

### Informacja o wyniku przetargu

Świętokrzyski Park Narodowy z siedzibą w Bodzentynie uprzejmie informuje, że w dniu 19.04.2024 roku w budynku Dyrekcji ŚPN w Bodzentynie przy ul. Suchedniowskiej 4 odbył się przetarg nieograniczony ustny (licytacja publiczna) na dzierżawę 2 (dwóch) miejsc handlowych o powierzchni dzierżawionej 8 m<sup>2</sup> każde. Miejsca oznaczone **cyfra 1,2** znajdują się na działce 2039/4 przy drodze powiatowej na wzgórzu ŚWIĘTY KRZYŻ. Okres najmu rozpoczyna się dnia 01 kwietnia 2024 roku i trwa do 30 listopada 2024 roku. Nieruchomość położona jest na wzgórzu SW. Krzyż, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi powiatowej relacji Huta Szklana – ŚW. Krzyż przy tzw. „małym rondzie”, obręb Nowa Słupia gmina Nowa Słupia, pod adresem geodezyjnym: Województwo: świętokrzyskie, Powiat : kielecki, Jednostka ewidencyjna: 260413\_4 Nowa Słupia, Obręb: 0001 NOWA SŁUPIA **Nr działki: 2039/4** dla której prowadzona jest księga wieczysta, przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim Wydział Ksiąg Wieczystych o nr KW KI10/00045301/7.

Do udziału w postępowaniu przetargowym - licytacji ustnej, dopuszczonych zostało 5 uczestników :

- Dominika Pawlik-Lipińska
- Grażyna Szafraniec
- Lucyna Brożyna
- Wiktor Brożyna
- Michał Róg

Do udziału w postępowaniu przetargowym nie został dopuszczony 1 uczestnik – Michał Dziura z powodu wpływu wadium po wyznaczonym terminie.

Wywoławcza wysokość czynszu z tytułu dzierżawy jednego miejsca handlowego wynosiła 8400,00 zł brutto. W przetargu ustnym nieograniczonym z tytułu dzierżawy miejsca handlowego o nr **1** najwyższą cenę **18 584,00 złotych** czynszu brutto zaproponował **Pan Wiktor Brożyna**. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 lipca 2012 roku w sprawie przetargów oraz rokowań na rozporządzanie nieruchomościami przez parki narodowe i stosownie do § 4.1.8 przetarg jest ważny bez względu na liczbę jego uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny opłat z tytułu najmu nieruchomości. Uczestnik przetargu Pan Wiktor Brożyna zaproponował jedno postąpienie powyżej ceny opłat, a wysokość ta została trzykrotnie wywołana po ustaniu zgłoszenia.

#### **Przetarg na miejsce oznaczone nr 1 wygrał Pan Wiktor Brożyna**

Wywoławcza wysokość czynszu z tytułu dzierżawy jednego miejsca handlowego wynosiła 8400,00 zł brutto. W przetargu ustnym nieograniczonym z tytułu dzierżawy miejsca handlowego o nr **2** najwyższą cenę **12 952,00 złotych** czynszu brutto zaproponowała **Pani Grażyna Szafraniec**. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 lipca 2012 roku w sprawie przetargów oraz rokowań na rozporządzanie nieruchomościami przez parki narodowe i stosownie do § 4.1.8 rozporządzenia, przetarg jest ważny bez względu na liczbę jego uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny opłat z tytułu najmu nieruchomości. Uczestnik przetargu Pani Grażyna Szafraniec zaproponowała jedno postąpienie powyżej ceny opłat, a wysokość ta została trzykrotnie wywołana po ustaniu zgłoszenia.

#### **Przetarg na miejsce oznaczone nr 2 wygrał Pani Grażyna Szafraniec**

Z-ca Dyrektora  
Świętokrzyskiego Parku Narodowego  
mgr inż. Agata Czeplina-Miernik  
*/podpis na oryginale/*