

**UMOWA**  
**nr /2021**  
(dot. spr. AT.2254.5.2021.PB)

W dniu .....2021 r. w Bodzentynie pomiędzy Świętokrzyskim Parkiem Narodowym z siedzibą w Bodzentynie przy ul. Suchedniowskiej 4 (NIP 657 290 58 57) zwanym dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez:

a

**Wykonawcą:** .....

zostaje zawarta Umowa następującej treści:

**§ 1**

W oparciu o art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 roku Prawo Zamówień Publicznych ( Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm ) i Zarządzenie nr 1/2021 Dyrektora Świętokrzyskiego Parku Narodowego z siedzibą w Bodzentynie z dnia 04.01.2021r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania i dokumentowania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej 2 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w Świętokrzyskim Parku Narodowym z siedzibą w Bodzentynie, zostaje udzielone zamówienie o wartości nie przekraczającej 130 000 zł o następującej treści:

**Zamawiający** powierza a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą :

**Wykonanie okresowego 5-cio letniego przeglądu instalacji elektrycznych i instalacji odgromowych w budynkach będących własnością Świętokrzyskiego Parku Narodowego, obejmujące swoim zakresem:**

1. Obiekty przeznaczone do kontroli:

Wykaz wraz z lokalizacją obiektów stanowi załącznik nr 1 do Umowy.

2. Zakres zlecenia:

- 1) Oględziny instalacji elektrycznej, urządzeń elektrycznych oraz osprzętu narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu na zewnątrz budynku oraz we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz budynku: sprawdzenie wizualne instalacji elektrycznych w zakresie stanu prawidłowości połączeń, izolacji i ułożenia przewodów, sprawdzenie wizualne instalacji elektrycznych w zakresie stanu prawidłowości osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, sprawdzenie kompletności tablic i oznaczeń.
- 2) Oględziny instalacji odgromowej: sprawdzenie wizualne instalacji odgromowej w zakresie stanu prawidłowości połączeń, mocowań i ułożenia przewodów.
- 3) Pomiary elektryczne w zakresie:
  - a) pomiary skuteczności przeciwpożarowej tj. pomiary skuteczności zerowania lub inaczej pomiary impedancji pętli zwarcia;
  - b) pomiary rezystancji izolacji obwodów I-fazowych;
  - c) pomiary rezystancji izolacji obwodów III-fazowych;
  - d) pomiary wyłączników różnicowoprądowych;

- e) pomiary rezystancji uziomów instalacji odgromowej (pomiary rezystancji uziemienia).
3. Przegląd powinien być zakończony pisemnym protokołem, który powinien zawierać:
- a) datę wykonania przeglądu;
  - b) nr protokołu;
  - c) oznaczenie obiektu objętego przeglądem (adres);
  - d) dane techniczne urządzeń użytych do oględzin i dokonania pomiarów wraz z informacją w zakresie spełniania przez nie wymaganych przepisów prawa i norm;
  - e) tabelaryczne zestawienie pomiarów, wraz z informacją z oględzin instalacji elektrycznej w lokalu;
  - f) tabelaryczne zestawienie pomiarów rezystancji izolacji w obwodach wraz z wynikiem (pozytywny/negatywny);
  - g) tabelaryczne zestawienie pomiarów rezystancji uziomów instalacji odgromowej wraz z wynikiem (pozytywny/negatywny);
  - h) tabelaryczne zestawienie pomiarów wyłączników różnicowo prądowych wraz z wynikiem (pozytywny/negatywny);
  - i) wykaz usterek i nieprawidłowości;
  - j) zalecenia pokontrolne;
  - k) informacje o dopuszczeniu bądź braku dopuszczenia instalacji do dalszej eksploatacji;
  - l) wskazanie nieprzekraczalnej daty wykonania kolejnego przeglądu.

Protokół musi posiadać podpis uprawnionej osoby przeprowadzającej kontrolę. Dokumentację należy wykonać w 2 egzemplarzach oraz wersji elektronicznej na płycie CD. Wykonawca, co najmniej 2 dni przed terminem wykonania prac powiadomi lokatorów o terminie ich przeprowadzenia. Do protokołów należy dołączyć listę z podpisami użytkowników lokali stanowiącą dowód przeprowadzenia kontroli.

4. Usługi wykonywane będą w oparciu o przepis:

- a) Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.)
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 r. w sprawie książki obiektu budowlanego ( Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1134 z późn. zm.).

Wykonawca winien dokonać przeglądów zgodnie z obowiązującymi we wskazanym zakresie przepisami i normami, a także przy użyciu urządzeń odpowiadających wymaganiom przepisów prawa i norm.

## § 2

1. Wykonawca oświadcza, że wykona zamówienie własnymi siłami i własnym staraniem.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi, etyką zawodową.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przez pracowników o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych dla tego rodzaju robót.
4. Obowiązkiem Wykonawcy jest poinformowanie Zamawiającego o terminie wykonywania usługi.
5. W trakcie przeglądu budynku Wykonawca zbierze poświadczenia od właściciela obiektu w celu potwierdzenia wykonania usługi.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada polisę OC w zakresie prowadzonej działalności.

7. Zamawiający zobowiązany jest w uzgodnionym przez strony terminie zapewnić Wykonawcy wejście do obiektów w celu wykonania usługi.

### § 3

1. Termin rozpoczęcia robót będących przedmiotem umowy: **od dnia podpisania umowy**
2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy: **30.11.2021 r.**

### § 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi:

Kwota brutto:

2. Wykonawca nie jest zarejestrowany jako podatnik podatku od towarów i usług (VAT).
3. Wynagrodzenie nie ulega zmianie w przypadku zmiany statusu podmiotu w VAT po zawarciu niniejszej umowy. Określona w ust. 1 kwota wynagrodzenia stanowi zapłatę za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z oczekiwanym przez Zamawiającego rezultatem.

### § 5

1. Zamawiający, do 14 dni licząc od daty doręczenia faktury Zamawiającemu wraz z protokołami wykonania usługi zgodnie z § 4 umowy ust. 1 ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
2. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności.
3. Strony ustalają, iż wynagrodzenie na wykonane roboty nie będzie podlegać prawu cesji na rzecz osób trzecich.

### § 6

W przypadku prac dodatkowych, nie objętych umową, Zamawiający może złożyć odrębne zlecenie, które realizowane będzie w uzgodnionym przez strony terminie, a należność za wykonane prace ustalona zostanie w oparciu o uzgodnione przez strony kalkulacje wykonanych prac.

### § 7

Przedstawicielem **Zamawiającego**, uprawnionym do uzgodnień zakresu usług robót będzie - **Aneta Czyż**

Przedstawicielem **Wykonawcy** będzie -

## § 8

**Wykonawca** jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań w trakcie wykonania usług i ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody osób trzecich oraz mienia, wynikłe w związku z wykonywaniem usług wynikających z umowy.

## § 9

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy
4. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne z tytułu:
  - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego** – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
5. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. **Wykonawca** upoważnia **Zamawiającego** do obciążenia karami umownymi na podstawie noty księgowej bez podpisu **Wykonawcy** oraz do potrącenia należności z tytułu kar umownych z bieżącej należności **Wykonawcy**
7. W przypadku, w którym mowa w pkt. 1, **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
8. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 10

Szczegółowe informacje dotyczące ochrony danych osobowych znajdują się w klauzuli informacyjnej umieszczonej na tablicy ogłoszeń w siedzibie Świętokrzyskiego Parku Narodowego oraz na stronie <https://bip.swietokrzyskipn.org.pl/administrator-danych/>.

## § 11

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo Budowlane.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 12

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

.....  
Pieczęć firmowa

.....  
Kierownik jednostki

GK .....

RP .....

PD ds. zam. publ. ....

Sporządzający .....

Sprawdził .....

Za uwzględnienie skutków niniejszej umowy w planie finansowym Świętokrzyskiego Parku Narodowego oraz realizację i terminowe rozliczenie odpowiada Przemysław Borek

.....*data*.....*Podpis*