

Umowa nr OP/...../2023

zawarta w dniu .....2023 r. w Bodzentynie pomiędzy:

Świętokrzyskim Parkiem Narodowym z siedzibą w Bodzentynie  
26-010 Bodzentyn, ul. Suchedniowska nr 4, (NIP 657-290-58-57)

reprezentowanym przez:

Dyrektora ŚPN – dr inż. Jana Reklewskiego  
zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....  
.....  
.....

NIP: ....., REGON: .....

Właściciel : .....

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania na terenie podległych Zamawiającemu obwodów ochronnych Świętokrzyskiego Parku Narodowego wykonanie następujących prac w ekosystemach nieleśnych:

- usunięcie nalotów, koszenie łąk – 31,40 ha, zgodnie z tabelą poniżej,
- zebranie i wywóz skoszonej biomasy poza teren ŚPN – 31,40 ha.

Oddz. pododdz	Nr mapy	Oznaczenie dz. rol.	Nr działki	Powierzchnia objęta zabiegiem 2023	Powierzchnia koszenia 2023	Pakiet	Termin koszenia	Wysokość koszenia	Biomasa	Uszczegółowienia
55c	26/54	BB	4332	1,44	1,30	1.4	15.06-30.09	5 - 15 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
54d	14/54	AO	4334	0,88	0,79	1.1	15.09-31.10	10-15 cm, odśrodkowe zakaz włóknowania	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
45b	44/54	P	4313/4	0,53	0,47	1.1	15.09-31.10	10-15 cm, odśrodkowe zakaz włóknowania	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
44j	12/54	AM	4314	0,64	0,64	1.4	15.06-30.09	5 - 15 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
44j	33/54	D	4314	0,37	0,37	1.4	15.06-30.09	5 - 15 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
44i	21/54	AW	4314	0,43	0,43	1.4	15.06-30.09	5 - 15 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
44k	15/54	AP	4314	0,32	0,32	1.4	15.06-30.09	5 - 15 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
44c	29/54	BF	4314	0,30	0,30	1.1	15.09-31.10	10-15 cm, odśrodkowe zakaz włóknowania	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
115j	13/54	AN	2039/4	4,48	4,00	1.5	15.06-30.09	5 - 15 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	
56j	20/54	AV	4325	0,49	0,49	1.4	15.06-30.09	5 - 15 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
39Pb	45/54	Q	4278/1	1,24	1,11	1.1	15.09-31.10	10-15 cm, odśrodkowe zakaz	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem

								włóknowania		
39Pb	45/54	L	4278/2	0,13	0,11	1.1	15.09-31.10	10-15 cm, odśrodkowe zakaz włóknowania	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
56j	37/54	H	4325	1,52	0	1.6.2	15.08-31.10	5 - 15 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
22h	35/54	F	4312	0,85	0,77	1.1	15.09-31.10	10-15 cm, odśrodkowe zakaz włóknowania	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
22i	16/54	AQ	4312	0,31	0,31	1.1	15.09-31.10	10-15 cm, odśrodkowe zakaz włóknowania	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
45b	42/54	N	4313/4	0,54	0,54	1.4	15.06-30.09	5 - 15 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
11k	2/54	AB	11/4	0,40	0,40	1.4	15.06-30.09	5 - 15 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
248s	1/54	A	503	0,55	0,49	1.1	15.09-31.10	10-15 cm, odśrodkowe zakaz włóknowania	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
239h	40/54	K	171	0,48	0,48	1.1	15.09-31.10	10-15 cm, odśrodkowe zakaz włóknowania	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
248r	9/54	AJ	505	0,84	0,75	1.1	15.09-31.10	10-15 cm, odśrodkowe zakaz włóknowania	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
248o	9/54	AR	507	0,15	0,13	1.1	15.09-31.10	10-15 cm, odśrodkowe zakaz włóknowania	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
248p	9/54	T	506	0,30	0,27	1.1	15.09-31.10	10-15 cm, odśrodkowe zakaz włóknowania	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
248n	48/54	BC	508	0,22	0,19	1.1	15.09-31.10	10-15 cm, odśrodkowe zakaz włóknowania	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
248m	41/54	M	509	0,42	0,37	1.1	15.09-31.10	10-15 cm, odśrodkowe zakaz włóknowania	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
248g	5/54	AF	534/1	0,62	0,62	1.4	15.06-30.09	5 - 15 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
249b	51/54	W	535	0,29	0,29	1.4	15.06-30.09	5 - 15 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
256f	23/54	AA	537/1	0,22	0,22	1.4	15.06-30.09	5 - 15 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
257j	23/54	AY	538	0,43	0,43	1.4	15.06-30.09	5 - 15 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
239i	11/54	AL	173	0,37	0,37	1.1	15.09-31.10	5 - 15 cm, odśrodkowe, zakaz włóknowania	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
239j	17/54	AS	175	0,30	0,27	1.1	15.09-31.10	5 - 15 cm, odśrodkowe, zakaz włóknowania	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
45h	7/54	AH	4313/4	1,38	1,23	1.4	15.06-30.09	5 - 15 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
239g	46/54	R	176	0,77	0,69	1.1	15.09-30.10	10-15 cm, odśrodkowe zakaz włóknowania	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
45i	53/54	Y	4313/4	0,89	0,81	1.1	15.09-31.10	10-15 cm, odśrodkowe zakaz włóknowania	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
45f	27/54	BD	4313/4	0,80	0,72	1.1	15.09-31.10	10-15 cm, odśrodkowe zakaz włóknowania	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
54h	4/54	AE	4334	0,54	0,48	1.1	15.09-31.10	10-15 cm, odśrodkowe zakaz włóknowania	nie zostawiać	omijać czarcikęs, wykaszać nad pełnikiem
2o	8/54	AI	202/2	0,48	0,48	bez	do 31.07	5-10 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	
11h	3/54	AD	11/4	1,54	1,54	bez	do 31.07	5-10 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	
61c	7/54	AC	4317	0,28	0,28	bez	do 31.07	5-10 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	
62a	43/54	O	4316/2	0,45	0,45	bez	do 31.07	5-10 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	

229h,g	52/54	X	581	1,28	1,28	bez	do 31.07	5-10 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	
213g,f	49/54	U	522/2	0,78	0,78	bez	do 31.07	5-10 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	
213a	24/54	B	522/2	1,34	1,34	bez	do 31.07	5-10 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	
8Ak,l,h	22/54	AX	688/9	0,81	0,81	bez	do 31.07	5-10 cm, odśrodkowe	nie zostawiać	
Razem				<b>31,40</b>	<b>28,12</b>					

2. Prace muszą być wykonane w następujący sposób:

- 2.1. wysokość koszenia od 5 do 15 cm, zgodnie z zapisami umieszczonymi w tabelach w § 1;
  - 2.2. termin koszenia zgodny z zapisami umieszczonymi w tabelach w § 1;
  - 2.3. należy pozostawić część nieskoszonej powierzchni, zgodnie z załączonymi arkuszami graficznymi zał. nr 2 do Umowy;
  - 2.4. usunięcie ściętej biomasy w terminie nie dłuższym niż 2 tygodnie po pokosie;
  - 2.5. zakazane jest koszenie okrężne od zewnątrz do środka.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu prac będących przedmiotem umowy w trakcie jej obowiązywania zależnie od aktualnego stanu zasobów przyrodniczych Parku objętych pracami.
4. Wykonawca oświadcza, że dokonał wizji lokalnej terenu w miejscach wykonywania zamówienia.
5. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem umowy odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom za pokwitowaniem.

**§ 2**

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji:
- rozpoczęcie prac nastąpi w dniu podpisania umowy,
  - zakończenie prac nastąpi do 31.10. 2023 roku.

**§ 3**

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

**§ 4**

1. Nadzór merytoryczny ze strony Zamawiającego nad wykonywaniem prac oraz odbiory prac prowadzić będą leśniczowie odpowiednich obwodów ochronnych.
2. Za wskazanie lokalizacji prac w terenie i wskazanie na gruncie granic powierzchni roboczej odpowiedzialny jest właściwy leśniczy. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do wskazówek leśniczego odnośnie sposobu wykonania prac.
3. Zależnie od panujących w okresie wykonywania zamówienia warunków atmosferycznych strony, za obopólną zgodą, mogą zmienić termin wykonania zamówienia podany w umowie bez naliczania kar umownych.
4. Zamawiający oświadcza, że na powierzchniach roboczych, na których realizowane będzie zamówienie, nie będą jednocześnie realizowane inne prace pielęgnacyjne.

**§ 5**

1. Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca spowoduje, że osoba ta w ciągu 7 dni opuści teren prac i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi wykonywaniem umowy.

Zamawiający może zwrócić się o usunięcie określonych osób, gdy osoby te:

- 1.1. nie przestrzegają przepisów BHP,
  - 1.2. nie wykonują prac zgodnie z ich zakresem wskazanym w umowie, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i umową.
2. Wykonawca samodzielnie organizuje sposób wykonania pracy i ponosi pełną odpowiedzialność za znajomość

i przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy podczas jej wykonywania, a w szczególności ponosi konsekwencje finansowe z tytułu nie przestrzegania przepisów bhp i wypadków przy pracy.

- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilnoprawną za szkody osób trzecich powstałe podczas i wskutek wykonywania przez Wykonawcę prac objętych niniejszą umową.

## § 6

- Zamówienie będzie realizowane zgodnie z etapami prac zawartymi w harmonogramie rzeczowo-finansowym (załącznik nr 1 do Umowy). Wynagrodzenie będzie wypłacane jednorazowo po zakończeniu i odbiorze kolejnych etapów prac, zgodnie z kwotami określonymi w wyżej wymienionym harmonogramie, na podstawie faktury/rachunku Wykonawcy z załączonym protokołem odbioru prac podpisanym przez Zamawiającego bez wad.
- Podstawę odbioru każdego etapu stanowić będzie protokół podpisany przez obie Strony bez zastrzeżeń.
- Rozliczenia finansowe dokonywane będą w oparciu o rzeczywisty zakres wykonanych prac ustalony i wykazany w protokołach odbioru robót oraz stawki jednostkowej netto za wykonane prace wynikając z oferty Wykonawcy, powiększone o obowiązujący podatek VAT (w sytuacji, gdy Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT).

	Zadanie	Odział lub Obwód Ochronny	Ilość ha objęta zabiegiem ochronnym	Stawka netto	Cena Netto (zł)	Podatek (VAT)	Cena Brutto (zł) (z VAT)
1	Usunięcie nalotów, koszenie łąk	56j, 22h, 22i, 45b, 45i, 239h, 239j, 239g, 239i, 248g, 248s, 248r, 248p, 248o, 248n, 248m, 54h, 55c, 44c, 44i, 44j, 45f, 45h, 54d, 257j, 256f, 248g, 249b, 115j, 11k, 44k, 39Pb, 8Ak, l, h, 2o, 11h, 61c, 62a, 229g, h, 213f, g, 213a	31,40	..... zł/ha			
2	Zebranie i wywóz skoszonej biomasy	56j, 22h, 22i, 45b, 45i, 239h, 239j, 239g, 239i, 248g, 248s, 248r, 248p, 248o, 248n, 248m, 54h, 55c, 44c, 44i, 44j, 45f, 45h, 54d, 257j, 256f, 248g, 249b, 115j, 11k, 44k, 39Pb, 8Ak, l, h, 2o, 11h, 61c, 62a, 229g, h, 213f, g, 213a	31,40	..... zł/ha			
RAZEM			31,40	X			

## § 7

- Strony ustalają, że rozliczenie za wykonane prace nastąpi na podstawie faktury/rachunku za wykonaną pracę.
- Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu fakturę/rachunek za wykonaną pracę nie później, niż do 7-go dnia po ukończeniu odbioru końcowego prac będących przedmiotem niniejszej umowy.
- Podstawą do wystawienia faktury/rachunku będzie protokół odbioru robót potwierdzający odbiór poszczególnych wykonanych prac podpisany przez osoby upoważnione przez Zamawiającego bez wad. Należność za usługę oparta na wystawionej fakturze/rachunku, zostanie zapłacona przelewem na konto

Wykonawcy..... w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury/rachunku.

4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### § 8

1. Cena ryczałtowa brutto wykonania przedmiotu umowy wynosi: ..... zł, (słownie: ..... zł), w tym podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami, w wysokości ..... złotych.
2. Wynagrodzenie nie ulega zmianie. Określona w ust. 1 kwota wynagrodzenia ryczałtowego stanowi zapłatę za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z oczekiwanym przez Zamawiającego rezultatem. Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w ofercie przetargowej ilościami, cenami i przewidywanymi elementami, a faktycznymi ilościami, cenami i koniecznymi do wykonania elementami stanowią ryzyko Wykonawcy.

#### § 9

1. Wykonawca tytułem należytego wykonania przedmiotu umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy wynosi 3% ustalonego w umowie wynagrodzenia brutto tj. .... zł (słownie: ..... zł).
3. Wykonawca przed podpisaniem umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie przelewu bankowego.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwrócone zostanie na następujących zasadach:
  - w terminie 30 dni po wykonaniu całego przedmiotu umowy i uznaniu przez Zamawiającego, że przedmiot umowy został należyście wykonany,

#### § 10

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zakresem wskazanym w „Ofercie”, zgodnie z obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami BHP.

#### § 11

1. Po wykonaniu prac objętych umową, Wykonawca przygotowuje przedmiot umowy do odbioru i zawiadomi o tym pisemnie Zamawiającego.
2. Odbiór nastąpi w ciągu 7 dni od daty powiadomienia przez Wykonawcę.
3. Zamawiający zakończy czynności odbioru najpóźniej w ciągu 7 dni, licząc od daty rozpoczęcia odbioru, o ile nie nastąpi przerwanie czynności odbiorowych.

#### § 12

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczone będą kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1.1. za zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, jednak łącznie nie więcej niż 50% tego wynagrodzenia.
  - 1.2. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie zawinionych przez Zamawiającego oraz odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w przypadkach określonych w § 13 ust. 2 pkt. 2.2, 2.3 i 2.4 umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony, jednak łącznie nie więcej niż 50 % tego wynagrodzenia.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego, jeżeli wysokość szkody przewyższy naliczone kary umowne.

### § 13

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać niezakończone prace.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
  - 2.1. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - 2.2. zostanie zajęty cały majątek Wykonawcy;
  - 2.3. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
  - 2.4. Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał realizację prac i przerwa trwa dłużej niż jeden tydzień.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający nie przystąpił do odbioru, odmawia dokonania odbioru prac lub bezpodstawnie odmawia podpisania protokołu odbioru.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Termin na złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy wynosi 7 dni od daty powzięcia wiadomości przez stronę o wystąpieniu okoliczności stanowiących podstawę do odstąpienia. Termin ten będzie zachowany jeśli strona w tym terminie nada oświadczenie o odstąpieniu od umowy przesyłką poleconą (za pośrednictwem poczty lub kuriera).
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
  - 5.1. w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia;
  - 5.2. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która była powodem odstąpienia od umowy.
6. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru prac wykonanych do dnia odstąpienia od umowy oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane prace.

### § 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany treści umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory wynikłe z realizacji umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.
5. Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki :
  - 5.1. Harmonogram rzeczowo-finansowy (załącznik nr 1).
  - 5.2. Arkusze graficzne do tabeli zawartej w § 1 Umowy (załącznik nr 2).

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

.....  
Pieczęć firmy

.....  
Kierownik jednostki