

UMOWA nr/2023

Zawarta w dniu roku w Bodzentynie pomiędzy Świętokrzyskim Parkiem Narodowym z siedzibą w Bodzentynie ul. Suchedniowska 4, 26 - 010 Bodzentyn (NIP 657-290-58-57) zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez Dyrektora Świętokrzyskiego Parku Narodowego - dr inż. Jana Reklewskiego, a zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym o następującej treści:

W oparciu o art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm) i Zarządzenie nr 1/2021 Dyrektora Świętokrzyskiego Parku Narodowego z siedzibą w Bodzentynie z dnia 04.01.2021r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania i dokumentowania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej 2 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w Świętokrzyskim Parku Narodowym z siedzibą w Bodzentynie, zostaje udzielone zamówienie o wartości nie przekraczającej 130 000 zł o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: Opracowanie dokumentacji projektowej budowlano- wykonawczej parkingu dla samochodów osobowych w miejscowości Nowa Słupia dz. nr ewid. 1193/1 obręb 0010 Nowa Słupia wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych prawem opinii, warunków, zgód, uzgodnień czy pozwoleń do wykonania robót budowlanych zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy
2. Przedmiot zamówienia podzielony jest na etapy:
 - 2.1 Etap I - Opracowanie 2 koncepcji architektoniczno-budowlanych (do wyboru przez Zamawiającego);
 - 2.2 Etap II - Opracowanie oraz uzyskanie prawomocnej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenie na budowę w imieniu Zamawiającego

OŚWIADCZENIA, UPRAWNIENIA I ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do świadczenia prac projektowych zgodnie z niniejszą umową, w tym posiada uprawnienia budowlane i jest wpisany na listę członków izby..... pod numerem
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać swe obowiązki z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i z przepisami obowiązującego prawa przy zastosowaniu powszechnie sprawdzonej i stosowanej technologii.
3. W przypadku udzielenia Wykonawcy pełnomocnictwa od Zamawiającego do reprezentowania go przed urzędami i innymi podmiotami w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest protokołować dokonane czynności i niezwłocznie zdawać z nich relacje Zamawiającemu.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 3

1. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownych pełnomocnictw do reprezentowania go przed urzędami oraz innymi podmiotami w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy.
2. Pełnomocnictwa będą udzielane Wykonawcy stosownie do potrzeb i woli Zamawiającego.
3. Koszty opłaty skarbowej od udzielonych pełnomocnictw ponosi Wykonawca.

HARMONOGRAM WYKONANIA POSZCZEGÓLNYCH ETAPÓW

§ 4

1. Strony ustalają następujące etapy wykonania przedmiotu niniejszej umowy:
 - 1.1 Etap I obejmuje:
 - 1.1.1. Sporządzenie 2 koncepcji architektoniczno-budowlanych
 - 1.1.2. zatwierdzenie koncepcji przez Zamawiającego
 - 1.2 Etap II dla obejmuje:
 - 1.2.1 wykonanie mapy do celów projektowych w skali 1:500 (lub w skali największej dostępnej dla przedmiotowego terenu) w wersji cyfrowej i papierowej (wersja cyfrowa na płycie CD);
 - 1.2.2 wykonanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej (tj. projekt budowlany – 5 egz., projekt wykonawczy – 5 egz., przedmiar robót – 3 egz., kosztorys inwestorski w wersji uproszczonej i szczegółowej – po 3 egz., specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz., informacje dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 3 egz.) na podstawie uzgodnionego i zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu zagospodarowania (koncepcji). Format przekazanej dokumentacji to .pdf oraz wersje edytowalne
 - 1.2.3 uzyskanie prawomocnej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenie na budowę w imieniu Zamawiającego
2. Strony ustalają następujące terminy zakończenia poszczególnych etapów wykonania przedmiotu niniejszej umowy:
 - 2.1 Etap I – 30 dni od podpisania umowy
 - 2.2 Etap II – do dnia 15.12.2023 r.
3. Każdy z etapów potwierdzony protokołem częściowym stwierdzającym prawidłowość wykonania, sporządzony w dwóch egzemplarzach. Każdy protokół musi być podpisany przez obie strony.
4. Zmiana powyższych terminów możliwa jest tylko za pisemną zgodą Zamawiającego.
5. Terminy ustalone w ust. 2 mogą ulec zmianie w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z okoliczności:
 - 5.1 leżących po stronie Zamawiającego m.in. konieczności usunięcia błędów, wad lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
 - 5.2 wystąpienia „zamówień dodatkowych”, które nie zostały ujęte w dokumentacji projektowej, a które na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia są konieczne do wykonania przedmiotu niniejszej umowy;
 - 5.3 wystąpieniu zwłoki w wydaniu przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych prawem dokumentów (map, decyzji, zezwoleń itp.) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - 5.4 wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu niniejszej umowy.
6. Opóźnienia, o których mowa w ust. 5 muszą być udokumentowane stosownymi protokołami, podpisanymi przez obie strony.
7. W przypadku wystąpienia opóźnień, o których mowa w ust. 5, strony ustalą nowe terminy w tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju. Przesunięcie terminu będzie musiało być szczegółowo uzasadnione przez Wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego, z wyjątkiem zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 5 pkt. 5.1.

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

§ 5

1. Projekty oraz inne dokumenty sporządzane przez Wykonawcę, w ramach realizacji niniejszej umowy, winny odpowiadać właściwym przepisom ustawowym, w szczególności wymaganiom stawianym przez prawo budowlane, jak również ogólnie uznanym zasadom techniki oraz winny uwzględniać wymogi rozsądnego gospodarowania.

2. Wykonując przedmiot umowy Wykonawca musi także przestrzegać przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 roku, a w szczególności zawartych w: art. 99 ust.1-6 (ogólne zasady opisywania przedmiotu zamówienia: w szczególności zakaz opisanie przedmiotu zamówienia w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów; przedmiot zamówienia można opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”; jeżeli przedmiot zamówienia został opisany w sposób, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca zobowiązany jest wskazać kryteria stosowane w celu oceny równoważności); art.100 (możliwość korzystania z przedmiotu zamówienia przez osoby niepełnosprawne); art.101 (zasady określania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności oraz stosowania różnego rodzaju norm); art. 102 (opisywanie wymaganych cech materiału, produktu lub usługi w sposób odpowiadający ich przeznaczeniu). W szczególności wszystkie produkty, materiały i urządzenia muszą być opisane za pomocą parametrów technicznych. W sytuacji gdy przedmiot zamówienia byłby opisywany przez odniesienie do norm, ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art.101 ust.1 pkt 2 i ust.3 pzp, Wykonawca zobowiązany jest do podania przy każdej takiej normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemie referencji technicznych wyrazów „lub równoważne”.

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

§ 6

1. Zamawiający ma prawo zgłaszania uwag i propozycji zmian do przedstawionego przez Wykonawcę projektu koncepcyjnego, a Wykonawca jest zobowiązany uwzględniać uwagi i zmiany zgłaszane przez Zamawiającego. Ostateczna wersja projektu koncepcyjnego wymaga pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić dokumentację projektową na podstawie ostatecznej, pisemnie zatwierdzonej przez Zamawiającego wersji projektu architektoniczno - koncepcyjnego.
3. Odbiór dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w terminie 7 dni od dnia pisemnego zawiadomienia o gotowości przekazania dokumentacji. Odbiór dokumentowany będzie protokołem. Za termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy uznaje się datę sporządzenia protokołu końcowego.
4. Strony postanawiają, iż kompletna dokumentacja w wersji papierowej i elektronicznej, w ilości określonej w § 4 pkt. 1 pkt 1.2 ppkt 1.2.2 przekazana zostanie w dniu odbioru Zamawiającemu.
5. Wykonawca zapewnia, że opracowania w formie elektronicznej są tożsame z wersją papierową.
6. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru wad, które nadają się do usunięcia, Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wady przez Wykonawcę. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy czas na usunięcie wad wynoszący maksymalnie 10 dni roboczych.
7. Strony zgodnie oświadczają, iż wady, o których mowa w ust. 6 Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wady, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy w całości bądź w części, bądź do zlecenia zastępczego wykonania tych prac podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

8. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru wad, które nie nadają się do usunięcia, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w całości lub w zakresie wykonania wadliwej części umowy (według własnego wyboru). Zamiast odstąpienia Zamawiający może - według swojego wyboru - uprzednio zażądać od Wykonawcy ponownego wykonania prac w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wynoszącym maksymalnie 10 dni roboczych. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na ponowne wykonanie, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy w całości lub w zakresie wykonania wadliwej części umowy.
9. Strony zgodnie ustalają, że w czynnościach, o których mowa powyżej winni uczestniczyć przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego.
10. Strony zgodnie ustalają, iż z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę, w treści którego znajdują się wszelkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie przeprowadzania czynności odbioru, jak również terminy wyznaczone Wykonawcy na usunięcie wad lub ponowne wykonanie prac stwierdzonych w toku przeprowadzenia powyższych czynności.
11. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wskazanych wad na swój koszt bez względu na wysokość kosztów, jakie będzie musiał ponieść w celu ich usunięcia oraz oświadcza, iż nie odmówi wykonania powyższych prac zmierzających do ich usunięcia.
12. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego poinformowania Zamawiającego o fakcie usunięcia wad.

WYNAGRODZENIE UMOWNE ORAZ SPOSÓB PŁATNOŚCI

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie umowne w kwocie..... zł netto (słownie: złotych) plus % podatku VAT naliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami w wysokości zł (słownie:złotych), co daje łącznie zł brutto (słownie: złotych).
2. Rozliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy realizowane będzie po zakończeniu poszczególnych etapów, o których mowa w § 4 ust. 2. na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie 30 dni od daty doręczenia jej do siedziby Zamawiającego. Podstawę do wystawienia faktury stanowi odpowiedni protokół odbioru prac bez wad.
 - 2.1 cena brutto za I etap - w wysokości: kwota..... zł netto (słownie: złotych) plus % podatku VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami w wysokości zł (słownie:złotych), co daje łącznie zł brutto (słownie: złotych);
 - 2.2 cena brutto za II etap - w wysokości kwota: kwota zł netto (słownie: złotych) plus % podatku VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami w wysokości zł (słownie:złotych), co daje łącznie zł brutto (słownie: złotych);
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje:
 - 3.1 zapłatę za prace będące przedmiotem niniejszej umowy;
 - 3.2 sumę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w ust 2;
 - 3.3 zapłatę za przeniesienie autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji;
 - 3.4 wszelkie koszty dodatkowe Wykonawcy, tj. koszty opracowania map do celów projektowych, koszty związane z telefonem, faxem, opłatami pocztowymi, kosztami dojazdu itp. jak również inne koszty konieczne do własnych opracowań;
 - 3.5 wynagrodzenie za reprezentowanie Zamawiającego przed organami administracji w toku postępowania;
 - 3.6 aktualizowanie kosztorysów inwestorskich na potrzeby Zamawiającego w okresie 24 m-cy od daty przekazania niezbędnej dokumentacji do wykonania robót budowlanych).
4. Za datę dokonania płatności strony uznają datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Świadczenia dodatkowe, nie przewidziane w niniejszej umowie, będą przed ich rozpoczęciem uzgodnione na piśmie.

KARY UMOWNE

§ 8

Strony zastrzegają sobie stosowanie kar umownych za przekroczenie terminów, niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy:

1. Wykonawca, za wyjątkiem, gdy postawę naliczenia kar umownych stanowią jego zachowania niezwiązane bezpośrednio lub pośrednio z przedmiotem umowy lub jej prawidłowym wykonaniem, zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
 - 1.1 za zwłokę w wykonaniu prac w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy;
 - 1.2 za zwłokę w usunięciu wad, stwierdzonych podczas odbioru, w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy;
 - 1.3 za zwłokę w usunięciu wad i usterek w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od daty wyznaczonej na usunięcie wad, jednak nie więcej niż 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust.1 umowy;
 - 1.4 za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy;
 - 1.5 za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych z wszystkich tytułów, o których mowa powyżej, których może dochodzić Zamawiający wynosi 30 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 1 umowy.
4. W przypadku, jeśli wysokość szkody przewyższy wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
5. Ponadto stronom przysługuje uprawnienie do dochodzenia odszkodowania z tytułów nieobjętych karami umownymi.
6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do obciążenia karami umownymi na podstawie noty księgowej bez podpisu Wykonawcy i zobowiązuje się zapłacić karę umowną w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania Zamawiającego do zapłaty określonej kwoty z tytułu kary umownej na rachunek bankowy Zamawiającego.
7. Odstąpienie od umowy nie wpływa na istnienie i skuteczność roszczeń o zapłatę kar umownych.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 9

1. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1.1. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 1.2. zostanie zajęty cały majątek Wykonawcy;

- 1.3. Wykonawca nie rozpoczął prac opisanych w harmonogramie wykonania poszczególnych etapów, o których mowa w § 4 bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, wg stanu na dzień odstąpienia. Zamawiający dokona odbioru prac wykonanych do dnia odstąpienia a Wykonawca może żądać wynagrodzenia za wykonaną zgodnie z wymogami niniejszej umowy część przedmiotu umowy.

§ 10

Termin na odstąpienie od umowy dla każdej ze stron wynosi 7 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach dających podstawę do odstąpienia, o których mowa w niniejszym rozdziale oraz w pozostałych częściach umowy.

PRAWA AUTORSKIE

§ 11

1. Strony zgodnie ustalają, że autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów, powstałych wskutek wykonania Umowy, a także autorskie prawa majątkowe do utworów stanowiących samodzielne części innych utworów - stworzonych przez Wykonawcę w wyniku wykonywania obowiązków określonych w Umowie - nabywa Zamawiający bez ograniczenia czasowego i terytorialnego, w polach eksploatacyjnych w szczególności obejmujących:
 - 1.1. utrwalanie utworu w dowolnie wybranej przez Zamawiającego formie i w dowolny sposób;
 - 1.2. zwielokrotnienie (także w sieci Internet), w tym na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na dysku komputerowym oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego;
 - 1.3. wypożyczanie, najem, dzierżawa utworu lub wymiana nośników, na których utwór utrwalono, wykorzystanie na stronach internetowych i w utworach multimedialnych;
 - 1.4. wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 1.5. wprowadzanie utworu do obrotu, w tym wielokrotne rozpowszechnianie utworu (w całości i we fragmentach) poprzez jego emisję telewizyjną w programach krajowych i zagranicznych stacji telewizyjnych, także satelitarnych;
 - 1.6. publiczne rozpowszechnianie utworu (także w sieci Internet);
 - 1.7. publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie utworu, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - 1.8. tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany w utworze, modyfikowanie utworu, tworzenie w oparciu o utwór innych utworów;
 - 1.9. nadawanie utworu za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną lub za pośrednictwem satelity;
 - 1.10. wprowadzanie utworu do pamięci komputera;
 - 1.11. wykorzystanie utworu w celu przeprowadzenia postępowania/postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane;
 - 1.12. jakiegokolwiek udostępnienie egzemplarzy podmiotom trzecim dla potrzeb realizacji inwestycji;
 - 1.13. wykonanie robót budowlanych w oparciu o utwór (realizacja inwestycji);
2. W celu uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, Strony oświadczają, że Zamawiający uprawniony jest do wielokrotnego zastosowania nabytej dokumentacji.

3. Zamawiający jest wolny w wyznaczaniu terminu rozpowszechnienia utworów. Nierozpowszechnianie utworów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie powoduje powrotu praw, o których mowa w ust. 1 oraz własności przedmiotu, na którym utwory utrwalono.
4. Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do niewykonywania, przez czas nieoznaczony autorskich praw osobistych przysługujących mu do utworu, co do których autorskie prawa majątkowe przysługują Zamawiającemu.

W szczególności Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do nie wykonywania: prawa do autorstwa utworu, do udostępnienia go anonimowo, prawa do nienaruszalności treści i formy utworu oraz jego rzetelnego wykorzystywania, prawa do decydowania o pierwszym udostępnieniu utworu publiczności, prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z utworu.

5. Wykonawca niniejszym zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego przez czas nieoznaczony w jego imieniu autorskich praw osobistych.
6. Wraz z nabyciem praw, o których mowa w ust. 1, Zamawiający nabywa prawa do wykonywania praw zależnych oraz wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w umowie a także prawo własności nośników, na których utrwalono utwory.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy obejmuje wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do całości utworów, praw zależnych, z tytułu eksploatacji utworów oraz ich opracowań na polach eksploatacji wymienionych w § 11 ust. 1 oraz pozostałych uprawnień opisanych w niniejszym paragrafie.
8. Zamawiający jako nabywca praw autorskich ma prawo do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z przekazanych mu przez Wykonawcę praw na osoby trzecie. Dotyczy to tak całości, jak i części składowych utworów.
9. Wykonawca oświadcza, że:
 - 9.1. do opracowania, które powstało w wyniku wykonania niniejszej Umowy, w zakresie w jakim stanowi utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, przysługują mu nieograniczone prawa autorskie;
 - 9.2. opracowanie nie zawiera niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie jest obciążone prawami osób trzecich.

GWARANCJA

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres **24 miesięcy** licząc od dnia podpisania protokołu końcowego - bez wad.
2. Wykonawca wystawi dokument gwarancyjny zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Termin gwarancji liczony jest od daty odbioru końcowego, potwierdzonego protokołem końcowym - bez wad.

INFORMACJE O STRONACH

§ 13

1. Strony wyznaczają do dokonywania bieżących czynności faktycznych związanych z wykonywaniem umowy niżej wskazane osoby:
 - 1.1. Ze strony Zamawiającego: tel.: e-mail:

1.2. Ze strony Wykonawcy:tel.:..... e-mail:.....

2. Strony zobowiązują się niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni informować o ewentualnej zmianie adresu do korespondencji, a także adresu elektronicznego lub numeru telefonu, o którym mowa w ust. 1 powyżej - a na wypadek niewykonania tego obowiązku - nadanie pism lub wiadomości elektronicznych na dotychczasowy adres ma skutek doręczenia.

POSTANOWIENIA KONCOWE

§ 14

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy mogą nastąpić jedynie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzycelności z tytułu wykonania niniejszej umowy na osobę trzecią.
3. Strony mają prawo do przedłużenia Terminu zakończenia prac o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie Terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:
 - 3.1 jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie Terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
 - 3.2 Uzasadnionego wstrzymania robót przez Zamawiającego.
 - 3.3 wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
4. Zmiana terminu zakończenia robót uwzględnia okres, w czasie którego miały miejsce przesłanki, o których mowa w ust. 3 powyżej.

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:
 - 1.1. dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2023 poz. 682 ze zm.).
 - 1.2. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 1360 ze zm.).
2. Strony zastrzegają, iż Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzycelności z tytułu wykonania robót na osobę trzecią.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.
6. Umowa zawiera 8 stron ponumerowanych i zaparafowanych.

Zamawiający

Wykonawca

Pieczęć firmy

.....

Kierownik jednostki