pomieszczenie II.1 3,20*1,50 = 4,8 pomieszczenie II.2 3,20*(0,22+0,90+0,32+0,59+1,01+1,43+0,20)-0,80*2,00*2-0,90*2,00 = 9,944 pomieszczenie II.4 3,20*(4,30+4,59+3,09)-0,80*2,00 = 36,736 pomieszczenie II.5 3,20*(6,01+4,50+3,00)-0,90*2,00*2 = 39,632 pomieszczenie II.8 3,20*2,70*2-0,90*2,00*2 = 13,68 pomieszczenie II.9 3,20*(4,95+2,40)-0,90*2,00 = 11,72 pomieszczenie III.1 3,20*(2,07*2+2,05)-0,80*2,00-0,90*2,00 = 16,408 pomieszczenie III.5 2,00 = 31,2 310,359</p>	~310,36		m2
156 KNR 202/2006/1 (2)	<p>Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach, na zaprawie, bez pasków, płyty wodo- i ogniochronne GKFI grubości 12,5-mm</p> <p>pomieszczenie I.3 3,20*(1,22+2,47*2)-0,80*2,00 = 18,112 pomieszczenie I.4 3,20*(2,30+2,47*2)-0,80*2,00 = 21,568 pomieszczenie I.5 3,20*(0,41*2+0,25+0,38) = 4,64 pomieszczenie II.3 3,20*(2,14+0,90+2,09+0,70*2) = 20,896 pomieszczenie II.6 3,20*(1,16+1,35)*2-0,80*2,00 = 14,464 pomieszczenie II.7 3,20*(1,76*2+3,00) = 20,864 pomieszczenie III.2 3,20*(3,00+4,59*2)-0,80*2,00*3 = 34,176 pomieszczenie III.3 3,20*(1,00+1,35)*2-0,80*2,00 = 13,44 pomieszczenie III.4 3,20*(2,05+2,40)*2-0,80*2,00 = 26,88 175,04</p>	~175,04		m2
157 ORGB 202/2023/3	<p>Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych wodo- i ogniochronnych GKFI 12,5mm na pojedynczych rusztach metalowych 1-warstwowe, pokrycie 2-stronne, 100</p> <p>mieszkanie I 3,20*(2,21+2,71+0,90)-0,80*2,00 = 17,024 mieszkanie II 3,20*(1,63+0,60+2,14+1,43)-0,80*2,00-0,90*2,00 = 15,16 32,184</p>	~32,18		m2
158 ORGB 202/2023/6	<p>Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych GKF 12,5mm na pojedynczych rusztach metalowych 1-warstwowe, pokrycie 1-stronne, 100 - analogia, okładzina ścian z dociepleniem (bez kosztów wyk. izolacji z masy Ekofiber)</p>			

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
pomieszczenie K.1	3,20*(2,28+1,50)-0,90*2,80	=	9,576			
pomieszczenie I.1	3,20*(2,47+1,24)-0,90*2,00	=	10,072			
pomieszczenie I.2	3,20*1,61-1,15*2,25	=	2,5645			
pomieszczenie I.6	3,20*(3,27+5,00+2,40)-1,55*2,25	=	30,6565			
pomieszczenie I.7	3,20*2,95-0,45*2,25*2-1,10*2,80	=	4,335			
pomieszczenie I.8	3,20*(2,95+1,70)-1,05*2,25	=	12,5175			
pomieszczenie II.1	3,20*1,93-0,90*2,80	=	3,656			
pomieszczenie II.4	3,20*(1,50+4,30)-1,55*2,25	=	15,0725			
pomieszczenie II.5	3,20*(4,50+3,10)-1,55*2,25	=	20,8325			
pomieszczenie II.8	3,20*3,00-0,45*2,25-1,10*2,80	=	5,5075			
pomieszczenie II.9	3,20*(3,00+4,95+5,30)-1,55*2,25-1,15*2,25	=	36,325			
pomieszczenie III.1	3,20*2,05-1,05*2,25	=	4,1975			
pomieszczenie III.5	3,20*(4,95+5,30)-2,25*2,25-1,15*2,25	=	25,15			
		=	180,4625	~180,46		m2
159 ORGB 202/2023/6						
Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych wodo- i ogniochronnych GKFI 12,5mm na pojedynczych rusztach metalowych 1-warstwowe, pokrycie 1-stronne, 100 - analogia, okładzina ścian z dociepleniem (bez wyk. izolacji z masy Ekofiber)						
pomieszczenie I.3	3,20*1,22-0,50*2,25	=	2,779			
pomieszczenie I.4	3,20*2,30-1,05*2,25	=	4,9975			
pomieszczenie I.5	3,20*(2,98-0,25)-1,15*2,25	=	6,1445			
pomieszczenie II.3	3,20*2,25-1,35*2,25	=	4,1625			
pomieszczenie III.2	3,20*3,00-1,05*2,25	=	7,2375			
		=	25,325	~25,33		m2
160 ORGB 202/2024/3						
Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych wodo- i ogniochronnych GKFI 12,5mm na pojedynczych rusztach metalowych 2-warstwowe, pokrycie 2-stronne, 100						
mieszkanie I	3,20*(2,71+0,90+0,64)	=	13,6			
mieszkanie II	3,20*3,00-0,80*2,00	=	8,0			
		=	21,6	~21,60		m2
161 Kalkulacja własna: Natrysk na ścianach izolacji z masy Ekofiber, grubość 10-20cm						
ścianki "100"	0,10*(32,18+180,46+25,33+21,60)	=	25,957			
		=	25,957	~25,957		m3
162 KNR 202/603/7						
Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno, 1-warstwa - analogia dla wykonania przepony uszczelniającej pod licowanie ścian np. Cimsec Dichtflex, Sopro Flachendicht Flexibel, Ceresit CL50 lub podobne						
pomieszczenie I.3	2,00*(1,22+2,47)*2-0,80*2,00-0,50*1,10	=	12,61			
pomieszczenie I.4	2,00*(2,30+2,47)*2-0,80*2,00-1,05*1,10	=	16,325			
pomieszczenie I.5	0,75*(0,60*2+0,25+1,71+0,90)	=	3,795			
pomieszczenie II.3	0,75*(0,60*4+1,60+2,00+2,25-1,35)	=	5,175			
pomieszczenie II.6	2,00*(1,16+1,35)*2-0,80*2,00	=	8,44			
pomieszczenie II.7	2,00*(1,76+3,00)*2-0,80*2,00	=	17,44			
pomieszczenie III.2	0,75*(0,60*2+3,00)	=	3,15			
pomieszczenie III.3	2,00*(1,00+1,35)*2-0,80*2,00	=	7,8			
pomieszczenie III.4	2,00*(2,05+2,40)*2-0,80*2,00*2	=	14,6			
		=	89,335	~89,34		m2
163 KNR 202/603/8						
Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno, dodatek za każdą następną warstwę - analogia dla wykonania przepony uszczelniającej pod licowanie ścian np. Cimsec Dichtflex, Sopro Flachendicht Flexibel, Ceresit CL50						
				89,34		m2
164 KNR 202/9924/1						
(WaCeTOB 3/94) Licowanie ścian płytkami sześkionymi w kolorach jasnych układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu						
				89,34		m2
17 ŚCIANY I OKŁADZINY ŚCIAN PROJEKTOWANE - PIWNICA						
165 KNR 1901/326/11						
Spoinowanie murów z kamienia, kamień łamany, przekrój spoin do 0,15dm2, bez wyłączenia spoin - przyjęto 70% pow. ścian piwnic						
pomieszczenie 0.1	1,90*(0,80+2,00+1,00+2,48+3,47+4,40+2,56+4,40)*2-0,70*2,00-1,00*2,00*2-0,85*0,60*3	=	13,288			
	0,60*(1,00+1,90*2)+0,48*(1,00+1,90*2)*2+0,25*(0,80+1,90*2)	=	8,538			
pomieszczenie 0.2	1,90*(3,99+2,85+1,17)*2-0,80*1,90-0,60-0,60	=	27,718			
	0,51*(0,80+1,90*2)+0,15*0,60*4	=	2,706			
pomieszczenie 0.3	1,90*(3,88+2,44+2,22+0,82)*2-0,90*1,90*3	=	43,51			
	0,55*(0,90+1,90*2)*2	=	5,17			
pomieszczenie 0.4	1,90*(1,94*2+2,96+0,87)*2-0,90*1,90*3	=	24,168			
	0,25*(0,90+1,90*2)+0,55*(0,90+1,90*2)	=	3,76			
		=	188,958	~188,96	0,70	m2
166 KNR 401/708/2 (2)						
Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25 cm						
okna	0,60*4+(0,60+0,80)*2*3	=	10,8			
drzwi	(0,80+1,90*2)*4	=	18,4			
		=	29,2	~29,2		m
167 KNR 401/711/1 (2)						
Uzpełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegieł, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1 m2 (w 1 miejscu) - przyjęto 30% pow. ścian piwnic						
	188,96*0,30	=	56,688			
		=	56,688	~56,69		m2
18 WARSTWY PODŁOGOWE PROJEKTOWANE - PODDASZE NIEUŻYTKOWE						
168 Kalkulacja własna: Natrysk na stropie pomiędzy belkami izolacji z masy Ekofiber, grubość 20cm						
	0,2*(26,00-0,20*2)*(11,15-0,20*2)-(1,36+0,20)*(2,95+0,20*2)*2-(1,40+0,2)*(2,95+0,20*2)*2	=	50,8056			
		=	50,8056	~50,806		m3
169 KNR 15/517/1						
Ułożenie ekranu zabezpieczającego z folii wysokoparoprzepuszczalnej, analogia						
	(26,00-0,20*2)*(11,15-0,20*2)-(1,36+0,20)*(2,95+0,20*2)*2-(1,40+0,2)*(2,95+0,20*2)*2	=	254,028			
		=	254,028	~254,03		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
170 KNR 401/420/2 Wykonanie na poddaszu pomostów komunikacyjnych 1,00*16,00 = 16,00	16,00	~16,00	m2
171 KNR 401/420/1 Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu - balustrada zabezpieczająca przy wyłazie 0,8+1,4*2 = 3,6	3,6	~3,6	m
172 KNRW 202/1016/7 Wyłaz dachowy - analogia dla montażu w stropie typowego wyłazu strychowego szer. 70cm z drabinką rozkładaną metalową 0,70*1,40 = 0,98	0,98	~0,98	m2
9 WARSTWY STROPOWE I PODŁOGOWE PROJEKTOWANE - PIĘTRO			
173 KNR 202/2007/3 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych na stropach, z kształtowników metalowych pojedynczych mocowanych do konstrukcji drewnianej pomieszczenie K.2 4,59*2,28 = 10,4652 pomieszczenia IV.1 - IV.10 11,01+18,24+8,90+3,29+6,54+2,92+12,06+9,00+18,34+1,09 = 91,39 pomieszczenia V.1 - V.8 5,68+4,78+9,15+6,20+1,28+19,93+13,46+16,40 = 76,88 178,7352	178,7352	~178,74	m2
174 KNR 202/2006/4 (2) Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na gotowych rusztach, płyty ogniochronne GKF grubości 12,5mm pomieszczenie K.2 4,59*2,28 = 10,4652 mieszkanie IV 11,01+18,24+3,29+12,06+9,00+18,34 = 71,94 mieszkanie V 5,68+6,20+19,93+13,46+16,40 = 61,67 144,0752	144,0752	~144,08	m2
175 KNR 202/2006/4 (2) Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na gotowych rusztach, płyty ogniochronne i wodoodporne GKF grubości 12,5mm mieszkanie IV 8,90+6,54+2,92+1,09 = 19,45 mieszkanie V 4,78+9,15+1,28 = 15,21 34,66	34,66	~34,66	m2
176 Kalkulacja własna: Natrysk na stropie pomiędzy belkami izolacji z masy Ekofiber, grubość 20cm wg przedmiaru rozbiórki podłóg piętra 219,20*0,20 = 43,84	43,84	~43,840	m3
177 KNR 21/4007/3 Ślepa podłoga, z płyt wiórowych - analogia dla ułożenia i przykręcenia płyt OSB-3 25mm z uzyskaniem spadku (1 warstwa) wg przedmiaru rozbiórki podłóg piętra 219,20 = 219,20	219,20	~219,20	m2
178 KNR 21/4007/3 Ślepa podłoga, z płyt wiórowych - analogia dla ułożenia i przykręcenia płyt OSB-3 15mm (2 warstwa)	219,20		m2
179 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwnodne z folii polietylenowej szerokiej 0,5mm, izolacja pozioma podposadzki (pomieszczenia "mokre" pod wylewkę)	34,66		m2
180 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko (wylewka w pomieszczeniach "mokrych")	34,66		m2
181 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	34,66	2,00	m2
182 KNR 202/1106/7 Dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową Fi 6 mm, oczko 10x10, stal gładka	34,66		m2
183 KNR 202/602/5 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, 1 warstwa - analogia dla izolacji z masy uszczelniającej tzw. "płynnej folii"	34,66		m2
184 KNR 202/9926/3 (WaCeTOB 3/94) Posadzki z płytek ceramicznych szklanych układanych przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu, płytki 30x30 mieszkanie IV 11,01+3,29+6,54+2,92+12,06+1,09 = 36,91 mieszkanie V 5,68+4,78+6,20+1,28 = 17,94 54,85	54,85	~54,85	m2
185 KNR 202/9931/2 (2) (WaCeTOB 8-9/94) Cokoliki z płytek ceramicznych szklanych, układanych przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu, płytki 30x30 cm, cokolik 15 cm pomieszczenie IV.4 (2,21+1,49)*2-0,80 = 6,6 pomieszczenie IV.5 (2,96+2,21)*2-0,80*2 = 8,74 pomieszczenie IV.6 (2,21+0,76+0,80)*2-0,80*2 = 5,94 pomieszczenie IV.7 (4,52+2,64)*2-0,80 = 13,52 pomieszczenie IV.10 (0,85+1,28)*2-0,80 = 3,46 pomieszczenie V.2 (2,05+2,53)*2-0,80 = 8,36 pomieszczenie V.4 (1,88+3,30)*2-0,80 = 10,56 pomieszczenie V.5 (1,00+1,28)*2-0,80 = 3,76 59,96	59,96	~59,9	m
186 ORGB 202/1130/2 (2) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5mm, powierzchnia ponad 8m2 - pod wykładzinę PVC pomieszczenie IV.3 8,90 = 8,9 pomieszczenie V.3 9,15 = 9,15 18,05	18,05	~18,05	m2
187 ORGB 202/1134/1 (1) Gruntowanie podłóg, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17	18,05		m2
188 KNR 202/1112/5 Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej np. Tarkett Optima 2,0mm lub podobna o niegorszych parametrach (ułożenie i akrylowanie)	18,05		m2
189 KNR 202/1112/9 Zgrzewanie wykładzin rulonowych	18,05		m2
190 KNR 202/1113/6 Listwy przypięcienne PCW klejone pomieszczenie IV.3 (2,95+3,26)*2-0,80*2 = 10,82 pomieszczenie V.3 (3,00+3,23)*2-0,80*2 = 10,86 21,68	21,68	~21,7	m
191 KNR 15/517/1 Rozłożenie mat z pianki poliuretanowej grub. 5mm, analogia mieszkanie IV 18,24+9,00+18,34 = 45,58	45,58		

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
mieszkanie V	19,93+13,46+16,40	=	49,79			
			95,37	~95,37		m2
192 ORGB 202/1136/1 (1)	Posadzki z paneli podłogowych na płycie HDF, klasa ścieralności AC3 (klej winylowy)			95,37		m2
20 WARSTWY STROPOWE I PODŁOGOWE PROJEKTOWANE - PARTER						
193 KNR 202/2007/3	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych na stropach, z kształtowników metalowych pojedynczych mocowanych do konstrukcji drewnianej					
pomieszczenia I.1 - I.8	2,70+10,70+2,89+5,45+10,46+16,22+13,89+11,94	=	74,25			
pomieszczenia II.1 - II.9	2,70+4,20+11,04+18,31+26,15+1,57+5,23+7,89+24,86	=	101,95			
pomieszczenia III.1 - III.5	4,04+13,36+1,57+5,21+25,04	=	49,22			
			225,42	~225,42		m2
194 KNR 202/2006/4 (2)	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na gotowych rusztach, płyty ogniochronne GKFI grubości 12,5mm					
mieszkanie I	2,70+10,70+16,22+13,89+11,94	=	55,45			
mieszkanie II	2,70+4,20+18,31+26,15+7,89+24,86	=	84,11			
mieszkanie III	4,04+25,04	=	29,08			
			168,64	~168,64		m2
195 KNR 202/2006/4 (2)	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na gotowych rusztach, płyty ogniochronne i wodoodporne GKFI grubości 12,5mm					
mieszkanie I	2,89+5,45+10,46	=	18,8			
mieszkanie II	11,04+1,57+5,23	=	17,84			
mieszkanie III	13,36+5,21+1,57	=	20,14			
			56,78	~56,78		m2
196 KNR 202/607/1	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwdźwiękowe z folii polietylenowej szerokiej 0,5mm, izolacja pozioma podposadzkowa (pomieszczenia "mokre" pod wylewkę)			225,42		m2
197 KNR 21/4007/3	Ślepa podłoga, z płyt wiórowych - analogia dla ułożenia i przykręcenia płyt OSB-3 15mm - analogia dla "ślepego pułapu" w pomieszczeniach niepodpiwniczonych, wsp. do B-1,40					
R= 1,000*1,40		=	1,400			
M= 1.000		=	1,000			
S= 1.000		=	1,000			
mieszkanie I	13,89+2,95+1,20	=	17,43			
	18,31+26,15+7,89+5,23+24,86	=	82,44			
	4,04+13,36+1,57+5,21+25,04	=	49,22			
			149,09	~149,09		m2
198 Kalkulacja własna: Natrysk na stropie pomiędzy belkami izolacji z masy Ekofiber, grubość 20cm	225,42*0,20	=	45,084	~45,084		m3
199 KNR 21/4007/3	Ślepa podłoga, z płyt wiórowych - analogia dla ułożenia i przykręcenia płyt OSB-3 25mm z uzyskaniem spadku (1 warstwa)			225,42		m2
200 KNR 21/4007/3	Ślepa podłoga, z płyt wiórowych - analogia dla ułożenia i przykręcenia płyt OSB-3 15mm (2 warstwa)			225,42		m2
201 KNR 202/607/1	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwdźwiękowe z folii polietylenowej szerokiej 0,5mm, izolacja pozioma podposadzkowa (pomieszczenia "mokre" pod wylewkę)			56,78		m2
202 KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko (wylewka w pomieszczeniach "mokrych")			56,78		m2
203 KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm			56,78	2,00	m2
204 KNR 202/1106/7	Dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową fi 6 mm, oczko 10x10, stal gładka			56,78		m2
205 KNR 202/602/5	Isolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, 1 warstwa - analogia dla izolacji z masy uszczelniającej tzw. "płynnej folii"			56,78		m2
206 KNR 202/9926/3	(WaCeTOB 3/94) Posadzki z płytek terakotowych szkliniwionych układanych przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu, płytki 30x30					
mieszkanie I	2,70+10,70+2,89+5,45	=	21,74			
mieszkanie II	2,70+4,20+1,57+5,23	=	13,7			
mieszkanie III	4,04+1,57+5,21	=	10,82			
			46,26	~46,26		m2
207 KNR 202/9931/2 (2)	(WaCeTOB 8-9/94) Cokoliki z płytek terakotowych szkliniwionych, układanych przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu, płytki 30x30cm, cokoliki 15cm					
pomieszczenie I.3	(1,22+2,47)*2-0,80	=	8,58			
pomieszczenie I.4	(2,30+2,47)*2-0,80	=	8,74			
pomieszczenie II.6	(1,16+1,35)*2-0,80	=	4,22			
pomieszczenie II.7	(1,76+2,95)*2-0,80	=	8,62			
pomieszczenie III.3	(1,00+1,35)*2-0,80	=	3,9			
pomieszczenie III.4	(2,40+2,05)*2-0,80*2	=	7,3			
			39,36	~39,4		m
208 ORGB 202/1130/2 (2)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5mm, powierzchnia ponad 8m2 - pod wykładzinę PVC					
pomieszczenie I.5	10,46	=	10,46			
pomieszczenie II.3	11,04	=	11,04			
pomieszczenie III.2	13,36	=	13,36			
			34,86	~34,86		m2
209 ORGB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17			34,86		m2
210 KNR 202/1112/3	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej np. Tarkett Optima 2,0mm lub podobna o niegorszych parametrach (układanie i akrylowanie)			34,86		m2
211 KNR 202/1112/9	Zgrzewanie wykładzin rulonowych			34,86		m2
212 KNR 202/1113/6	Listwy przysściennne PCW klejone					
pomieszczenie I.5	(2,98+2,71+0,90+0,50)*2-0,80	=	13,38			
pomieszczenie II.3	(2,09+0,50+1,63+2,14+0,90)*2-0,80	=	13,72			
pomieszczenie III.2	(4,59+3,00)*2-0,80*3	=	12,78			
			39,88	~39,9		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
213 KNR 15/517/1 Rozłożenie mat z pianki poliuretanowej grub. 5mm, analogia mieszkanie I 16,22+13,89+11,94 = 42,05 mieszkanie II 18,31+26,15+7,89+24,86 = 77,21 mieszkanie III 13,36+25,04 = 38,4 157,66 ~157,66 m2			
214 ORGB 202/1136/1 (1) Posadzki z paneli podłogowych na płycie HDF, klasa ścieralności AC3 (klej winylowy)	157,66		m2
21 WARSZTATY STROPOWE I POSADZKOWE PROJEKTOWANE - PIWNICE			
215 KNR 712/701/1 Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje pełnościenne - stopki belek 0,10*73,5 = 7,35 7,35 ~7,35 m2			
216 KNR 712/105/1 Odtłuszczenie, konstrukcje pełnościenne	7,35		m2
217 KNR 712/201/1 (3) Malowanie podłazem - farby do gruntowania miniowe, konstrukcje pełnościenne	7,35	2,00	m2
218 KNR 401/703/3 Umocowanie siatek tylnokarskich, siatka "Rabitz" na stopkach belek	73,5		m
219 KNR 401/704/3 Wypełnienie zaprawą cementową oczek siatki cięto-ciągniętej 0,15*73,5 = 11,025 11,025 ~11,03 m2			
220 KNR 401/705/1 (2) Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurwane cegłą lub dachówką, pas do 15 cm - analogia	73,5		m
221 KNR 401/711/13 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (stropy, belki, podciagi, biegi i spoczniki: z cegły, pustaków ceramicznych) zaprawa cem-wap, do 1 m2 (w 1 miejscu) 66,16*0,15 = 9,924 9,924 ~9,92 m2			
222 KNR 401/713/2 (2) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na stropach, biegach, spocznikach pomieszczenie 0.1 0,80*2,00+1,00*2,49+3,47*3,34+0,25*2,36+0,84*1,61+3,56*4,40 = 33,2862 pomieszczenie 0.2 1,34*1,87+0,78*1,47+1,44*2,20+0,48*0,65 = 7,1324 pomieszczenie 0.3 0,82*3,88+0,38*0,95+3,50*4,22 = 18,3126 pomieszczenie 0.4 1,94*0,87+1,94*2,96 = 7,4302 tynki do wymiany -9,92-73,5*0,15 = -20,945 45,2164 ~45,22 m2			
223 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczka, lub japonkami, zwykły B10 wg przedmiarów rozbiórki 0,06*66,16 = 3,9696 3,9696 ~3,970 m3			
224 ORGB 202/618/3 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5 m2 pomieszczenie 0.1 0,80*2,00+1,00*2,49+3,47*3,34+0,25*2,36+0,84*1,61+3,56*4,40 = 33,2862 pomieszczenie 0.2 1,34*1,87+0,78*1,47+1,44*2,20+0,48*0,65 = 7,1324 pomieszczenie 0.3 0,82*3,88+0,38*0,95+3,50*4,22 = 18,3126 pomieszczenie 0.4 1,94*0,87+1,94*2,96 = 7,4302 66,1614 ~66,16 m2			
225 KNR 202/290/2 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetonowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi do 7 mm - siatka Fi6 mm 15x15 cm 0,222*(7/0,15+1)*2*1,1/1000*66,16 = 0,24773 0,24773 ~0,248 t			
226 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły B25 66,16*0,06 = 3,9696 3,9696 ~3,970 m3			
22 KANAŁY WENTYLACYJNE PROJEKTOWANE			
227 KNR 401/310/3 Przewody kominowe - wykucie otworów 7*2 = 14,0 14,0 ~14 szt			
228 KNR 401/310/4 (1) Przewody kominowe - zamurowanie otworów	14		szt
229 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów w ścianach, kratki wentylacyjne piętro 14 = 14,0 parter 13 = 13,0 27,0 ~27 szt			
230 KNR 401/424/3 Wycięcie otworów dla komin w stropie strychowym	4		miejsce
231 KNR 401/424/4 Wycięcie otworów dla komin w stropie międzypiętrowym	4		miejsce
232 KNR 202/122/5 Kanały z pustaków spalinowe i dymowe, ceramiczne z parteru 9,5+8,5+4,0*2 = 26,0 26,0 ~26,0 m			
233 Kalkulacja własna: Dostawa i montaż przewodów wentylacyjnych Fi 150 mm z ociepleniem 6,5*2+2,0*3 = 19,0 19,0 ~19,0 mb			
23 REMONT ISTNIEJĄCYCH SCHODÓW WEWNĘTRZNYCH			
234 KNR 401/417/1 Wymiana elementów schodów drewnianych, stopnice - przyjęto 50% wymiany jako remont /do uściślenia w trakcie wykonywania robót po dokonaniu obmiaru powykonawczego/	19	0,50	szt
235 KNR 401/417/2 Wymiana elementów schodów drewnianych, podstopnice - przyjęto 50% wymiany jako remont /do uściślenia w trakcie wykonywania robót po dokonaniu obmiaru powykonawczego/	19	0,50	szt
236 KNR 401/417/3 Wymiana elementów schodów drewnianych, poręcze - przyjęto 50% wymiany jako remont /do uściślenia w trakcie wykonywania robót po dokonaniu obmiaru powykonawczego/ 4,5+2,3+1,2 = 8,0 8,0 ~8,0 0,50 m			

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
237 KNR 401/417/4 Wymiana elementów schodów drewnianych, załamania lub skrzyty poręczy do 90° - przyjęto 50% wymiany jako remont /do uściślenia w trakcie wykonywania robót po dokonaniu obmiaru powykonawczego/				1	0,50	szt
238 KNR 401/417/5 Wymiana elementów schodów drewnianych, skrzyty poręczy powyżej 90° - przyjęto 50% wymiany jako remont /do uściślenia w trakcie wykonywania robót po dokonaniu obmiaru powykonawczego/				2	0,50	szt
239 KNR 401/417/7 Wymiana elementów schodów drewnianych, słupki prostokątne - przyjęto 50% wymiany jako remont /do uściślenia w trakcie wykonywania robót po dokonaniu obmiaru powykonawczego/				32	0,50	szt
240 KNR 401/1209/8 Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi, ścianki, szafki, 1-krotnie, ponad 1,0-m2 balustrada schody (obie strony) spoczniki (obie strony)				8,8 13,68 8,208 11,424 42,112		
24 NOWE ODESKOWANIE ELEWACJI						
241 KNR 401/401/4 Wymiana elementów konstrukcyjnych w ścianach drewnianych, podwaliny - przyjęto 10% (26,00+11,15+1,40*3)*2 = 82,7				82,7	~82,7	0,10 m
242 KNR 202/9909/1 (WaCeTOB 11/92) Ruszty drewniane pod boazerie na ścianach surowych - analogia dla rusztu podbitki połać górna lukarny połać dolna				0,70*(1,8+3,0+1,45+10,90+1,45+3,0+1,8)*2 = 32,76 0,55*2,00*4+0,45*2,80*1,62*2 = 8,4824 0,85*(12,25+27,40)*2 = 67,405 108,6474	~108,65	m2
243 KNR 202/9910/2 (WaCeTOB 11/92) Boazeria z listew drewnianych - analogia dla podbitki okapu i okładziny elewacji elewacja północna elewacja wschodnia elewacja południowa elewacja zachodnia potracenie otworów elew. północnej potracenie otworów elew. południowej potracenie otworów elew. wschodniej potracenie otworów elew. zachodniej podbitka okapu				26,00*(5,93+5,13)/2+15,25*3,50 = 197,155 11,15*(5,38+5,93)/2+2,00*4,60 = 72,25325 (26,00-5,50)*(5,38+4,12)/2+15,25*3,50 = 150,75 (11,15-4,65)*(4,53+5,13)/2+2,00*4,60 = 40,595 -(1,00+1,15*3+1,30+1,40)*2,27-1,27*2,90-(0,74+1,24*4+1,27+1,84)*2,32-(1,33+1,44)*3,05 = -48,8012 -(1,11*2+1,79*2)*2,24-1,20*2,90*2-(0,64*4+1,84*4)*2,32-1,36*3,05*2 = -51,2624 -1,06*1,06-1,31*2,32*2-1,19*2,90 = -10,653 -1,36*2,32*2-1,16*1,60 = -8,1664 108,65 = 108,65 450,52025	~450,52	m2
244 KNR 401/614/5 Odgrzybianie elementów drewnianych metodą smarowania preparatami solowymi, deski lub płyty, ponad 10-m2, 2-krotnie (Boramon C30 0,2dm3/m2) deskowanie 2-stronnie				450,52*2 = 901,04 901,04	~901,04	m2
245 KNR 401/631/1 (1) Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków - preparat Fobos-2, Kromos-796 lub podobne o niegorszych parametrach					901,04	m2
246 KNR 202/9910/3 (WaCeTOB 11/92) Lakierowanie boazerii - analogia dla malowania lakierobejcą (mat) w kol. starego drewna					901,04	m2
247 KNR 202/1219/8 Uchwyty do flag					2	szt
25 STOLARKA OKIENNA PROJEKTOWANA						
248 KNR 401/319/1 Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z kamienia, ściany wewnętrzne, otwór do 1,0-m2 - analogia, piwnica (bez ceny okien)					4	szt
249 KNR 401/407/2 Obsadzenie ościeżnic w ścianach drewnianych z uszczelnieniem pianką poliuretanową, powierzchnia 1-2-m2, analogia (bez ceny okien) 1+4+1 = 6,0				6,0	~6	szt
250 KNR 401/407/3 Obsadzenie ościeżnic w ścianach drewnianych z uszczelnieniem pianką poliuretanową, powierzchnia ponad 2-m2 (bez ceny okien) elewacja północna elewacja południowa elewacja wschodnia elewacja zachodnia				1,15*2,25*3 = 7,7625 1,40*2,25 = 3,15 1,00*2,25 = 2,25 1,30*2,25 = 2,925 1,27*2,90 = 3,683 1,84*2,32 = 4,2688 1,24*2,32*4 = 11,5072 1,27*2,32 = 2,9464 1,79*2,25*2 = 8,055 1,11*2,25*2 = 4,995 1,20*2,90*2 = 6,96 1,84*2,32*4 = 17,0752 1,36*3,05*2 = 8,296 1,31*2,32*2 = 6,0784 1,36*2,32*2 = 6,3104 96,2629	~96,26	m2
251 Kalkulacja własna: Dostawa okien skrzynkowych sosnowych nietypowych o wygl. istniejących (ościeżnica szer. 30cm, skrzydła zimowe i letnie szklone szyba zwykła, szpros konstrukcyjny, malowanie kryjące białe, okucia - mosiądz) piwnica				0,60*0,60 = 0,36 0,80*0,60*3 = 1,44 1,8	~1,80	m2
252 Kalkulacja własna: Dostawa okien skrzynkowych sosnowych nietypowych o wygl. istniejących (ościeżnica szer. 30cm, skrzydła zimowe szklone zestawem U=1,1, letnie - szyba, szpros konstrukcyjny, malowanie kryjące białe, okucia - mosiądz)				1,15*2,25*3 = 7,7625 1,40*2,25 = 3,15 1,00*2,25 = 2,25		

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1,30*2,25 = 2,925			
1,84*2,32 = 4,2688			
1,24*2,32*4 = 11,5072			
1,27*2,32 = 2,9464			
0,74*2,32 = 1,7168			
1,79*2,25*2 = 8,055			
1,11*2,25*2 = 4,995			
1,84*2,32*4 = 17,0752			
0,64*2,32*4 = 5,9392			
1,06*1,06 = 1,1236			
1,31*2,32*2 = 6,0784			
1,36*2,32*2 = 6,3104			
1,16*1,60 = 1,856			
87,9595	~87,96		m2
253 Kalkulacja własna: Dostawa drzwi balkonowych skrzynkowych sosnowych o wygl. istniejących (ościeżnica szer 30cm, skrzydła zimowe szklone zestawem U=1,1, letnie - szyba, szpros konstrukcyjny, malowanie kryjące białe, okucia - mosiądz			
1,27*2,90 = 3,683			
1,20*2,90*2 = 6,96			
1,36*3,05*2 = 8,296			
18,939	~18,94		m2
254 KNR 401/925/7 (1) Dorabianie elementów do istniejących ościeżnic, opaski 2-stronnie wg istniejącego wzoru elewacja północna			
(1,15+2,25*2)*3*2 = 33,9			
(1,40+2,25*2)*2 = 11,8			
(1,27+2,90*2)*2 = 14,14			
(1,00+2,25*2)*2 = 11,0			
(1,30+2,25*2)*2 = 11,6			
(1,84+2,32*2)*2 = 12,96			
(1,24+2,32*2)*4*2 = 47,04			
(1,27+2,32*2)*2 = 11,82			
(0,74+2,32*2)*2 = 10,76			
elewacja południowa			
(1,79+2,25*2)*2*2 = 25,16			
(1,11+2,25*2)*2*2 = 22,44			
(1,20+2,90*2)*2*2 = 28,0			
(1,84+2,32*2)*4*2 = 51,84			
(0,64+2,32*2)*4*2 = 42,24			
(1,36+3,05*2)*2*2 = 29,84			
elewacja wschodnia			
1,06*3*2 = 6,36			
(1,31+2,32*2)*2*2 = 23,8			
(1,36+2,32*2)*2*2 = 24,0			
(1,16+1,60*2)*2 = 8,72			
427,42	~427,4		m
26 STOLARKA DRZWIOWA ZEWN. PROJEKTOWANA			
255 KNR 401/407/3 Obsadzenie ościeżnic w ścianach drewnianych z uszczelnieniem pianką poliuretanową, powierzchnia ponad 2·m2 - drzwi zewnętrzne parteru (bez ceny drzwi)			
elewacja północna			
1,33*3,05 = 4,0565			
1,44*3,05 = 4,392			
elewacja wschodnia			
1,19*2,90 = 3,451			
11,8995	~11,90		m2
256 Kalkulacja własna: Dostawa drzwi zewn. płycinowych sosnowych ocieplonych o wygl. istn. (ościeżnica szer 30cm, naświetle szklone zestawem U=1,1 stałe, szpros konstrukcyjny, malowanie kryjące białe, okucia - mosiądz, wkładka bębnekowa)			
11,90			m2
257 KNR 401/925/7 (1) Dorabianie elementów do istniejących ościeżnic, opaski 2-stronnie wg istniejącego wzoru			
(1,33+3,05*2)*2 = 14,86			
(1,44+3,05*2)*2 = 15,08			
(1,19+2,90*2)*2 = 13,98			
43,92	~43,9		m
258 KNR 401/319/5 Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z kamienia, ściany zewnętrzne, otwór do 2,0·m2 - analogia, drzwi piwniczne (bez ceny drzwi)			
4			szt
259 Kalkulacja własna: Dostawa drzwi zewn. płycinowych sosnowych nietypowych do piwnic o wyglądzie istniejących. (ościeżnica szer 20cm, malowanie kryjące białe, okucia - mosiądz, wkładka bębnekowa)			
0,90*2,00*4 = 7,2			
7,2	~7,20		m2
260 KNR 401/920/20 Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: klamki z szyldami podłużnymi, mosiężne			
3+4 = 7,0			
7,0	~7		szt
261 KNR 401/920/23 Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: drugi zamek do drzwi, analogia			
2			szt
STOLARKA DRZWIOWA ZEWN. PROJEKTOWANA			
262 KNR 401/407/2 Obsadzenie ościeżnic w ścianach drewnianych z uszczelnieniem pianką poliuretanową, powierzchnia 1-2·m2, analogia (bez ceny drzwi)			
piętro			
7+6+1+2+1 = 17,0			
parter			
2+6+7+1+3+1 = 20,0			
37,0	~37		szt
263 KNR 401/319/2 Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z kamienia, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0·m2 - analogia, drzwi piwniczne (bez ceny drzwi)			
6			szt
264 Kalkulacja własna: Dostawa drzwi wewn. sosnowych płycinowych nietypowych wejściowych do lokali, pełnych wzmocnionych (malowanie kryjące białe, okucia - mosiądz, wkładka bębnekowa, wizjer)			
0,90*2,00*3 = 5,4			
5,4	~5,40		m2
265 Kalkulacja własna: Dostawa drzwi wewn. sosnowych płycinowych nietypowych wewnętrzlokalowych pełnych (malowanie kryjące białe, okucia - mosiądz)			
0,90*2,00*1 = 1,8			
0,90*2,00*2 = 3,2			
0,70*2,00*1 = 1,4			
6,4	~6,40		m2
266 Kalkulacja własna: Dostawa drzwi wewn. sosnowych płycinowych nietypowych wewnętrzlokalowych oszklonych, szyba duża (malowanie kryjące białe, okucia - mosiądz)			
0,90*2,00*4 = 7,2			
0,80*2,00*13 = 20,8			
28,0	~28,00		m2
267 Kalkulacja własna: Dostawa drzwi wewn. sosnowych płycinowych nietypowych wewnętrzlokalowych oszklonych, szyba mała (malowanie kryjące białe, okucia - mosiądz, kratka kontaktowa)			

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
0,80*2,00*13				20,8		
				20,8		
268 Kalkulacja własna: Dostawa drzwi wewn. sosnowych do piwnic (malowanie kryjące białe, okucia - mosiądz, wkładka bębnekowa)				~20,80		m2
0,90*2,00*2				3,6		
0,80*2,00*2				3,2		
0,70*2,00*2				2,8		
				9,6		
269 Kalkulacja własna: Dostawa i montaż drzwi wewn. sosnowych płycinowych nietypowych wewnątrzlokalowych pełnych przesuwnych (malowanie kryjące białe, okucia - mosiądz, kratka kontaktowa)				~9,60		m2
0,80*2,00*1				1,6		
				1,6		
270 KNR 401/920/20				~1,60		m2
Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: klamki z szyldami okrągłymi (bez klucza), mosiężne				20		szt
271 KNR 401/920/20				4		szt
Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: klamki z szyldami podłużnymi, mosiężne						
272 KNR 401/920/20				13		szt
Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: klamki z szyldami podłużnymi żalankowymi, mosiężne						
273 KNR 401/925/7 (1)						
Dorabianie elementów do istniejących ościeżnic, opaski 2-stronnie wg istniejącego wzoru						
(0,70+2,10*2)*1				4,9		
(0,80+2,10*2)*28*2				280,0		
(0,90+2,10*2)*9*2				91,8		
				376,7		
				~376,7		m
28 ROBOTY MALARSKIE WEWNĘTRZNE						
274 KNR 202/1505/7						
Malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi wewnętrznymi suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne /kolory jasne/						
WG PRZEDMIARÓW JW.:						
okładziny ścian - piętro						
307,78+184,51+99,07+65,72				657,08		
(9,44+14,54)*2+29,47				77,43		
ścianki GK - piętro						
-65,54				-65,54		
glazura - piętro				178,74		
sufity - piętro				178,74		
okładziny ścian - parter				691,19		
(32,18+21,60)*2				107,56		
ścianki GK - parter						
-89,34				-89,34		
glazura - parter				225,42		
sufity - parter				225,42		
				1 782,54		
				~1 782,54		m2
275 KNR 202/1505/8						
Malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi wewnętrznymi suchych tynków z gruntowaniem, dodatek za każde następne malowanie						
276 ORGB 202/1134/2 (1)						
Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17						
WG PRZEDMIARÓW JW.:						
ściany piwnic						
0,25*29,2+188,96				196,26		
45,22+20,945				66,165		
				262,425		
				~262,42		m2
277 KNR 202/1505/1						
Malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi wewnętrznymi tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne /kolory jasne/						
				262,43		m2
278 KNR 202/1505/2						
Malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi wewnętrznymi tynków gładkich bez gruntowania, dodatek za każde dalsze malowanie						
				262,43		m2
29 BALKONY ISTNIEJĄCE DREWNIANE - ODTWORZENIE						
279 KNR 401/412/1						
Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, koniec krokwi - analogia dla wymiany części wsporników						
				10		szt
280 KNR 401/103/2						
Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2,25-m2, głębokość 1,5-m, grunt kategorii III - utworzenie słupków balkonu na parterze						
0,50*0,50*1,20*3				0,9		
				0,9		
				~0,900		m3
281 KNR 202/203/1 (1)						
Stopy fundamentowe betonowe, objętość do 0.5-m3, transport betonu B15 taczkami, japonkami - jw.						
0,50*0,50*1,35*3				1,0125		
				1,0125		
				~1,013		m3
282 KNR 202/118/1 (2)						
Słupy i filarki z cegieł budowlanych pełnych, wymiar: 1x1 cegła, zaprawa cementowo-wapienna						
0,6*3				1,8		
				1,8		
				~1,8		m
283 KNR 202/806/3						
Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane ręcznie; słupy i kolumny wieloboczne						
0,25*4*0,6*3				1,8		
				1,8		
				~1,80		m2
284 KNR 202/1501/2						
Malowanie 1-krotne tynków rapowanych, betonu, cegły - analogia dla zagruntowania powierzchni pod malowanie						
				1,80		m2
285 KNR 202/1505/10						
Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - farba silikonowa, kolor szary						
				1,80		m2
286 KNR 21/4007/3						
Ślepa podłoga, z płyt wiórowych - analogia dla ułożenia i przykręcenia na istn. wspornikach płyt OSB-3 25mm z uzyskaniem spadku (1 warstwa)						
piętro						
2,20*2,95*2				12,98		
1,36*(2,95+3,00)				8,092		
1,40*3,60				5,04		
parter						
2,50*3,35*2				16,75		
1,40*(2,25+0,13+1,92)				6,02		
				48,882		
				~48,88		m2
287 KNR 21/4007/3						
Ślepa podłoga, z płyt wiórowych - analogia dla ułożenia i przykręcenia na istn. wspornikach płyt OSB-3 15mm (2 warstwa)						
piętro						
2,20*2,95*2				12,98		
1,36*(2,95+3,00)				8,092		
1,40*3,60				5,04		
parter						
2,50*3,35*2				16,75		
1,40*(2,25+0,13+1,92)				6,02		
				48,882		
				~48,88		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
288 KNR 202/1209/3	Balustrady z pochwytem stalowym balkonowe - analogia dla konstrukcji stalowej balustrady					
	piętro	$(0,80 \times 2 + 2,95) \times 2$	=	9,1		
		$1,40 \times 2 + 3,60$	=	6,4		
	parter	$(1,10 \times 2 + 3,35) \times 2$	=	11,1		
			=	26,6	~26,6	m
289 KNRW 202/1035/3	Balustrady schodowe drewniane, poręcze proste z drewna iglastego - analogia dla obicia konstrukcji stalowej drewnem z zachowaniem wyglądu balustrad istn.			26,6		m
290 KNR 401/614/7	Odgrzybianie elementów drewnianych metodą smarowania preparatami solowymi, bale lub krawędziaki, ponad 10·m2, 2-krotnie (Boramon C30 0,2dm3/m2)					
	belki wspornikowe balkonów	$48,88/0,9 \times (0,15 + 0,20) \times 2$	=	38,017778		
	balustrady	$26,6 \times 1,10$	=	29,26		
			=	67,277778	~67,28	m2
291 KNR 401/631/1 (1)	Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków - preparat Fobos-2, Kromos-796 lub podobne o niegorszych parametrach			67,28		m2
292 KNR 202/1508/12 (1)	Lakierowanie lakierobejcą (mat) w kol. starego drewna, 1-krotne - analogia dla malowania balkonów					
	balustrady	$1,10 \times 26,6$	=	29,26		
	plyty od spodu	48,88	=	48,88		
			=	78,14	~78,14	2,00 m2
293 ORGB 202/2805/5 (2)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubości 5·mm, płytki mrozoodporne, antypoślizgowe 30x30, zaprawa mrozoodporna wysokoelastyczna			48,88		m2
30 NAPRAWA TYNKÓW PODMURÓWKI						
294 KNR 202/925/1 (1)	Osiłony okien i drzwi folia polietylenowa					
		$0,60 \times 0,60 + 0,80 \times 0,60 \times 3 + 1,00 \times 1,90 + 0,90 \times 1,90 \times 3$	=	8,83		
			=	8,83	~8,83	m2
295 KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy					
		$0,25 \times (0,60 + 0,80 \times 3)$	=	0,75		
			=	0,75	~0,75	m2
296 KNR 401/726/4 (2)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: betony żwirowe, bloczki; do 1·m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg) - przyjęto 40% uzupełnienia					
	elewacja północna	$(26,00 - 1,19 \times 4) \times (1,95 + 1,15) / 2 - 0,65 \times 0,65$	=	32,4995		
	elewacja południowa	$(0,15 + 1,40) / 2 \times 18,70 + 0,15 \times (26,00 - 18,70) - 0,85 \times 0,60$	=	15,0775		
	elewacja wschodnia	$11,15 \times (1,37 + 1,93) / 2 - 0,85 \times 0,60$	=	17,8875		
	elewacja zachodnia	$11,15 \times (1,14 + 0,15) / 2$	=	7,19175		
			=	72,65625	~72,66	0,40 m2
297 KNR 401/708/2 (2)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm - wykonanie nowych tynków po wymianie stolarki					
	okna piwnic	$0,25 \times 0,60 \times 3$	=	0,45		
		$0,25 \times (0,60 \times 2 + 0,80) \times 3$	=	1,5		
	drzwi zewn. do piwnic	$0,25 \times (1,00 + 1,90 \times 2)$	=	1,2		
		$0,25 \times (0,90 + 1,90 \times 2) \times 3$	=	3,525		
			=	6,675	~6,68	m
298 KNR 401/733/4 (2)	Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10·mm tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych, ściany płaskie, loggie, balkony ponad 5·m2 (w 1 miejscu)					
		$72,66 \times 0,4 \times 6,68$	=	35,744		
			=	35,744	~35,74	2,00 m2
299 KNR 401/722/3	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych, cementowych, ściany, loggie, balkony, kategoria III - analogia dla warstwy scalającej wyk. szpachlą z mikrowłóknami, średnia grub. warstwy 5mm					
		$72,66 \times 6,68$	=	79,34		
			=	79,34	~79,34	m2
300 KNR 202/1501/2	Malowanie 1-krotne tynków rapowanych, betonu, cegieł - analogia dla zagruntowania powierzchni pod malowanie			79,34		m2
301 KNR 202/1505/10	Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - farba silikonowa, kolor szary			79,34		m2
31 SCHODY ZEWNĘTRZNE TYLNE - KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE						
302 KNR 401/103/2	Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2,25·m2, głębokość 1,5·m, grunt kategorii III					
		$0,50 \times 0,50 \times 1,20 \times 6$	=	1,8		
		$0,30 \times 1,20 \times 1,00$	=	0,36		
			=	2,16	~2,160	m3
303 KNR 202/203/1 (1)	Stopy fundamentowe betonowe, objętość do 0,5·m3, transport betonu B15 taczkami, japonkami					
		$0,50 \times 0,50 \times 1,35 \times 6$	=	2,025		
		$0,30 \times 1,20 \times 0,85$	=	0,306		
			=	2,331	~2,331	m3
304 KNR 202/208/4 (2)	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 4·m, obwód do przekroju: 12-16m/m2, beton B25 podawany pompa					
		$0,30 \times 0,30 \times 1,60 \times 6$	=	0,864		
			=	0,864	~0,864	m3
305 KNR 202/210/6 (2)	Belki i podciąg żelbetowe, obwód/przekrój belki: ponad 16m/m2, beton B25 podawany pompa					
	belki BL-1,2,3 pod płyta	$0,30 \times 0,10 \times (0,30 \times 4 + 1,78 \times 2 + 1,59) \times 2$	=	0,381		
		$0,30 \times 0,10 \times 1,75$	=	0,0525		
			=	0,4335	~0,434	m3
306 KNR 202/216/2 (2)	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15·cm, beton B25 podawany pompa					
		$1,95 \times 6,75$	=	13,1625		
			=	13,1625	~13,16	m2
307 KNR 202/218/2 (2)	Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8·cm, beton B25 podawany pompa					
		$1,20 \times 3,85$	=	4,62		

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
		4,62	~4,62		m2
308 KNR 202/218/6 (2)	Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty, beton B25 podawany pompa		4,62	8,00	m2
309 KNR 202/290/1 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm		0,024		t
310 KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm	0,1417+0,1672 = 0,3089 0,3089	~0,309		t
311 KNR 202/290/2 (3)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 16 mm i większe		0,106		t
312 KNR 201/311/2	Roboty ziemne poprzeczne na przetrzut z wbudowaniem ziemi w nasyp, kategoria gruntu III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000		2,160		m3
313 KNR 202/1217/5	Obramienia z kątownika 40x40x4 mm pod wycieraczkę (0,6+0,4)*2*2	= 4,0 4,0	~4,0		m
314 KNR 202/1219/3	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27*m2		2		szt
315 KNR 202/1219/7	Skrobaczki do obuwia		2		szt
316 KNR 202/1208/2	Balustrady schodowe zabetonowane w gniazdach co 3 stopień - analogia dla konstrukcji balustrady		3,9		m
317 KNR 202/1209/1	Balustrady z pochwytem stalowym tarasowe - analogia dla konstrukcji balustrady	1,95+6,75+0,75 = 9,45 9,45	~9,5		m
318 KNR 202/1035/3	Balustrady schodowe drewniane, poręcze proste z drewna iglastego - analogia dla obicia konstrukcji stalowej drewnem z zachowaniem wyglądu balustrad istn.	= 13,3 13,3	~13,3		m
319 KNR 202/1508/12 (1)	Lakierowanie lakierobejca, 1-krotne - analogia dla balustrady	1,10*13,3 = 14,63 14,63	~14,63		m2
320 ORGB 202/2806/5 (2)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych na zaprawach klejowych w pomieszczeniach ponad 10 m2, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki mrozoodporne, antypoślizgowe 30x30, zaprawa mrozoodporna	1,95*6,75+1,40*(2,25+0,13+1,92) = 19,1825 19,1825	~19,18		m2
321 ORGB 202/2810/5 (2)	Okładziny schodów z płytek kamionkowych na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki mrozoodporne 30x30, zaprawa mrozoodporna	0,15*1,20*12 = 2,16 2,16	~2,16		m2
322 ORGB 202/2810/5 (2)	Okładziny schodów z płytek kamionkowych na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki stopnicowe 35x35, zaprawa mrozoodporna	0,35*1,20*11 = 4,62 4,62	~4,62		m2
323 KNR 202/806/2	Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane ręcznie; stropy płaskie	1,95*6,75+1,20*4,00 = 17,9625 17,9625	~17,96		m2
324 KNR 202/806/3	Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane ręcznie; słupy i kolumny wieloboczne	0,30*4*1,70*6 = 12,24 12,24	~12,24		m2
325 KNR 202/810/6	Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20 cm i o powierzchni otworów ponad 3 m2, wykonywane ręcznie tynki kategoria III-IV, na ościeżach 20 cm	0,25*(1,95+6,75+0,75+4,00) = 3,3625 3,3625	~3,36		m2
326 KNR 202/1501/2	Malowanie 1-krotne tynków rapowanych, betonu, cegły - analogia dla zagruntowania powierzchni pod malowanie	17,96+12,24+3,36 = 33,56 33,56	~33,56		m2
327 KNR 202/1505/10	Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - farba silikonowa, kolor szary		33,56		m2
32 SCHODY ZEWNĘTRZNE BOCZNE - KONSTRUKCJA I WYKONCZENIE					
328 KNR 401/103/2	Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2,25 m2, głębokość 1,5 m, grunt kategorii III	0,50*0,50*1,20*2 = 0,6 0,30*1,46*1,00 = 0,438 0,6+0,438 = 1,038	~1,038		m3
329 KNR 401/347/8	Skucie występow na ścianach z kamieni, kamień twardy, szerokość/głębokość występow 30 x 10 cm - oparcie dla belki	0,30*2 = 0,6 0,6	~0,6		m
330 KNR 202/203/1 (1)	Stopy fundamentowe betonowe, objętość do 0,5 m3, transport betonu B15 taczkami, japonkami	0,50*0,50*1,35*2 = 0,675 0,30*1,46*0,85 = 0,3723 0,675+0,3723 = 1,0473	~1,047		m3
331 KNR 202/208/4 (2)	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 4 m, obwód do przekroju: 12-16 m2, beton B25 podawany pompa	0,30*0,30*1,60*2 = 0,288 0,288	~0,288		m3
332 KNR 202/210/6 (2)	Belki i podciąg żelbetowe, obwód/przekrój belki: ponad 16 m2, beton B25 podawany pompa	0,30*0,10*1,26*2 = 0,0756 0,0756	~0,076		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
333 KNR 202/216/2 (2) Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15 cm, beton B25 podawany pompą 1,46*2,50 = 3,65 3,65	~3,65		m2
334 KNR 202/218/2 (2) Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8 cm, beton B25 podawany pompą 1,46*3,85 = 5,621 5,621	~5,62		m2
335 KNR 202/218/6 (2) Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty, beton B25 podawany pompą	5,62	8,00	m2
336 KNR 202/290/1 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm	0,014		t
337 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zbrojone, Fi 8-14 mm 0,0369+0,1144 = 0,1513 0,1513	~0,151		t
338 KNR 202/290/2 (3) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zbrojone, Fi 16 mm i większe	0,040		t
339 KNR 201/311/2 Roboty ziemne poprzeczne na przetrzut w wbudowaniu ziemi w nasyp, kategoria gruntu III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	1,038		m3
340 KNR 202/1217/5 Obramienia z kątownika 40x40x4 mm pod wycieraczkę (0,6+0,4)*2 = 2,0 2,0	~2,0		m
341 KNR 202/1219/3 Wycieraczki do obuwia typowe 0.27*m2	1		szt
342 KNR 202/1219/7 Skrobaczki do obuwia	1		szt
343 KNR 202/1208/2 Balustrady schodowe zabetonowane w gniazdach co 3 stopień - analogia dla konstrukcji balustrady	3,9		m
344 KNR 202/1209/1 Balustrady z pochwytem stalowym tarasowe - analogia dla konstrukcji balustrady 2,5+1,46 = 3,96 3,96	~4,0		m
345 KNRW 202/1035/3 Balustrady schodowe drewniane, poręcz proste z drewna iglastego - analogia dla obicia konstrukcji stalowej drewnem z zachowaniem wyglądu balustrad istn. 3,9+4,0 = 7,9 7,9	~7,9		m
346 KNR 202/1508/12 (1) Lakierowanie lakierobejca, 1-krotne - analogia dla balustrady 1,10*7,9 = 8,69 8,69	~8,69		m2
347 ORGB 202/2805/5 (2) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki mrozoodporne, antypoślizgowe 30x30, zaprawa mrozoodporna wysokoelastyczna 1,46*2,50 = 3,65 3,65	~3,65		m2
348 ORGB 202/2810/5 (2) Okładziny schodów z płytek kamionkowych na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki mrozoodporne 30x30, zaprawa mrozoodporna podstopnice 0,15*1,46*12 = 2,628 2,628	~2,63		m2
349 ORGB 202/2810/5 (2) Okładziny schodów z płytek kamionkowych na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki stopnicowe 35x35, zaprawa mrozoodporna stopnice 0,35*1,46*11 = 5,621 5,621	~5,62		m2
350 KNR 202/806/2 Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane ręcznie; stropy płaskie 1,46*(2,50+4,00) = 9,49 9,49	~9,49		m2
351 KNR 202/806/3 Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane ręcznie; słupy i kolumny wieloboczne 0,30*4*1,70*2 = 4,08 4,08	~4,08		m2
352 KNR 202/810/6 Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20 cm i o powierzchni otworów ponad 3 m2, wykonywane ręcznie tynki kategoria III-IV, na ościeżach 20 cm pow. boczna płyty i biegu 0,25*(1,46+2,50+4,00) = 1,99 1,99	~1,99		m2
353 KNR 202/1501/2 Malowanie 1-krotne tynków rapowanych, betonu, cegły - analogia dla zagruntowania powierzchni pod malowanie 9,49+4,08+1,99 = 15,56 15,56	~15,56		m2
354 KNR 202/1505/10 Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - farba silikonowa, kolor szary	15,56		m2
33 RUSZTOWANIA DO ROBÓT ELEWACYJNYCH			
355 KNR 202/1610/1 (1) Rusztowania ramowe RR-1/30 przyściennie, wysokość do 10 m, nakłady podstawowe elewacja północna 26,00*(5,93+5,13)/2+15,25*3,50 = 197,155 elewacja wschodnia 11,15*(5,38+5,93)/2+2,00*4,60 = 72,25325 elewacja południowa (26,00-5,50)*(5,38+4,12)/2+15,25* 3,50 = 150,75 elewacja zachodnia (11,15-4,65)*(4,53+5,13)/2+2,00* 4,60 = 40,595 460,75325	~460,75		m2
356 KNR 202/1613/1 (1) Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 10 m, bednarka (nakłady podstawowe)	460,75		m2
357 ORGB 202/1621/3 Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek) nad wejściami do budynków, pokrycie: płyty pilśniowe i folia PE elewacja północna 1,95*(2,50+2,50) = 9,75 elewacja wschodnia 1,46*2,50 = 3,65			

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
13,4		~13,40		m2
358 ORGB 202/1625/1				
Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych		460,75		m2
359 Założenia szczegółowe do KNR 2-02, pkt. 5.15: Czas pracy rusztowania C=N/(3x0,84)				
rozbiórki	305,5/(3*0,84)	= 121,230159		
impregnacja	225,64/(3*0,84)	= 89,539683		
nowe obicie	2644,01/(3*0,84)	= 1 049,210317		
balkony	368,74/(3*0,84)	= 146,325397		
		1 406,305556	~1 406,3	m-g
34 OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU PROJEKTOWANA				
360 KNR 231/102/5				
Koryta wykonywane na poszerzeniach, na chodnikach, grunt kategorii II-IV, głębokość 10 cm				
0,62*(26,00+11,15)*2		= 46,066		
		46,066	~46,07	m2
361 KNR 231/102/6				
Koryta wykonywane na poszerzeniach, na chodnikach, grunt kategorii II-IV, dodatek każde dalsze 5 cm głębokości		46,07	2,00	m2
362 KNR 231/109/3				
Podbudowy betonowe B10, bez dylatacji, grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm		46,07		m2
363 KNR 231/404/5				
Krawężniki kamienne, wtopione 12x20 cm na podsypce cementowo-piaskowej				
(26,00+11,15)*2+0,50*2*4		= 78,3		
		78,3	~78,3	m
364 KNR 231/406/7				
Obramowania jezdni lub chodników, z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 7-9 cm na podsypce cementowo-piaskowej				
0,50*(26,00+11,15)*2		= 37,15		
		37,15	~37,15	m2
365 KNR 201/212/1 (1)				
Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,15 m3, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW - odwóz nadmiaru ziemi z koryta				
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				
0,20*46,07		= 9,214		
		9,214	~9,214	m3
366 KNR 201/214/4 (1)				
Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5 km odległości transportu, ponad 1 km samochodami samowyladowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód do 5 t				
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				
			9,214	9,00 m3
35 PŁYTA FUNDAMENTOWA POD ZBIORNIKI GAZU - KONSTRUKCJA				
367 KNR 201/301/2				
Roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km, kategoria gruntu III				
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				
(4,00+0,60*2)*(4,50+0,60*2)*0,50		= 14,82		
		14,82	~14,820	m3
368 KNR 202/1101/7 (4)				
Podkłady z bitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek				
4,00*4,50*0,10		= 1,8		
		1,8	~1,800	m3
369 KNR 202/1101/1 (4)				
Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły B7,5				
4,00*4,50*0,10		= 1,8		
		1,8	~1,800	m3
370 KNR 202/205/1 (2)				
Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, beton B25 podawany pompa				
4,00*4,50*0,30		= 5,4		
		5,4	~5,400	m3
371 KNR 202/290/2 (2)				
Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zbrojone, Fi 8-14 mm				
			0,249	t
372 KNR 202/602/9				
Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa Abizol R				
4,00*4,50		= 18,0		
		18,0	~18,00	m2
373 KNR 202/602/10				
Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę Abizol P				
			18,00	m2
374 KNR 202/603/9				
Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa Abizol R				
0,30*(4,00+4,50)*2		= 5,1		
		5,1	~5,10	m2
375 KNR 202/603/10				
Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę Abizol P				
			5,10	m2
376 KNR 201/320/2 (1)				
Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 1,5 m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0,8-1,5 m				
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				
14,820-4,00*4,50*0,50		= 5,82		
		5,82	~5,820	m3
377 KNR 201/214/4 (1)				
Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5 km odległości transportu, ponad 1 km samochodami samowyladowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód do 5 t				
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				
14,820-5,820		= 9,0		
		9,0	~9,000	9,00 m3
36 ZAGOSPODAROWANIE TERENU - NAWIERZCHNIE UTWARDZONE				
378 KNR 231/815/2				
Rozebrowanie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych, płyty betonowe 50x50x7 cm na podsypce piaskowej				
			105,00	m2
379 KNR 231/815/1				
Rozebrowanie obrzeży trawnikowych 6x20 cm na podsypce piaskowej				
105,00/1,50		= 70,0		
		70,0	~70,0	m
380 KNR 231/1509/5 (2)				
Transport wewnętrzny materiałów pojazdami skrzyniowymi na odległość 0,5 km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, materiały sztukowe do 50 kg - odwóz materiału z rozbiórki w miejsce wskazane przez Inwestora				

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
piły chodnikowe	2,4*105,00*0,05	=	12,6			
Obrzeża	2,4*0,06*0,20*70,0	=	2,016			
		=	14,616	~14,616		
381 KNR 231/1511/1 (1)	Nakłady uzupełniające za transport materiałów pojazdami samochodowymi na dalsze 0,5 km ponad 0,5 km, do tablicy 1509, samochód do 5 t			14,616	9,00	t
382 KNR 231/102/1	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm - pod chodniki			140,00		m2
383 KNR 231/102/1	Koryta wykonywane na poszerzeniach, na jezdniach, grunt kategorii II-IV, głębokość 10 cm			75,0		m2
	5,00*2,50*6	=	75,0	~75,00		m2
384 KNR 231/102/2	Koryta wykonywane na poszerzeniach, na jezdniach, grunt kategorii II-IV, dodatek każde dalsze 5 cm głębokości			75,00	7,00	m2
385 KNR 231/113/1	Podbudowy z gruntu stabilizowanego grubości 15 cm, wykonywane ręcznie, stabilizacja cementem			75,00		m2
386 KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm			75,00		m2
387 KNR 231/202/1	Nawierzchnie żwirowe, warstwa jezdni dolna, rozścielane ręcznie, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm			75,00		m2
388 KNR 231/202/2	Nawierzchnie żwirowe, warstwa jezdni dolna, rozścielane ręcznie, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy			75,00	-2,00	m2
389 KNR 231/202/3	Nawierzchnie żwirowe, warstwa jezdni górna, rozścielane ręcznie, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm			75,00		m2
390 KNR 231/402/4	Żławy pod krawężniki, betonowa B10 z oporem - obramowanie miejsc postojowych					
	krawężnik wystający	(0,15*0,30+0,15*0,15)*(5,0*2+2,5*6) =	1,6875			
	krawężnik wtopiony	(0,15*0,40+0,15*0,15)*2,5*6 =	1,2375			
		=	2,925	~2,925		m3
391 KNR 231/403/3	Krawężniki betonowe, wystające 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej					
	5,0*2+2,5*6	=	25,0			
		=	25,0	~25,0		m
392 KNR 231/403/5	Krawężniki betonowe, wtopione 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej - połączenie istn. nawierzchni z zatoką					
	2,5*6	=	15,0			
		=	15,0	~15,0		m
393 KNR 231/407/1	Obrzeża betonowe, 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową			70,0		m
394 KNR 231/502/4	Chodniki z płyt betonowych, 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową			140,00		m2
395 KNR 201/212/1 (1)	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,15 m3, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW - odwóz nadmiaru ziemi z koryta					
	R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
	koryto chodników	0,20*140,00	=	28,0		
	koryto miejsc postojowych	0,45*75,00	=	33,75		
			=	61,75	~61,750	m3
396 KNR 201/214/4 (1)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5 km odległości transportu, ponad 1 km samochodami samowyladowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód do 5 t			61,750	9,00	m3
	R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					