

### Informacja o wyniku przetargu

Świętokrzyski Park Narodowy z siedzibą w Bodzentynie uprzejmie informuje, że w dniu 14 marca 2024 roku w budynku Dyrekcji ŚPN w Bodzentynie przy ul. Suchedniowskiej 4 odbył się przetarg nieograniczony ustny (licytacja publiczna) na dzierżawę 4 (czterech) miejsc handlowych o powierzchni dzierżawionej 8 m<sup>2</sup> każde. Miejsca oznaczone **cyfrą 1,2,3,4**, znajdują się na działce 2039/4 przy drodze powiatowej na wzgórzu ŚWIĘTY KRZYŻ. Okres najmu rozpoczyna się dnia 01 kwietnia 2024 roku i trwa do 30 listopada 2024 roku. Nieruchomość położona jest na wzgórzu SW. Krzyż, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi powiatowej relacji Huta Szklana – ŚW. Krzyż przy tzw. „małym rondzie”, obręb Nowa Słupia gmina Nowa Słupia, pod adresem geodezyjnym: Województwo: świętokrzyskie, Powiat : kielecki, Jednostka ewidencyjna: 260413\_4 Nowa Słupia, Obręb: 0001 NOWA SŁUPIA **Nr działki: 2039/4** dla której prowadzona jest księga wieczysta, przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim Wydział Ksiąg Wieczystych o nr KW KI10/00045301/7.

Do udziału w postępowaniu przetargowym - licytacji ustnej, dopuszczonych zostało 7 uczestników :

- Agnieszka Sala
- Jan Sala
- Wiktor Brożyna
- Grażyna Szafraniec
- Marta Kowalczyk
- Michał Róg
- Dominika Lipińska

Wywoławcza wysokość czynszu z tytułu dzierżawy jednego miejsca handlowego wynosiła 9 600 zł brutto. W przetargu ustnym nieograniczonym z tytułu dzierżawy miejsca handlowego o nr **1** najwyższą cenę **9696 złotych** czynszu brutto zaproponowała **Pani Agnieszka Sala**. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 lipca 2012 roku w sprawie przetargów oraz rokowań na rozporządzenie nieruchomościami przez parki narodowe i stosownie do § 4.1.8 przetarg jest ważny bez względu na liczbę jego uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny opłat z tytułu najmu nieruchomości. Uczestnik przetargu Pani Agnieszka Sala zaproponowała jedno postąpienie powyżej ceny opłat, a wysokość ta została trzykrotnie wywołana po ustaniu zgłoszenia.

#### **Przetarg na miejsce oznaczone nr 1 wygrała Pani Agnieszka Sala.**

Wywoławcza wysokość czynszu z tytułu dzierżawy jednego miejsca handlowego wynosiła 9600 zł brutto. W przetargu ustnym nieograniczonym z tytułu dzierżawy miejsca handlowego o nr **2** najwyższą cenę **11 040 złotych** czynszu brutto zaproponował **Pan Jan Sala**. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 lipca 2012 roku w sprawie przetargów oraz rokowań na rozporządzenie nieruchomościami przez parki narodowe i stosownie do § 4.1.8 rozporządzenia, przetarg jest ważny bez względu na liczbę jego uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny opłat z tytułu najmu nieruchomości. Uczestnik przetargu Pan Jan Sala zaproponował jedno postąpienie powyżej ceny opłat, a wysokość ta została trzykrotnie wywołana po ustaniu zgłoszenia.

#### **Przetarg na miejsce oznaczone nr 2 wygrał Pan Jan Sala.**

Wywoławcza wysokość czynszu z tytułu dzierżawy jednego miejsca handlowego wynosiła 9600 zł brutto. W przetargu ustnym nieograniczonym z tytułu dzierżawy miejsca handlowego o nr **3** najwyższą cenę **16 896 złotych** czynszu brutto zaproponowała **Pani Marta Kowalczyk**. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 lipca 2012 roku w sprawie przetargów oraz rokowań na rozporządzenie nieruchomościami przez parki narodowe i stosownie do § 4.1.8 rozporządzenia, przetarg jest ważny bez względu na liczbę jego uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej

jedno postąpienie powyżej ceny opłat z tytułu najmu nieruchomości. Uczestnik przetargu Pani Marta Kowalczyk zaproponowała jedno postąpienie powyżej ceny opłat, a wysokość ta została trzykrotnie wywołana po ustaniu zgłoszenia.

**Przetarg na miejsce oznaczone nr 3 wygrała Pani Marta Kowalczyk.**

Wywoławcza wysokość czynszu z tytułu dzierżawy jednego miejsca handlowego wynosiła 9600 zł brutto. W przetargu ustnym nieograniczonym z tytułu dzierżawy miejsca handlowego o nr 4 najwyższą cenę **20 100 złotych** czynszu brutto zaproponował **Pan Michał Róg**. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 lipca 2012 roku w sprawie przetargów oraz rokowań na rozporządzenie nieruchomościami przez parki narodowe i stosownie do § 4.1.8 rozporządzenia, przetarg jest ważny bez względu na liczbę jego uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny opłat z tytułu najmu nieruchomości. Uczestnik przetargu Pan Michał Róg zaproponował jedno postąpienie powyżej ceny opłat, a wysokość ta została trzykrotnie wywołana po ustaniu zgłoszenia.

**Przetarg na miejsce oznaczone nr 4 wygrał Pan Michał Róg.**

Dyrektor  
Świętokrzyskiego Parku Narodowego  
dr Jan Reklewski  
*/podpis na oryginale/*