

Ubezpieczenie Mienia od Wszystkich Ryzyk

Przedmiot i zakres ubezpieczenia	Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk
Początek ochrony ubezpieczeniowej	21.07.2019
Płatność składki	W dwóch lub czterech ratach bez zwwyżki składki. Składka płatna na podstawie polis lub faktur w terminie 30 dni od dnia ich otrzymania przez Klienta.
Zwrot składki	Składka liczona pro rata temporis podlegająca zwrotowi za niewykorzystany okres ubezpieczenia nie będzie obciążona kosztami manipulacyjnymi. Zwrot składki nastąpi w terminie 14 dni od daty dostarczenia przez Klienta kompletu dokumentów, stanowiących podstawę do dokonania zwrotu składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia.
Miejsce ubezpieczenia	1/ 26-010 Bodzentyn, ul. Suchedniowska 4 2/ Wzgórze Święty Krzyż, 26-006 Nowa Słupia
Sumy ubezpieczenia	1/ Budynek Ośrodka Edukacji i Dyrekcji ŚPN w Bodzentynie – 3 734 345 PLN 2/ Budynek Muzeum Przyrodniczego ŚPN Wzgórze Święty Krzyż Gmina 26-006 Nowa Słupia - 3 887 085 PLN 3/ Budynek „Szpitalik” Wzgórze Święty Krzyż Gmina 26-006 Nowa Słupia - 1 640 325 PLN 4/ Budynek drewniany wraz z galerią widokową (konstrukcji metalowej) na Świętym Krzyżu gm. Nowa Słupia - 303 710 PLN 5/ Sprzęt elektroniczny i wyposażenie w budynku Muzeum Przyrodniczym na Wzgórze Święty Krzyż - 50 000 PLN 6/ Sprzęt stacjonarny w budynku Muzeum Przyrodniczym na Wzgórze Święty Krzyż - 51 700 PLN 7/ Oszklenia w budynku Muzeum Przyrodniczym na Wzgórze Święty Krzyż - 10 000 PLN 8/ Ekspozyty Wystawy Przyrodniczej w budynku Muzeum Przyrodniczym na Wzgórze Święty Krzyż - 846 980 PLN 9/ Wiata edukacyjna – 92 000 PLN

<p>Informacje dodatkowe o przedmiocie ubezpieczenia</p>	<p>1/ Budynek Ośrodka Edukacji i Dyrekcji ŚPN w Bodzentynie: Budynek oddany do użytkowania 2000 roku. Wartość początkowa (księgowa brutto) 3 734 345 złotych. Murowany, kryty blachą dachówkową. Posiada system alarmowy, antywłamaniowy i p.poż, monitorowany przez firmę ochroniarską JUSTUS.</p> <p>2/ Budynek Muzeum Przyrodniczego ŚPN Wzgórze Święty Krzyż Gmina 26-006 Nowa Słupia: Budynek Muzeum wpisany do rejestru zabytków, murowany, kryty blachą miedzianą. Posiada system alarmowy, antywłamaniowy i p.poż., system telewizji przemysłowej, szyby w piwnicach i na parterze budynku oklejone folią utrudniającą rozbicie szyb. System p.poż monitorowany przez firmę SUPON Kielce.</p> <p>3/ Budynek „Szpitalik „Wzgórze Święty Krzyż Gmina 26-006 Nowa Słupia: Budynek murowany, kryty blachą miedzianą. Budynek użytkowany przez inny podmiot na podstawie umowy użyczenia.</p> <p>4/ Wiata edukacyjna - trwale związana z gruntem, konstrukcji drewnianej, dach wielospadowy pokryty gontem bitumicznym, wyposażona w grill z ruchomym okapem stalowym, stoły, ławki oraz kosze.</p>
<p>System ubezpieczenia</p>	<p>Budynki, sprzęt elektroniczny, wyposażenie – wg wartości księgowej brutto, sumy stałe. Szyby – wg wartości księgowej brutto, na I ryzyko.</p>
<p>Franszyza redukcyjna</p>	<p>Dla budynków – 200 zł Dla sprzętu elektronicznego i wyposażenia – 50 zł Dla szyb - zniesiona</p>
<p>Franszyza integralna</p>	<p>brak</p>

Ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej z tyt. prowadzonej działalności i posiadanego mienia

Zakres odpowiedzialności	Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tyt. prowadzonej działalności i posiadanego mienia.				
Przedmiot działalności	PKD 91.04.Z				
Zakres terytorialny	Polska				
Informacje o ryzyku	Powierzchnia Parku: 7643,2835 ha Długość granicy : 130,3 km Przychód planowany 2019 r.: 5 630 056 zł Liczba pracowników: 59 osoby				
	Obwód	Obchód	Szlaki oraz ścieżki edukacyjne w obrębie szlaków	Ścieżki edukacyjne poza szlakami	Długość całkowita
	Święty Krzyż		2,26	7,22	9,48 km
	Klonów	Bukowa Góra	7,08	X	7,08 km
	Chełmowa Góra		1,97	X	1,97 km
	Podgórze		4,80	1,89	6,69 km
	Jastrzębi Dół		5,59	X	5,59 km
	Święta Katarzyna		6,05	X	6,05 km
	Św. Krzyż, Dębno, Dąbrowa, Podgórze, Święta Katarzyna	Nasyp kolejki wąskotorowej		16,14 km	16,14 km
	Razem		27,75	25,25	53,00
Początek ochrony ubezpieczeniowej	21.07.2019				
Suma gwarancyjna	1 000 000 PLN				
Franszyza integralna	Zniesiona				

Franszyza redukcyjna	500 PLN dla szkód rzeczowych. Zniesiona dla szkód osobowych.
Dodatkowy zakres ochrony	1/ OC pracodawcy – 100 000 PLN 2/ OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu 3/ OC z tyt. nagłego i przypadkowego zanieczyszczenia środowiska 4/ Klauzula podwykonawców. 5/ OC w podróżach służbowych. 6/ Klauzula reprezentantów. 7/ OC najemcy nieruchomości
Płatność składki	W czterech ratach bez zwyłki składki. Składka płatna na podstawie polis lub faktur w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Klienta.
Zwrot składki	Składka liczona pro rata temporis, podlegająca zwrotowi za niewykorzystany okres ubezpieczenia nie będzie obciążona kosztami manipulacyjnymi. Zwrot składki nastąpi w terminie 14 dni od daty dostarczenia przez Klienta kompletu dokumentów, stanowiących podstawę do dokonania zwrotu składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia.

Informacje dodatkowe

Obsługa administracyjna kontraktu	Dokumenty ubezpieczeniowe wystawiane przez Ubezpieczyciela
Obsługa szkodowa kontraktu	Szkody mogą być zgłaszane za pośrednictwem Donoria S.A. W takich przypadkach korespondencja będzie się odbywać również za pośrednictwem Donoria S.A. – zgodnie z zakresem udzielonego umocowania ze strony Klienta.

Klauzule dodatkowe – Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk

Klauzula 1	Klauzula przepięć Ustala się, że ubezpieczeniem zostają objęte szkody powstałe w wyniku przepięcia spowodowane zarówno wyładowaniem atmosferycznym, jak i powstałe wskutek innych niezależnych od Ubezpieczonego przyczyn zewnętrznych. Przez przepięcie należy rozumieć krótkotrwały (impulsowy) wzrost napięcia przekraczający maksymalne dopuszczalne napięcie robocze lub indukcyjne wzbudzenie się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych. Limit odpowiedzialności - 100 000 zł
Klauzula 2	Klauzula dewastacji (z włączeniem ryzyka graffiti)
Klauzula 3	Klauzula poszukiwania wycieków Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje koszty poszukiwania wycieków z instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz usunięcia skutków takich poszukiwań maksymalnie do wysokości 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
Klauzula 4	Klauzula ubezpieczenia drobnych robót budowlanych Zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w związku z prowadzeniem w miejscu ubezpieczenia: a) prac ziemnych b) robót budowlanych, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę oraz z zastrzeżeniem, że ich realizacja nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu, Limit odpowiedzialności: 1 000 000 zł
Klauzula 5	Klauzula katastrofy budowlanej Zakład Ubezpieczeń pokrywa szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe w następstwie katastrofy budowlanej, przez którą rozumie się niezamierzone, nieprzewidziane, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części w wyniku nagłej samoistnej utraty wytrzymałości jego elementów konstrukcyjnych. Limit odpowiedzialności: 1 000 000 zł
Klauzula 6	Klauzula automatycznego pokrycia <ol style="list-style-type: none">1. Strony uzgodniły, że zakresem ubezpieczenia zostaje objęte mienie, w którego posiadanie wejdzie Ubezpieczający w okresie trwania odpowiedzialności polisy., pod warunkiem, że fakt ten zostanie zgłoszony w terminie do 20 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia

oraz pod warunkiem zapłaty dodatkowej składki w wyznaczonym terminie.

2. Odpowiedzialność Zakładu Ubezpieczeń w stosunku do mienia automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli jest ograniczona do kwoty odpowiadającej 1 00 000,00 PLN.
3. Rozliczenie dodatkowej składki należnej Zakład Ubezpieczeń wynikającej z udzielanej ochrony ubezpieczeniowej następuje w systemie pro rata w ciągu 20 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia (1 rok), w którym nastąpiło przekazanie mienia do ewidencji środków trwałych.
4. W przypadku, gdy zwiększenie/zmniejszenie wartości majątku nie przekroczy 10% sumy ubezpieczenia (po 12 miesiącach obowiązywania umowy ubezpieczenia) w danym ryzyku, rozliczenie składki z tytułu obowiązywania niniejszej klauzuli nie będzie miało zastosowania.
5. W przypadku zmniejszenia wartości majątku, składka będzie rozliczona - (zwrócona) po okresie ubezpieczenia z uwzględnieniem faktycznie wykorzystanego okresu ubezpieczenia i pomniejszonej wartości majątku. Rozliczenie nastąpi w okresie 2 miesięcy po zakończeniu okresu ubezpieczenia w systemie pro rata temporis bez potrącenia kosztów manipulacyjnych.

<p>Klauzula 7</p>	<p>Klauzula kosztów dodatkowych</p> <p>Ubezpieczyciel pokrywa następujące, uzasadnione okolicznościami i udokumentowane koszty poniesione przez Ubezpieczającego, w związku z zaistniałym zdarzeniem losowym objętym umową ubezpieczenia:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed uszkodzeniem w przypadku bezpośredniego zagrożenia przez zaistniałe zdarzenie losowe, 2) koszty związane z ratunkiem ubezpieczonego i dotkniętego szkodą mienia, mające na celu niedopuszczenie do zwiększenia strat, 3) koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, łącznie z kosztami rozbiórki i demontażu części niezdatnych do użytku. <p>Limit odpowiedzialności: 500 000 zł</p>
<p>Klauzula 8</p>	<p>Klauzula 72 godzin:</p> <p>Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się że wszystkie szkody powstałe w czasie następujących po sobie 72 godzin na skutek ciągłego oddziaływania tego samego pojedynczego zdarzenia losowego (np. huraganu, powodzi, deszczu nawalnego, trzęsienia ziemi) traktowane są jako pojedyncza szkoda w odniesieniu do sumy ubezpieczenia oraz franszyzy redukcyjnej określonych w umowie ubezpieczenia.</p>
<p>Klauzula 9</p>	<p>Klauzula akceptacji zabezpieczeń</p> <p>Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel akceptuje aktualny na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia stopień zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych, które zostały określone we wniosku o zawarcie umowy ubezpieczenia.</p>
<p>Klauzula 10</p>	<p>Klauzula kosztów rzeczoznawców</p> <p>Zakład Ubezpieczeń obejmuje ochroną ubezpieczeniową wynagrodzenia należne ekspertom zewnętrznym, min: architektom, inspektorom, inżynierom, konsultantom, które Ubezpieczony zobowiązany jest zapłacić, a których zatrudnienie jest konieczne w celu odtworzenia mienia dotkniętego szkodą.</p> <p>Niniejsza klauzula obejmuje ochroną ubezpieczeniową także koszty poniesione na wyliczenie i przygotowanie roszczenia przez Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego, do wysokości 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.</p>

Klauzula 11	Poinformowania o odstąpieniu od umowy z tytułu niepłacenia składki/raty składki W przypadku, gdy Ubezpieczający nie wpłaci składki bądź raty składki w terminie wskazanym w umowie ubezpieczenia, Ubezpieczyciel prześle do Donoria S.A. zestawienie zaległych płatności wraz z prolongatą terminu zapłaty składki.
Klauzula 12	Zwrotu składki Składka podlegająca zwrotowi za okres niewykorzystanej ochrony ubezpieczeniowej nie będzie obciążana kosztami manipulacyjnymi. Zwrot składki nastąpi do 14 dni od daty dostarczenia przez Ubezpieczającego kompletu dokumentów, stanowiących podstawę do dokonania zwrotu składki za okres niewykorzystanej ochrony ubezpieczeniowej na wskazane konto.
Klauzula 13	Pro rata temporis (1/360) W przypadku naliczenia składki za okres krótszy niż 12 miesięcy, Zakład Ubezpieczeń zastosuje zasadę pro rata temporis używając współczynnika 1/360.
Klauzula 14	Potrącania przyszłych rat z wypłaty odszkodowania Zakład Ubezpieczeń nie będzie potrącał z kwoty wypłaty odszkodowania niezależnie od rodzaju szkody, przyszłych rat składek, dla których nie nadszedł termin do zapłaty w momencie przyznania odszkodowania. Wszelkie raty wymagane będą w terminach wskazanych w dokumentach ubezpieczeniowych.
Klauzula 15	Udostępnienia dokumentacji szkodowej Ubezpieczyciel gwarantuje, że w trakcie trwania likwidacji szkody klient oraz broker posiada dostęp do dokumentacji szkodowej, w tym głównie do dokumentacji potwierdzającej zasadność i wysokość wypłaconego odszkodowania.

Uwagi do założeń końcowych

1. Brak odniesienia się do którejkolwiek z klauzul, zostanie potraktowane jako Państwa zgoda na zaproponowany zapis przez Donoria S.A..
2. Niniejszy ubezpieczenia są zawierane za pośrednictwem i podlegają obsłudze firmy brokerskiej – Donoria S.A. z siedzibą w Toruniu.
3. Wszystkie informacje zawarte w niniejszym dokumencie mają charakter poufny i nie mogą być wykorzystane przez Zakład Ubezpieczeń w celach innych niż przygotowanie oferty ubezpieczenia.
4. Dane i informacje przedstawione w zapytaniu ofertowym zostały udostępnione przez Ubezpieczającego i należy je traktować jako podstawę do przedstawienia wstępnej oferty umożliwiającej ewentualne dalsze rozmowy i negocjacje mające na celu doprecyzowanie

ostatecznych warunków umów ubezpieczenia.

5. Informacje o szkodowości:

- ubezpieczenie mienia: w ostatnich 3 latach jedna szkoda na kwotę 700 zł (uszkodzenie ogrodzenia prywatnej posesji przez oderwany konar).