

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA NA ROBOTY BUDOWLANE

Spis treści

1. Informacje ogólne.....	1
2. Opis przedmiotu zamówienia.	1
3. Zakres zamówienia.....	2
3.1. Zakres robót będzie obejmował w szczególności:.....	3
3.2. Wykaz dokumentacji projektowej:	3
4. Wytyczne dla Wykonawcy	3
4.1. Wytyczne ogólne	3
4.2. Wytyczne w zakresie realizacji robót	4
4.3. Kryteria równoważności.....	6

1. Informacje ogólne.

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót dla zadania **Zagospodarowanie terenów w celach turystyczno-rekreacyjnych, położonych na obszarze ŚPN, na przyrodniczo-kulturowej ścieżce edukacyjnej „Śladem kolejki wąskotorowej” dla Etapu III - „Zagospodarowanie terenów w celach turystyczno-rekreacyjnych, położonych na obszarze ŚPN, na przyrodniczo-kulturowej ścieżce edukacyjnej „Śladem kolejki wąskotorowej” – budowa punktu obsługi zwiedzających otwartego i zamkniętego oraz toalety publicznej wraz z infrastrukturą techniczną na terenie Świętokrzyskiego Parku Narodowego, oddział 147 d, a, działka nr 380/8, obręb 0022 Święta Katarzyna, gm. Bodzentyn.** w oparciu o dokumentację BUDARCH Katarzyna Skrzypczyk ul. Husarska 7B, 215-118 Kielce.

2. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, mające na celu realizację przedsięwzięcia, polegającego na zagospodarowaniu terenu na terenie Świętokrzyskiego Parku Narodowego na przyrodniczo-kulturowej ścieżce edukacyjnej w miejscowości Święta Katarzyna, przy głównym wejściu do Puszczy Jodłowej.

Na terenie inwestycji przewiduje się wymianę, regulację, remont i utwardzenie podłoża materiałem rodzimym jako nawierzchnia kamienna oraz granulatem kamiennym zabezpieczonym przed obsypywaniem elementami poprzecznymi drewnianymi. Uwzględniono również regulację i oczyszczenie istniejących rowów z lokalnym przegłębieniem w celu zabudowy tych rowów przepustami betonowymi. Odcinki rowów przed wlotem i za wylotem z przewidywanych przepustów przewidziano do umocnienia narzutem kamiennym.

Przy źródle św. Franciszka przewidziano poszerzenie muru okalającego. Ujęcie wody ze źródła zaprojektowano jako ułożone z kamienia tarasy kierujące spływającą wodę do cieku wodnego. Przy

źródełku również przewidziano zmniejszenie terenu oraz wykonanie tarasów kamiennych wraz z wypoziomowaniem nawierzchni i ułożenie kamienia.

- Powierzchnia terenu inwestycji w zakresie
oznaczonym na zagospodarowaniu terenu: 4740,00 m²
- punkt obsługi zwiedzających – zamknięty: 13,03 m²
- toaleta: 7,30 m²
- teren utwardzony: 1527,00 m²
- teren zieleni: 1975,82 m²

Przewidziano budowę:

- 1 szt. toalety publicznej wraz ze szczelnym zbiornikiem na ścieki bytowe i szczelnym zbiornikiem na wodę;
- 1 szt. punkt obsługi zwiedzających zamknięty;
- Wykonanie ogrodzenia - przesło bez dodatkowej poręczy 25 przęseł wokół źródła Świętego Franciszka.
- Linii kablowych ziemnych do poszczególnych obiektów;
- Przepustów betonowych fi 50 o długościach 2,5m, 3m, 4m, 5,5m, 6m, 6,3m (łącznie ilość przepustów 8 szt.) oraz wymianę istniejącego przepustu fi 30

Pełny zakres prac zawiera dokumentacja projektowa.

3. Zakres zamówienia.

Roboty budowlane będą wykonywane na podstawie n/w opracowanych na zlecenie Świętokrzyskiego Parku Narodowego z siedzibą w Bodzentynie dokumentacji projektowych tj. Projektu Budowlanego oraz Projektu Wykonawczego wraz z niezbędnymi decyzjami administracyjnymi, które są integralną częścią Opisu Przedmiotu Zamówienia.

Projektowana nawierzchnia z granulatu kamiennego rodzimego oznaczona kolorem zielonym w projekcie budowlanym na rysunku nr ZT-PB-01. Zagospodarowanie terenu powinno być przystosowane do osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach.

Do realizacji element małej infrastruktury w postaci - Ogrodzenie – przesło bez dodatkowej poręczy 25 przęseł (poz. 3.2.2.4. w proj. bud.) wokół źródła Świętego Franciszka. Zamówienie nie obejmuje pozostałych ogrodzeń zgodnie z uwagą poniżej.

UWAGA!

Zakres zamówienia nie obejmuje budowy pozostałych elementów małej architektury tj:

- a) Punkt obsługi zwiedzających – obiekt otwarty (poz. 3.2.1.2. w proj. bud.)
- b) Bramy wejściowej - małej 1 kpl. (poz.3.2.2.1. w proj. bud.)
- c) Gry edukacyjnej – 2 kpl. (poz. 3.2.2.2. w proj. bud.)
- d) Stojaków na rowery – mały na 4 rowery - 3 kpl. (poz. 3.2.2.3. w proj. bud.)
- e) Ogrodzenie – przesło bez dodatkowej poręczy 52 przęseł (poz. 3.2.2.4. w proj. bud.)
- f) Stół – dla 6-8 osób, dostosowany do ławek 8 szt. (poz. 3.2.2.5. w proj. bud.)
- g) Ławka bez oparcia – 20 szt. (poz. 3.2.2.6. w proj. bud.)
- h) Kosz – 3 pojemniki na śmieci segregowane – 5 szt. (poz. 3.2.2.7. w proj. bud.)
- i) Słupki (drogowskazy) z daszkiem – na strzałki kierunkowe, tablice informacyjne 4 szt. (poz. 3.2.2.8. w proj. bud.)
- j) Światowid 1 szt. – (poz. 3.2.2.9. w proj. bud.)

- k) Stojak pod tablice na dwóch słupkach – mały – 1 szt. (poz. 3.2.2.10. w proj. bud.)
- l) Stojak pod tablice na dwóch słupkach – duży – 1 szt. (poz. 3.2.2.11. w proj. bud.)
- m) Ławka z oparciem – 5 szt. (poz. 3.2.2.12. w proj. bud.)
- n) Schron przeciwdeszczowy duży – 1 kpl. (poz. 3.2.2.13. w proj. bud.)
- o) Słupek drogowy bez daszka – 1 szt. (poz. 3.2.2.14. w proj. bud.)
- p) Witacz duży – 1 szt. (poz. 3.2.2.15. w proj. bud.)

3.1. Zakres robót będzie obejmował w szczególności:

- a) Opracowanie planu BIOZ,
- b) Prace przygotowawcze w tym wytyczenie punktów głównych oraz organizację zaplecza budowy,
- c) Ustawienie tablic informacyjnych wg wskazań inżyniera/osoby wyznaczonej do kontaktu oraz wytycznych,
- d) Przed rozpoczęciem robót przygotowanie pełnej inwentaryzacji majątku należącego do ŚPN,
- e) Wyniesienie tymczasowej organizacji ruchu,
- f) Wykonanie w niezbędnym zakresie dojazdów, uzyskanie zgody innych zarządców dróg i zabezpieczenie przewidzianych w projekcie miejsc roboczych i lokalizacji sprzętu,
- g) Przygotowanie terenu inwestycji przez wykonanie zabezpieczenia zieleni, wyszczególnionej w opracowaniu inwentaryzacji zieleni,
- h) Wykonanie zagospodarowania terenu i usunięcie brył korzeniowych drzew itp,
- i) Zabezpieczenie i odtworzenie punktów osnowy geodezyjnej,
- j) Rozbiórkę kolidujących z zadaniem obiektów, elementów drogi, ogrodzeń, itp. wraz z ewentualnym odtworzeniem w niezbędnym zakresie,
- k) Wykonanie organizacji ruchu docelowego,
- l) Likwidację (po zakończeniu robót) tymczasowej organizacji ruchu,
- m) Likwidację zaplecza budowy,
- n) Sporządzenie dokumentacji powykonawczej całości wykonanych robót,
- o) Pozostałe prace wyszczególnione w dokumentacji projektowej jak również wypełnienie wszelkich wymogów i zobowiązań z niej wynikających.

3.2. Wykaz dokumentacji projektowej:

- a) Projekt Budowlany
- b) Projekt Wykonawczy
- c) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- d) Przedmiar robót

4. Wytyczne dla Wykonawcy

4.1. Wytyczne ogólne

- a) W cenie ofertowej Wykonawca winien uwzględnić wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wszelkimi badaniami, pomiarami oraz działaniami, zmierzającymi do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakemu ma służyć,
- b) Wykonawca we własnym zakresie pozyska materiał niezbędny do realizacji przedsięwzięcia,
- c) Wykonawca wykona wszystkie czynności wynikające ze Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz z Umowy, jak również zastosuje się do poniższych wytycznych.
- d) Zamawiający wymaga, aby sposób prowadzenia robót zapewniał utrzymanie ruchu i eksploatacji na wszystkich istniejących obiektach i szlakach.
- e) Nadzór inwestorski pełnić będzie Zamawiający lub podmiot reprezentujący Zamawiającego
- f) Wykonawca będzie zobowiązany do:
 - zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy związanych z błędnym

skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

- Przeprowadzenia inwentaryzacji istniejących sieci.
- Uczestniczenia w trakcie wykonywania umowy, w Radach Budowy organizowanych z 3 dniowym uprzedzeniem (minimum dwa spotkania na etapy), z udziałem wszystkich kompetentnych jednostek wskazanych przez Zamawiającego. Rada Budowy - zespół osób wskazanych przez Zamawiającego i Wykonawcę, do którego zadań należy w szczególności: nadzorowanie procesu wykonywania Umowy, rozstrzyganie kwestii problematycznych pojawiających się w trakcie wykonywania Umowy, kontrolowanie postępu wykonywanych w ramach Umowy prac. Dokumenty podlegające opiniowaniu na Radach Budowy, Wykonawca przekazuje uczestnikom spotkania co najmniej na 3 dni przed terminem Rady Budowy. O ile nie zaistnieją inne ustalenia, na Radach Budowy protokoły będą sporządzane przez Wykonawcę w ciągu 2 dni roboczych i będą akceptowane przez Zamawiającego w ciągu 3 dni roboczych. Po akceptacji przez Zamawiającego treści protokołu, Wykonawca jest zobowiązany do rozestania protokołu do wszystkich zainteresowanych stron w ciągu 2 dni roboczych. Ustalenia zawarte w zatwierdzonych protokołach są wiążące dla Wykonawcy i Zamawiającego.

4.2. Wytyczne w zakresie realizacji robót

- a) Roboty będące przedmiotem zamówienia należy zrealizować na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez BUDARCH Katarzyna Skrzypczyk ul. Husarska 7B 25-118 Kielce z uwzględnieniem zapisów zawartych w niej uzgodnień, opinii i decyzji.
- b) W ofercie należy wycenić wszystkie koszty wynikające z konieczności dostosowania organizacji ruchu zastępczego do istniejących warunków terenowych wraz z jej zatwierdzeniem i wyniesieniem.
- c) Wykonawca, który wygra przetarg jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu:
 - Program zapewnienia jakości – w ciągu 7 dni od dnia podpisania Umowy,
 - Szczegółowy harmonogram rzeczowo – finansowy zgodnie z wymaganiami wskazanymi we wzorze umowy – w ciągu 7 dni od dnia podpisania Umowy.
 - Sporządzenie w terminie 7 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych. Plan BIOZ należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126 z p. zm.).
- d) Bezpośrednio przed rozpoczęciem robót Wykonawca wykona i zamieści na placu budowy tablice informacyjne z materiału zapewniającego ich trwałość i czytelność przez cały czas trwania robót, umożliwiającego naniesienie uniwersalnej, wielobarwnej treści na całej powierzchni.
- e) Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno – budowlanymi oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- f) Wykonawca będzie miał prawo do umieszczenia swojego logo na tablicach informacyjnych.
- g) Wykonawca po zakończeniu robót przywróci teren zaplecza budowy do stanu nie gorszego niż pierwotny.
- h) Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zlikwiduje zaplecze łącznie z odłączeniem mediów i usunięciem wszystkich instalacji z budynków, rozbiórka wszystkich dróg dojazdowych i parkingów, oczyszczeniem terenu oraz wywiezieniem wszystkich zdemontowanych elementów i urządzeń.
- i) Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania Placu Budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- j) Wykonawca utrzyma w należytym stanie oznakowanie i zabezpieczenie Placu Budowy.

- k) Wykonawca po przejęciu terenu powinien zdjąć, przechować i zabezpieczyć majątek ŚPN tj. materiał kamienny, istniejące oznakowanie, elementy urządzeń turystycznych itp.
- l) Wykonawca z porozumieniem z Zamawiającym uzgodni ruch pieszy zastępczy.
- m) Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo pieszego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu pieszego. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych szlakach przebiegających przez teren budowy.
- n) Wykonawca poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za wszelkie zniszczenia, które powstały w trakcie prowadzenia robót, chyba że wynikają one z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
- o) Wykonawca przed czasowym wejściem w teren uzgodni i ureguluje wszelkie zobowiązania wynikające z konieczności wejścia w teren oraz wykona szczegółową inwentaryzację fotograficzną stanu istniejącego.
- p) O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu wykonawca powiadomi Zamawiającego, z minimum 14 dniowym wyprzedzeniem.
- q) Wszystkie materiały jakich Wykonawca zamierza zastosować w celu wykonania robót muszą uzyskać aprobatę Zamawiającego, Projektanta, Inspektora Nadzoru. Wszystkie materiały, których Wykonawca użyje do wbudowania muszą odpowiadać warunkom określonym w art. 10 Ustawy „Prawo Budowlane” z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późniejszymi zmianami) i Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2020 poz. 215). Wykonawca dla potwierdzenia jakości użytych materiałów dostarczy świadectwa potwierdzające odpowiednią jakość materiałów.
- r) W przypadku gdy SWZ odnosi się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych o których mowa w art. 101 ust.1 pkt 2 oraz ust. 3 Pzp, należy zapisy te rozumieć jako zapisy, którym towarzyszy wyraz „lub równoważny”.
- s) W przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia odnosi się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający nie odrzuci oferty tylko dlatego, że oferowane roboty budowlane nie są zgodne z normami, ocenami technicznymi, specyfikacjami technicznymi i systemami referencji technicznych, do których opis przedmiotu zamówienia się odnosi, pod warunkiem że Wykonawca udowodni w ofercie, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w Rozdziale IIIA, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.
- t) W przypadku wskazania w zapisach SWZ, nazw własnych, typów, modeli, symboli, itp., należy zapisy te rozumieć jako zapisy, któremu towarzyszy wyraz „lub równoważny”, przy czym kryterium stosowanym w celu oceny równoważności jest spełnienie co najmniej tych samych cech, parametrów technicznych, funkcjonalnych i innych na poziomie, co najmniej takim jak opisane w pkt. 4.3.
- u) Wykonawca jest posiadaczem i wytwórca wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych.
- v) Przy realizacji przedmiotowego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórki (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych, elementów żeliwnych i innych przeznaczonych do powtórnego wbudowania lub do odzysku) oraz z robót ziemnych, które Wykonawca przewiezie na wybrane przez siebie wysypisko lub usunie na swój koszt np. w ramach odwodnienia wykopów. Koszty transportu odpadów oraz opłaty za wysypisko i związane z uzgodnieniem, wykonaniem i odprowadzaniem wód ponosić będzie Wykonawca.
- w) Wykonawcy oraz podwykonawcy, którzy w ramach niniejszego zamówienia będą transportować odpady, powstałe w wyniku prowadzonych robót rozbiórkowych lub robót ziemnych, zobowiązani będą do posiadania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów. Zamawiający przewiduje następujące rodzaje odpadów: kamienie, gruz, elementy drewniane impregnowane, elementy stalowe.
- x) Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów.

- y) Wykonawca w razie zagrożenia niedotrzymania terminów określonych w harmonogramie wprowadzi dodatkowo wydłużony czas pracy i w dni wolne od pracy informując Zamawiającego o wydłużonym czasie pracy z wyprzedzeniem.

4.3. Kryteria równoważności.

Parametry równoważne dla urządzeń/materiałów zawartych w dokumentacji technicznej:

a) Zbiornik wody pitnej

Zbiornik prefabrykowany - tworzywowy o pojemności 4,5 m³-5,0m³.

Zbiornik przystosowany jest do gromadzenia wody pitnej.

Zbiornik dopuszczony jest do kontaktu z wodą pitną.

Zbiornik wyposażony jest w pokrywę oraz rurę wznoszącą - górna krawędź wlotu zbiornika wychodzi 0,2 m powyżej poziomu terenu

- Podstawowe parametry zbiornika:

Pojemność: 4,5-5,0m³

Średnica wlotu: 600mm

b) Zbiornik na ścieki

Zbiornik prefabrykowany - tworzywowy o pojemności: 7,0-10m³.

- Podstawowe parametry zbiornika:

Pojemność: 7-10 m³

Średnica wlotu: 600 mm

Średnica dopływu: 160 mm

c) Pompa wody czystej - Kompaktowe urządzenie hydroforowe

Urządzenie hydroforowe zamontować w studni żelbetowej, prefabrykowanej DN1200.

Urządzenie stanowi w pełni zintegrowane, samozasysające, kompaktowe urządzenie hydroforowe do podnoszenia ciśnienia w instalacjach zaopatrzenia w wodę.

- Podstawowe elementy urządzenia:

Sterownik

Zintegrowany napęd z regulacją prędkości obrotowej

Wbudowany zbiornik

Zintegrowane czujniki do kontroli pracy pompy

Wbudowany zawór zwrotny.

- Podstawowe parametry urządzenia:

temperatura cieczy: 5-55 °C

ciśnienie w instalacji: 3-10 bar

ciśnienie wlotowe: 1-6 bar

wysokość podnoszenia: 30-45 m

Tłoczone cieczy: woda czysta i woda chlorowana < 300 ppm

Dopuszcza się zastosowanie produktów równoważnych o tożsamy bądź lepszych właściwościach, posiadających wymagane certyfikaty, atesty i dopuszczenia.

Wykonawca zobowiązany jest sprawdzić czy produkty zamienne z uwagi na zmianę np: gabarytów, czy rozwiązań technicznych będą spełniały założenia projektowe oraz aktualne rozporządzenia oraz normy budowlane.